

## TÖÖVÕTULEPING nr 3-6.11/2025/50

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus, edaspidi **RMK** või **tellija**, keda esindab juhatuse liikme 10. septembri 2024. a käskkirjaga nr 1-5/67 antud volituse alusel looduskaitseosakonna looduskaitsetööde juht **Küllike Kuusik**, ühelt poolt,

ja **Lapitapi OÜ**, edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel **Kuuno Uusküla**, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi **pool** või ühiselt **pooled**,

sõlmisid käesoleva töövõtulepingu, edaspidi **hankeleping**,

### 1. Hankelepingu sõlmimise alus ja ese

- 1.1. Leping sõlmitakse riigihanke nr 1-47/3055 „**Looduskaitseliste objektipõhiste raie teenuste tellimine**“ (viitenumber 276390) raamlepingu nr raames läbiviidud minikonkursi „**Rabivere MKA niidu taastamistööd**“ (viitenumber 294429)“ ja edukaks tunnistatud pakkumuse alusel.
- 1.2. Hankelepingu täitmisel lähtuvad pooled käesolevas lepingus ja raamlepingus esitatud tingimustest (kaasa arvatud raamlepingu lisaks olevates hankedokumentide tehnilisest kirjeldusest ning pakkumusest).
- 1.3. Hankelepingu tingimused on eritingimusteks ning raamlepingu tingimused üldtingimusteks ning raamlepingu ja hankelepingu vastuolude korral kohaldatakse hankelepingu tingimusi.

### 2. Hankelepingu objekt

- 2.1 Lepingu objektiks on töövõtja poolt raie tööde tegemine, töövõtja tööjõu ja tehniliste vahenditega.
- 2.2 Lepinguga tellija tellib ja töövõtja kohustub teostama **Rabivere MKA niidu taastamistööd**, edaspidi **töö**, lepinguga kokkulepitud tingimustel ja korras.
- 2.3 Töövõtja kinnitab, et ta on tutvunud kõigi lepingu täitmiseks vajalike asjaoludega, samuti kinnitab, et töö on võimalik lepinguga kokkulepitud tasu eest teha, Töövõtjal on olemas Töö täitmiseks vajalik kvalifikatsioon ja kogemus, Töövõtjal on olemas kõik vajalikud litsentsid, load ja nõusolekud, kui need on õigusaktidest tulenevalt vajalikud või vastava töö puhul nende olemasolu eeldatakse.
- 2.4 Hankelepingul on selle sõlmimisel järgmised lisad:
  - 2.4.1 Hanke alusdokumendid ja hinnapakumused

### 3 Töövõtjale makstav tasu

- 3.1 Hankija on kohustatud maksma töövõtjale kõigi käesoleva lepinguga määratud kohustuste täitmise eest:

| Tööliik  | Ühik | Maht | Ühiku hind; € | Summa; € |
|--|------|------|---------------|----------|
| Rabivere_raietööd  | ha   | 2,32 | 1000,00       | 2320,00  |
| Rabivere_puidu kokkuvedu                                   | tm   | 250  | 10,00         | 2500,00  |
| Rabivere_hekseldamine, freesimine                          | ha   | 2,29 | 2000,00       | 4580,00  |
| Rabivere_rajatiste lammutamine koos jäätmete koristamisega | töö  | 1,00 | 1 000,00      | 1 000,00 |

kokku **10400,00 (kümme tuhat nelisada eurot)** edaspidi **tasu**.  
Hindadele lisandub käibemaks.

3.2 Pärast kokkuveotööde lõpetamist tasub tellija raidmete ja laasimata tüveste korral alljärgnevalt akti alusel:

3.2.1 esialgu tasutakse töövõtjale tööjuhi poolt vahelaos hinnatud kogusest 80% eest;  
3.2.2 juhul, kui 12 kuu jooksul peale tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamist ei ole teostatud raidmete ja laasimata tüveste hakkimist on töövõtjal õigus otsustada, kas:

3.2.2.1 töövõtjale tasutakse ülejäänud 20% tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamisest;

3.2.2.2 töövõtja ootab ära hakkimistulemused, täpne aeg ei ole teada, ning töövõtjale tasutakse täpsustatud koguse eest.

