



TERVISEAMET

Imastu Hooldekodu OÜ
info@imastu.ee

Teie 04.04.2025

Meie 14.04.2025 nr 9.3-2/25/2498-3

**Sotsiaalasutuse objekti vastavuse
kontrollakt Imastu Hooldekodu OÜ
(Hooldekodu, Imastu küla, Tapa vald,
45001 Lääne-Viru maakond)**

Imastu Hooldekodu OÜ (isiku-/registrikood **11668037**; elu-/asukoha aadress Hooldekodu, Imastu küla, Tapa vald, 45001 Lääne-Viru maakond; telefon (+372) **507 9800**; e-post **info@imastu.ee** ; esindaja **Margus Peldes**) esitas taotluse hinnangu saamiseks Imastu Hooldekodu 4. korruse ruumide vastavuse kohta kehtivatele tervisekaitse nõuetele.

Kontrolli alus:

- rahvatervise seadus § 13 lg 3;
- hinnangu taotlus;
- olemasoleva hinnangu muutmise taotlus.

Kontrollitakse:

- maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus;^{1,2,3,4,5,11}
- nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule;^{1,2,3,4,5}
- nõuded tootlustamisele;^{6,7}
- valgustustiheduse mõõtmistulemused;^{1,2,3,4,5,12}
- ventilatsiooni mõõtmistulemused;^{1,3,4,5,13}
- tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused;⁸
- joogivee analüüsi tulemus;^{4,5,9}
- töötajate tervisetõendid.^{4,5,10}

Kontrollitava objekti andmed:

Objekti kirjeldus: Imastu Hooldekodu

Objekti aadress: Hooldekodu, Imastu küla, Tapa vald, 45001 Lääne-Viru maakond

¹ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitse nõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;

² sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitse nõuded lapsehoiuteenusele“;

³ sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitse nõuded erihooldekandeteenustele ja eraldusruumile“;

⁴ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandeametuse tervisekaitse nõuded“;

⁵ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeametuse tervisekaitse nõuded“;

⁶ sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitse nõuded tootlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“;

⁷ sotsiaalministri 14.11.2002 määrus nr 131 „Tervisekaitse nõuded tootlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeametuses“;

⁸ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

⁹ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;

¹⁰ nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus;

¹¹ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;

¹² EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

¹³ EVS 906:2018 Mittelehuonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimisüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;

Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn
Paju 2, 50603 Tartu
Akadeemia 2, 80011 Pärnu
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500
e-post: info@terviseamet.ee
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799
KMKN EE101339803
EE891010220034796011
viitenumber 2800048574

Ametniku andmed: Marju Tõldsepp, vaneminspektor (keskkonnatervis), (+372) 58516457
marju.toldsepp@terviseamet.ee

Kontrolli kuupäev/kellaaeg: 09.04.2025 kell 9.25 kuni 11.10

Kontrolli juures viibis Sigrit Kullang, juhataja, (+372) 50 33 170 sigrit@imastu.ee

KONTROLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Hoolekandeaastuse 4. korruse ruumidele on Tapa Vallavalitsuse 12.03.2025. a korralduse nr 112 alusel väljastatud kasutusluba nr 2512371/01250, ehitise kasutamise otstarve on üldhooldekodu.

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Esitati Siivert Elektrikontroll OÜ 06.06.2023 a. Imastu Hooldekodu 4. korrusel läbi viidud valgustiheduse mõõtmiste kohta koostatud valgustustiheduse mõõtmise protokoll nr V2-23/06/06-1.

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Esitati Majatehnik OÜ Katselabor ventilatsioonisüsteemide mõõdistuspass, Töö number 006-24 (mõõtmised teostati 27.12-29.12.2023).

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Esitati tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtmistulemused, Töö number: 011-24, mõõtmised teostas Majatehnik OÜ Katselabor 04.01.2024. Mõõtetööde ajal olid ruumid möbleerimata. Peale möbleerimist muutub kõvakattega ruumides järelkõla ja müratase langeb hinnanguliselt 2 – 4 dB (A). Mõõtmiste ajal töötasid ventilatsioonisüsteemid Majatehnik OÜ poolt varem välja mõõdetud režiimidel, mis on esitatud mõõdistuspassis (Töö number 006-24).

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Esitati AS Tallinna Vesi 12.09.2024. a joogivee analüüsiprotokoll nr VL-24-537, joogivesi vastab uuritud näitajate osas nõuetele.

16.10.2024. a Rahvatervise labori katseprotokoll KJL2024/V1587MB, joogivesi vastab uuritud näitajate osas nõuetele.

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Hoone IV korruse ruumid on heas seisukorras, ruumidesse on paigaldatud sisseseade ja mööbel. Tubade juures paiknevates tualettruumides paigaldatakse vajaduse tekkimisel WC pottide juurde käetoed, mis hõlbustavad kliendil püsti tõusmist.

Osade ruumide funktsiooni on muudetud. Terviseametile esitatud plaani (Lisa 1, AR-4 IV korruse plaan 2025 (pdf)) järgi on ruum nr 406 koristusvahendite/-inventari hoiuruum, ruumi ei ehitatud WC-d. Ruumi nr 413 sisustati kliendi tuba kahele kliendile ja ruumi nr 457 on planeeritud IV korruse meditsiinitöötaja töökoht (ruum on sisustamisel ja ruumi planeeritakse valamukoht).

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Imastu Hooldekodu köögile on Põllumajandus- ja toiduameti poolt väljastatud tegevusluba toitlustamise käitlemisvaldkonnas.

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

jah

ei

IV korruse meeskond on komplekteerimisel.

Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid: -

Märkused/taotlused: -

Lõppjärelendus:

Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.

Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.

(allkirjastatud digitaalselt)

Marju Töldsepp
vaneminspektor (keskkonnatervis)
Ida regionaalosakond

Lisa 1: AR-4 IV korruse plaan 2025 (pdf)