

AKT

(digitaalallkirja kuupäev)

Lepingu lõpetamine ja maatüki tagastamine

OÜ Siimuniidu, edaspidi **rentnik**, ja **Riigimetsa Majandamise Keskus**, edaspidi **rendileandja** või **RMK**, sõlmisid 07.06.2017 maarendilepingu nr 3-1.21/89 Põlva maakonnas Põlva vallas Valgesoo külas asuva Kiidjärve metskond 118 kinnisasja kasutamiseks põllumajanduslikul eesmärgil.

Äriregistri andmetel on OÜ Siimuniidu (11437473) on ühinenud OSAÜHING MELAMORE-ga (11437473) ja sellega seoses on OÜ Siimuniidu äriregistrist kustutatud 24.09.2021, ühinemisleping näeb ette kõigi kohustuste üleminekut. 10.02.2022 on OSAÜHING MELAMORE äriregistrist kustutatud kohtumäärusega äriseadustiku § 60 lõike 3 alusel. Rentnik on jätnud antud asjaoludest rendileandjat teavitamata.

Maarendilepingu p 9.3.7 sätestab, et rentniku või tema õigusjärglase lõpetamisel või pankroti väljakuulutamisel loetakse leping lõpetatuks alates rentniku lõpetamise või pankroti väljakuulutamise päevast. Lähtudes eeltoodust:

1. Rendileandja loeb 07.06.2017 sõlmitud maarendilepingu nr 3-1.21/89 lõppenuks **10.02.2022**.
2. Rentnikule tagastatakse lepingu sõlmimisel tasutud tagatisraha ja lepingu lõppemise kuupäeva seisuga enamakstud kasutustasu.
3. Rendileandja loeb tagastatuks lepingu objekti - ligikaudu **4,7 ha** suurune **maatükk** edaspidi **maatükk**, Põlva maakonnas Põlva vallas Valgesoo külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Kiidjärve metskond 118** (kinnistu registriosa nr 14386650, katastritunnus 61902:001:0198, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV39648, pindala 116,9 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%).
4. Maatüki seisund lepingu lõppemisel vastab selle lepingujärgsele kasutamisele.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Timberg
Põlvamaa metsaülem