3.2.3 juhul, kui hakkimistulemuste alusel määratud raidmete ja laasimata tüveste täpsustatud kogus on väiksem kui punkti 3.2.1. alusel tasutud kogus, siis töövõtjalt talle juba makstud tasu tagasi ei nõuta;

3.2.4 juhul, kui hakkimine viiakse läbi peale 12 kuu möödumist tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamist ja töövõtja on saanud tasu punkti 3.2.2.1 alusel siis hakkimistulemuste alusel raidmete ja laasimata tüveste täpsustatud kogust ei määrata ning töövõtjal ei ole õigus seda ka nõuda.

3.3 Töövõtjale makstav tasu võib suureneda tingituna objekti töömahu suurenemisest või tingituna tellija poolt tellitavate lisatööde tegemisest. Töövõtjale makstav tasu võib väheneda tingituna töömahtude vähendamisest tellija poolt või tegelikult teostatud ja aktiga vastuvõetud tööde mahtude vähenemisest võrreldes algselt ettenähtud mahtudega.

3.4 Töövõtja poolt kohustuste mittenõuetekohase täitmise korral on tellijal õigus alandada tööde eest tasumisele kuuluvat tasu (ebakvaliteetne töö, järkamise vead, raidmete puhastamise nõude eiramine, puidu kvaliteedi rikkumine, objekti või juurdepääsutee pinnase kahjustamine jne). Tasu alandamine toimub võlaõigusseaduse § 112 sätestatud korras.

#### 4 Poolte esindajad ja kontaktandmed

4.1 Töövõtja esindaja on Kuuno Uusküla, telefon 52 77151, e-post [info.lapitapi@gmail.com](mailto:info.lapitapi@gmail.com)

4.2 Tellija esindaja tööde läbiviimisel on looduskaitse tööjuht Harti Paimets, telefon 503 6358, e-post [harti.paimets@rmk.ee](mailto:harti.paimets@rmk.ee)

4.3 Tellija määrab oma esindaja juhendama tööde teostamist, töövõtjale vajaliku informatsiooni andmiseks ning tööde kvaliteedi kontrollimiseks.

## 5 Lõppsätted

5.1 Kõigis hankelepingus reguleerimata küsimustes lähtutakse raamlepingus sätestatust.

5.2 Tööde teostamise tähtaeg on **31. oktoober 2025**.

Hankeleping jõustub poolte allkirjastamisel ja kehtib kuni selle täitmiseni mõlema poole poolt.

5.3 Juhul kui hankelepingu täitmisel tekib vajadus meeskonna liikmeid välja vahetada, peab hankelepingu täitmisse kaasatavate isikute kvalifikatsioon ja kogemus olema vähemalt samaväärne minikonkursi pakkumuses loetletud vastavatele isikutele esitatud nõuetega.

5.4 Pooled kohustuvad hoidma konfidentsiaalsena kõik seoses lepingu täitmisega teatavaks saanud isikuandmed, samuti usalduslikud ning ärisaladusteks peetavad andmed.

## Poolte andmed ja allkirjad

### Tellija

Riigimetsa Majandamise Keskus  
Lääne-Viru maakond Haljala vald  
Mõisa/3, Sagadi küla 45403  
Registrikood 70004459

RMK looduskaitseosakond  
Rõõmu tee 7, Tartu 51013  
Tel 50 38556  
E-post [kullike.kuusik@rmk.ee](mailto:kullike.kuusik@rmk.ee)

(allkirjastatud digitaalselt)

**Küllike Kuusik**

### Töövõtja

Lapitapi OÜ  
Harjumaa, 76002  
Tohvri, Harju-Risti küla, Lääne-Harju vald  
Registrikood 12628867

Tel 52 77151  
E-post [info.lapitapi@gmail.com](mailto:info.lapitapi@gmail.com)

(allkirjastatud digitaalselt)

**Kuuno Uusküla**