N

VAADE PÕHJAST 2

VAADE LÄÄNEST 2

VAADE KIRDEST 2

VAADE KAGUST 2

VAADE EDELAST 2

S-2a

S-2b

P-20

P-21

KORTER 30
3 TUBA
73,3 m²

KORTER 31
3 TUBA
67,5 m²

KORTER 32
3 TUBA
77,9 m²

Tuba 30_3 A: 13,9 m²
Garderoob 30_4 A: 3,3 m²
Pesemisruum 30_5 A: 3,2 m²
Tuba 30_2 A: 11,9 m²
Rõdu R_50 A: 8,1 m²
Elutuba/köök 30_7 A: 29,3 m²
Vannituba 30_6 A: 4,1 m²
Esik 30_1 A: 7,6 m²
Trepikoda 0.21 A: 25,3 m²
Lift 0.22 A: 3,1 m²
Tuba 32_5 A: 9,8 m²
Tuba 32_6 A: 15,6 m²
Koridor 32_9 A: 3,4 m²
Vannituba 32_4 A: 4,4 m²
Pesemisruum 32_8 A: 2,5 m²
Leil 32_7 A: 2,8 m²
Rõdu R_47 A: 23,6 m²
Esik 32_1 A: 2,8 m²
WC 32_3 A: 2,8 m²
Vannituba 31_2 A: 4,7 m²
Esik 31_1 A: 9,4 m²
Pesemisruum 31_6 A: 2,9 m²
Tuba 31_5 A: 12,5 m²
Elutuba/köök 32_2 A: 33,8 m²
Tuba 31_3 A: 10,9 m²
Rõdu R_48 A: 5,3 m²
Rõdu R_49 A: 8,2 m²
Elutuba/köök 31_4 A: 27,1 m²

Katusekuppel 2-01

Leiliruumi akna ees diagonaalne ripplagi (akna laiuses, 500mm sügavuses, algab 100mm aknaprofiilist)

Tuletõkkesektsiooni piirjoon EI60

MM_8/2 Ruumide eksplikatsioon					
Korrus		Ruumi number	Ruumi nimi	Ruumi liik	Ruumi pind
5. korrus					
	30 Korter	30_1	Esik	Elutuum	7,6
	30 Korter	30_2	Tuba	Elutuum	11,9
	30 Korter	30_3	Tuba	Elutuum	13,9
	30 Korter	30_4	Garderoob	Elutuum	3,3
	30 Korter	30_5	Pesemisruum	Elutuum	3,2
	30 Korter	30_6	Vannituba	Elutuum	4,1
	30 Korter	30_7	Elutuba/köök	Elutuum	29,3
					73,3 m²
	31 Korter	31_1	Esik	Elutuum	9,4
	31 Korter	31_2	Vannituba	Elutuum	4,7
	31 Korter	31_3	Tuba	Elutuum	10,9
	31 Korter	31_4	Elutuba/köök	Elutuum	27,1
	31 Korter	31_5	Tuba	Elutuum	12,5
	31 Korter	31_6	Pesemisruum	Elutuum	2,9
					67,5 m²
	32 Korter	32_1	Esik	Elutuum	2,8
	32 Korter	32_2	Elutuba/köök	Elutuum	33,8
	32 Korter	32_3	WC	Elutuum	2,8
	32 Korter	32_4	Vannituba	Elutuum	4,4
	32 Korter	32_5	Tuba	Elutuum	9,8
	32 Korter	32_6	Tuba	Elutuum	15,6
	32 Korter	32_7	Leil	Elutuum	2,8
	32 Korter	32_8	Pesemisruum	Elutuum	2,5
	32 Korter	32_9	Koridor	Elutuum	3,4
					77,9 m²
	Üldalad	0.21	Trepikoda	Ühiskasutatav pind	25,3
	Üldalad	0.22	Lift	Ühiskasutatav pind	3,1
					28,4 m²
					1308,8 m²

Muudatuse nr	Muudatus	Kuupäev
P-20	Trepp muutunud, trepikoja pindala korrigeeritud	17.03.2026
P-21	Korteri pindala korrigeeritud	17.03.2026	

OBJEKTI NIMI JA AADRESS	TELLIJA			PROJEKTI AUTORID	
Hipodroomi korterelamud Merimetsa tee 8/2, Tallinn, Harju maakond	Hipodroomi Development OÜ			SUME ELISABETH VARV JAAN PORT NEEME TIIMUS KATRIN KAEVATS MARKUS NIMIK ANNALIISA RAID ANNI REITALU	
	VASTUTAV SPETSIALIST	KOOSTAJA			
	Neeme Tiimus	Neeme Tiimus			
JOONISE NIMI JA MÕÕTKAVA	MÕÕTKAVA	PROJ. NR.	STAADIUM	LEHE NR.	KUUPÄEV
5. korruse plaan H2	M1:100	MM68	EP	AR1-05	08/04/2026

PIN ARHITEKTID OÜ ° TATARI 64 ° TALLINN 10134 ° E-MAIL: pinarhitektid@pinarhitektid.ee ° MTR: EEP002107 ° REG.NR. 12073665

° Hilisema kuupäevaga joonis tühistab varasema, enne töösse andmist kontrollida uuema joonise olemasolu ° Enne avatäidete ja monteeritavate osade tellimist teostada mõõtmised kohapeal
° Vastuolude ilmnemisel kontakteeruda arhitektiga. Joonis on kaitstud autoriõigusega ja selle kopeerimine, levitamine või selles muudatuste tegemine ilma õiguse valdaja loata on keelatud

PIN ARHITEKTID

A3