



MUINSUSKAITSEAMET

Hea omanik!

03.07.2026 5-14/1260

Tallinna vanalinna ja ajalooliste eeslinnade asulakohtade andmete muutmise eelnõu tutvustamisest

Tallinna vanalinn ja ajaloolised eeslinnad on piirkonnad, kus maa sees on säilinud väärtuslikku teavet linna kujunemise, varasema asustuse ja inimeste igapäevaelu kohta. Arheoloogiapärandi kaitse aitab seda teavet hoida ja uurida nii, et arheoloogiline kultuurkiht ei häviks enne selle dokumenteerimist.

Muinsuskaitseamet algatas menetluse Tallinna vanalinna ja ajalooliste eeslinnade arheoloogiamälestisena riikliku kaitse all olevate asulakohtade andmete muutmiseks, mille eelnõu saadame Teile tutvumiseks. Menetlus hõlmab kümmet mälestist. Kavandatud muudatustega soovitakse:

1. muuta mälestise Tallinna vanalinna asulakoht (Kultuurimälestiste registri nr 31172) nimetust ning mälestiste Asulakoht (registri nr-d 2590, 2593, 2595, 2598 ja 2628) nimetusi ja piire ning tunnistada kaitsevööndid kehtetuks;
2. lõpetada mälestiste Asulakoht, 13.–16. saj. (registri nr 2594), Asulakoht, II a-tuh. eKr–16. saj. (registri nr 2596), Asulakoht, 13.–16. saj. (registri nr 2599) ja Asulakoht, I a-tuh. (registri nr 2600) mälestiseks olemine, sest need on teise mälestise Asulakoht (registri nr 2593) lahutamatuks osaks.

Muudatuste eesmärk on viia mälestiste piirid täpsemini vastavusse arheoloogilise kultuurikihi levikualaga. Muudatuste tulemusel väheneb kaitstav ala seniselt ligikaudu 437 hektarilt 296 hektarini ja mälestiste arv kümnelt mälestiselt kueni. Senised mälestiste kaitsevööndid tunnistatakse kehtetuks. Kuigi kaitstav ala väheneb märkimisväärselt, võetakse kaitse alla ka uusi alasid, sealhulgas Tallinna vanalinna lõuna-, kagu- ja idaküljel asuv ulatuslik maa-ala Hariduse ja Roosikrantsi tänavate, Rävala pst ja Teatri väljaku, A. Laikmaa, Gonsiori ja Raua tänavate ning Uus-Tatari ja Ravi ristmiku piirkonnas. Ühtlasi muudetakse arheoloogiamälestiste nimetusi.

Mälestistel Asulakoht (registri nr-d 2590, 2593, 2595, 2598 ja 2628) ei ole edaspidi leevendusena nõutav Muinsuskaitseameti tööde tegemise luba kuni 50 cm sügavustel ehitus-,

käve- ja muude pinnase teisaldamise või juurdeveoga seotud töödel. Arvestades, et nimetatud aladel paiknevad ka teised mälestised, sealhulgas Võllamägi (registri nr 2597) ja Püha Barbara kalmistu, 14.–17. saj. (registri nr 2601), ei kohaldu leevendus nende mälestiste ja kaitsevööndite aladel, kui vastava mälestise kaitse õigusakt sätestab teisiti.

[Menetluse lisaandmetega on võimalik tutvuda Muinsuskaitseameti kodulehel.](#)

[Muinsuskaitseameti kaardi](#) abil saab ülevaate nii olemasolevatest mälestistest kui ka kavandatud muutustest. Kaardikihte on võimalik sisse-välja lülitada rakenduse paremal üleval nurgas oleva nupu „Kaardikihid“ abil. Kaardil on kuvatud olemasolevad mälestised (kollased alad) ja nende kaitsevööndid (sinine viirutus), kavandatud muutused (roosad jooned) ning alad, mis edaspidi mälestiste koosseisu hõlmatakse (helerohelised alad). **Teile huvipakkuva kinnistu leiab kiiresti otsinguriba kasutades.**

Muinsuskaitseamet ootab kõiki huvilisi kuulama Tallinna vanalinna ja eeslinnaalade ajaloo ülevaadet ning tutvustust muutmise menetluse käigu kohta **06.08.2026 kell 13.00 infotunnis**, mis toimub Teamsi veebikeskkonnas. **Teamsi link on Muinsuskaitseameti kodulehel.**

Kui soovite eelnõu kohta arvamust avaldada või vastuväiteid esitada palume need edastada kirjalikult hiljemalt **14.08.2026** aadressile info@muinsuskaitseamet.ee või Pikk 2, 10123, Tallinn.

Mälestisteks olemise muutmise ja lõpetamise otsustab valdkonna eest vastutav kultuuriminister. Hinnanguliselt edastab Muinsuskaitseamet materjalid menetluse jätkamiseks Kultuuriministeeriumile sügisel 2026.

Lugupidamisega

Liivi Varul
Kaitsekorralduse spetsialist
Arheoloogiapärandi osakond

Lisa: Eelnõu „Tallinna vanalinna ja ajalooliste eeslinnade asulakohtade andmete muutmise“, Tallinn_eelnõu_03-07-2026.pdf