

Esitaja:

Lucky Kinnisvara Pluss OÜ

Registrikood: 16951772

Address:

[Punane tn 31-117](#), [Lasnamäe linnaosa](#), 13611 [Tallinn](#), [Harju maakond](#)

E-post: info@birdie.ee

Telefon: 58677768

Esitaja Andrei Birjukov 37906080227

Põhi tegevus: kinnisvara müük ja rent

Taotluse eesmärk:

Soovin taotleda juurdepääsu kinnistusraamatu andmetele seoses kinnisvaraalase õigusteenuse osutamise ja tehingute ettevalmistamisega.

Õiguslik alus:

Taotlen juurdepääsu kinnistusraamatu andmetele vastavalt Isikuandmete kaitse seaduse kinnistusraamatuseaduse § 74 lõikes 4² nimetatud eesmärgile – andmete töötlemine on vajalik õigustatud huvi alusel, mis tuleneb kinnisvaratehingute ettevalmistamisest ning lepinguliste kohustuste täitmisest meie klientide ees. 3) avalik-õiguslik juriidiline isik, kes vajab kinnistusraamatu andmeid seaduses sätestatud avalik-õiguslike ülesannete täitmiseks; 8) muu isik, kes vajab kinnistusraamatu andmeid seaduses sätestatud avalik-õiguslike ülesannete täitmiseks;

Meie ettevõtte tegutseb kinnisvara valdkonnas ja vajab regulaarselt kinnistusraamatu andmeid, et:

- kontrollida kinnisvara omandisuhteid ja koormatise (hüpoteegid, keelumärged jne),
- tagada tehingu osapooltele õigusselgus,
- koostada ostu-müügi- ja üürilepinguid,
- pakkuda klientidele usaldusväärset ja õiguspärast kinnisvarateenust.

Lisainfo:

Meie klientide volituse alusel ning lepingulise suhte raames on juurdepääs kinnistusraamatu andmetele oluline nende huvide kaitsmiseks ning korrektselt toimivate tehingute tagamiseks.

Palume võimaldada juurdepääs vastavatele andmetele nimetatud eesmärgil.

Lugupidamisega,

Andrei Birjukov 37906080227

Lucky Kinnisvara Pluss OÜ