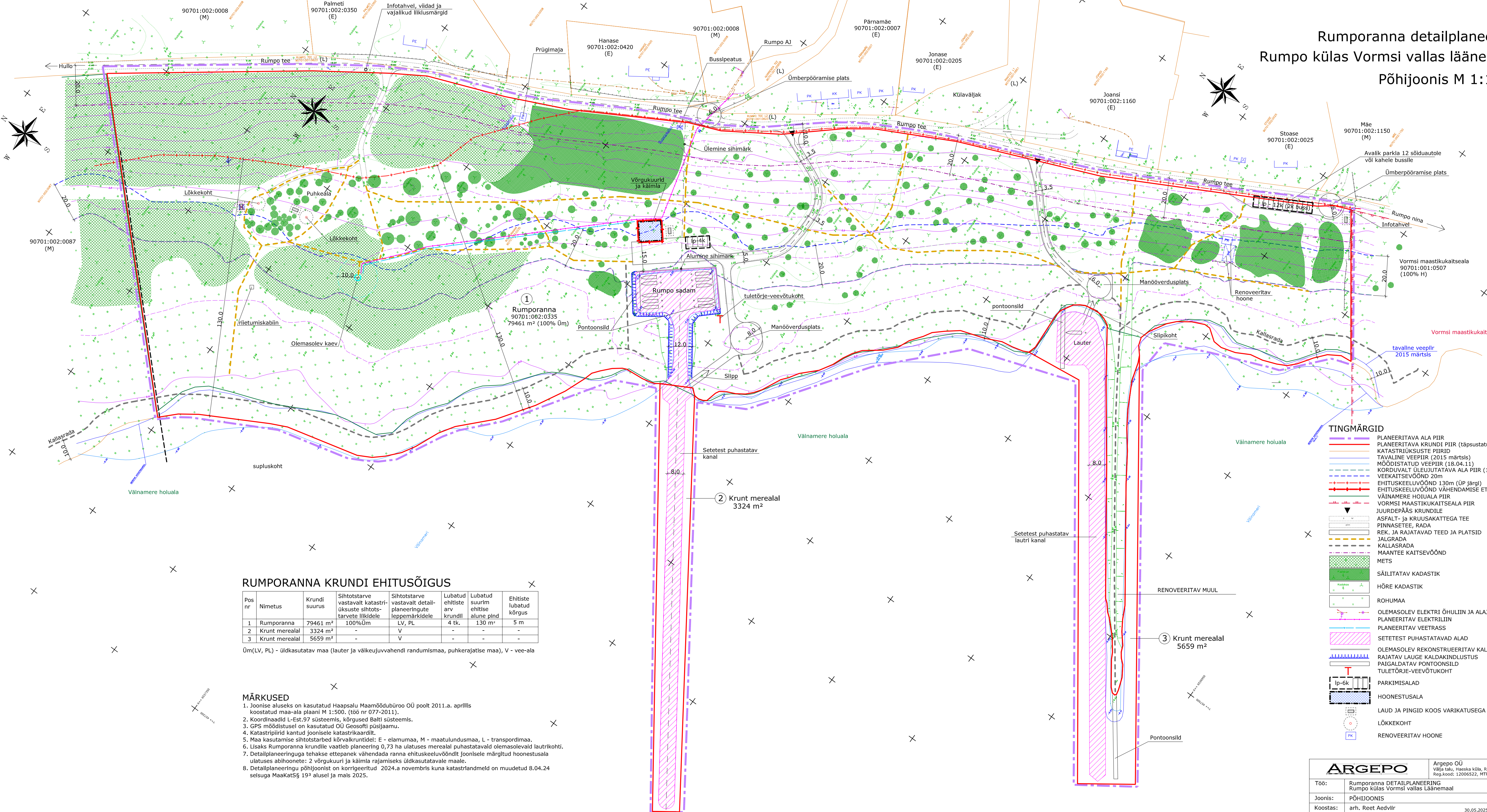


Rumporanna detailplaneering
Rumpo külas Vormsi vallas läänemaal
Põhijoonis M 1:1000



RUMPORANNA KRUNDI EHITUSÕIGUS

Pos nr	Nimetus	Krundi suurus	Sihtotstarve vastavalt katastriüksuste sihtotstarvete liikidele	Sihtotstarve vastavalt detailplaneeringute leppemärkidele	Lubatud ehitiste arv krundil	Lubatud suurim ehitise alune pind	Ehitiste lubatud kõrgus
1	Rumporanna	79461 m ²	100%üm	LV, PL	4 tk.	130 m ²	5 m
2	Krunt merealal	3324 m ²	-	V	-	-	-
3	Krunt merealal	5659 m ²	-	V	-	-	-

üm(LV, PL) - üldkasutatav maa (lauter ja väikejuurvahendi randumismaa, puhkerajatis maa), V - vee-ala

MÄRKUSED

- Joonise aluseks on kasutatud Haapsalu Maamõõdubüroo OÜ poolt 2011.a. aprillis koostatud maa-ala plaani M 1:500, (töö nr 077-2011).
- Koordinaadid L-Est.97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.
- GPS mõõdistusel on kasutatud OÜ Geosofti püsijaamu.
- Katastripiirid kantud joonisele katastrikaardilt.
- Maa kasutamise sihtotstarbed kõrvalkruntidel: E - elumaa, M - maatulundusmaa, L - transpordimaa.
- Lisaks Rumporanna krundile vaatieb planeering 0,73 ha ulatuses merealal puhastatavaid olemasolevaid lautrikohti.
- Detailplaneeringuga tehakse ettepanek vähendada ranna ehituskeeluvööndit joonisele märgitud hoonestusala ulatuses abihoonete: 2 võrgukuuri ja käimla rajamiseks üldkasutatavale maale.
- Detailplaneeringu põhijoonist on korrigeeritud 2024.a novembris kuna katastrilandmeld on muudetud 8.04.24 selsuga MaakatSõ 19^a alusel ja mais 2025.

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR (täpsustatud 8.04.24 seisule)
- KATASTRILÜKUSTE PIIRID
- TAVALINE VEEPIIR (2015 märtsis)
- MÕÕDISTATUD VEEPIIR (18.04.11)
- KORDUVALT ÜLEJUTATAVA ALA PIIR (1m joon)
- VEEKAITSEVÖÖND 20m
- EHITUSKEELUVÖÖND 130m (ÜP järgi)
- EHITUSKEELUVÖÖND VÄHENDAMISE ETTEPANEK
- VÄINAMERE HOIUALA PIIR
- VORMSI MAASTIKUKAITSEALA PIIR
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- ASFALT- JA KRUUSAKATTEGA TEE
- PINNASETTEE, RADA
- REK. JA RAJATAVAD TEED JA PLATSID
- JALGRADA
- KALLASRADA
- MAANTEE KAITSEVÖÖND
- METS
- SÄILITATAV KADASTIK
- HÕRE KADASTIK
- ROHUMAA
- OLEMASOLEV ELEKTRI ÕHULIIN JA ALAJAAM
- PLANEERITAV ELEKTRILIIN
- PLANEERITAV VETTRASS
- SETETEST PUHASTATAVAD ALAD
- OLEMASOLEV REKONSTRUEERITAV KALDAKINDLUSTUS
- RAJATAV LAUGE KALDAKINDLUSTUS
- PAIGALDATAV PONTOONSILD
- TULETÖRJE-VEEVÖTUKOHT
- PARKIMISALAD
- HOONESTUSALA
- LAUD JA PINGID KOOS VARIKATUSEGA
- LÖKKEKOHT
- RENOVEERITAV HOONE

ARGEPO

Argapo OÜ
Välja talu, Haeska küla, Rida vald, Läänemaa 90407
Reg.kood: 12006522, MTR: EEP002010, tel. 5054782

Töö:	Rumporanna DETAILPLANEERING	A-15-12
Joonis:	PÕHIJOOINIS	M 1:1000
Koostas:	arh. Reet Aedvirl	Nr. 5