

TEENUSE OSUTAMISE JA VARAKASUTUSE LEPING

16.06.2026 nr 2-2/478

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, registrikood 70009764, aadress Järve 34a, 11314 Tallinn, keda esindab direktori 07.12.2020 käskkirja nr 77 punkti 6.3¹ alusel hangete valdkonna peadirektori asetäitja Asko Kivinuk (edaspidi nimetatud tellija), ühelt poolt

ja

JOOGIEKSPERT OÜ, registrikood 12031715, aadress Iilase, Karala küla, Saaremaa vald, 93325 Saare maakond), mida esindab põhikirja alusel juhatuse liige Tõnis Juulik (edaspidi nimetatud teenusepakkuja), teiselt poolt (edaspidi eraldi ja üksikult nimetatud pool ning koos ja ühiselt nimetatud pooled), sõlmisid riigihanke „Müügiautomaatide teenus“ (viitenumber 306276) tulemusena käesoleva teenuse osutamise ja varakasutuse lepingu (edaspidi nimetatud leping) alljärgnevas:

1. Lepingu sõlmimise alus

- 1.1. Leping sõlmitakse lähtudes riigihanke „Müügiautomaatide teenus“ (viitenumber 306276) (edaspidi riigihange) alusdokumentidest ning nimetatud riigihanke raames teenusepakkuja poolt esitatud pakkumusest.
- 1.2. Tellija sõlmib lepingu teenusepakkujaga, tuginedes teenusepakkuja pakkumusele, lepingus fikseeritud teenusepakkuja avaldustele ja kinnitustele ning eeldades heas usus teenusepakkuja professionaalsust ja võimekust lepingut nõuetekohaselt täita. Alltöövõtjate kasutamise korral jääb lepingu nõuetekohase täitmise eest teenusepakkuja ees vastutavaks teenusepakkuja.
- 1.3. Teenusepakkuja avaldab ja kinnitab, et:
 - 1.3.1. temal ja tema esindajal on lepingu sõlmimiseks kõik õigused ja volitused;
 - 1.3.2. ta on lepinguga ja riigihanke alusdokumentidega tutvunud ning mõistab täielikult enesele võetavate kohustuste sisu ja tagajärgi ning on nõus nendes toodud tingimustega;
 - 1.3.3. lepingu täitmisega ei kahjustata kolmandate isikute õigusi ning puuduvad mistahes asjaolud, mis välistaksid tema õigusi sõlmida leping ja seda nõuetekohaselt täita;
 - 1.3.4. ta omab lepingu täitmiseks vajalikke kehtivaid lubasid, registreeringuid, esindusõigusi ja sertifikaate ning nende lõppemisel lepingu kehtivusperioodil kohustub neid pikendama/uuendama. Kui lubade, registreeringute, esindusõiguste ja sertifikaatide pikendamine ei ole võimalik temast sõltumata asjaoludel, on teenusepakkujal kohustus tellijat sellest koheselt teavitada.

2. Lepingu ese

- 2.1. Sõlmitava lepingu esemeks on teenusepakkuja poolt tellijale osutatav kohvi- ja snäkiautomaatide ning mikromarketite (edaspidi ka müügiautomaatide või seadmete) teenus (edaspidi teenus) ning tellija poolt seadmete aluse pinna (edaspidi ka üüripind või pind) teenusepakkujale kasutamiseks andmine. Teenuse all mõistavad pooled teenusepakkuja poolt tellijale kuuluvatel pindadel müügiautomaatide teenuse organiseerimist, sh teenuse osutamiseks vajalike ja kokkulepitud tingimustele vastavate seadmete paigaldamist kokkulepitud asukohtadesse ja igapäevast seadmete teenindamist (sh kaubaga, kuluvarustusega täitmine, tehniline hooldus).
- 2.2. Paigaldatud seadmete kaubavaliku koostab teenusepakkuja arvestades kokkulepitud tingimustega (sh lisas 2 toodud kaubavalikuga) ja vastutab selle eest.
- 2.3. Müügiautomaatide kogused ja asukohad on toodud tehnilise kirjelduse lisas 1.1.
- 2.4. Juhul, kui teenuse osutamise käigus selgub vajadus (vajadus teenusele on suurem kui pooled on planeerinud, väiksem või puudub vastavas asukohas; pooled leiavad, et asukohamuutus tagaks paremad tingimused teenuse osutamiseks; selgub täiendav vajadus teenusele vms) on

poolte kokkuleppel õigus muuta müügiautomaatide asukohti, tüüpi ja arvu vastavalt tehnilise kirjelduse punktis 1.2 toodule.

- 2.5. Pinnad antakse teenusepakkuja üle peale lepingu jõustumist ja müügiautomaatide paigaldamist ning kasutustasu arvestus algab teenusepakkuja pinna üleandmise kuupäevast alates, mis fikseeritakse üleandmise-vastuvõtmise aktiga.
- 2.6. Pindade, seadmete üleandmise-vastuvõtmise aktis fikseeritakse müügiautomaatide liik, kogus, täpne asukoht, üüripinna üleandmise kuupäev ning pinna suurus ruutmeetrites, kui see ületab arvestuslikku suurust 1 m² 1 seadme kohta (nt mikromarketite puhul). Üüripinna kasutustasu arvestus algab teenusepakkuja pinna üleandmise kuupäevast alates.
- 2.7. Pinnad tagastatakse tellijale peale lepingu lõppemist hiljemalt 3 tööpäeva jooksul või tellija kontaktisikuga kokkulepitud tähtajal.
- 2.8. Tellija ei vastuta üüripinnal toimunud varguste, seadmete lõhkumise vms eest. Teenusepakkujal tuleb tekkinud kulud ja kahjud ise kanda.
- 2.9. Tellijal on õigus põhjendatult keelata teatud toodete müük ning nõuda nende asendamist teiste toodetega, teatades sellest teenusepakkuja ette vähemalt 60 päeva. Teenusepakkuja peab nimetatud tähtaja jooksul tooted asendama kooskõlastades uued tooted tellijaga. Keelatud tooted võivad olla näiteks Venemaal müüdavad tooted või sanktsioonide alused tooted.

3. Kasutustasu

- 3.1. Teenusepakkuja kohustub maksma tellijale kasutustasu ühe seadme kohta lepingu kehtivuse ajal ühes kalendrikuus 40 eurot. Kasutustasu sisaldab lisaks üürile ka arvestuslikku elektrikulu. Kasutustasule käibemaksu ei lisandu, kuna tellija on piiratud käibemaksukohuslane.
 - 3.1.1. Ühe seadme üüripinna suurus on arvestuslikult kuni 1 m². Suuremate seadmete (nt mikromarketite) korral suurendatakse kasutustasu proportsionaalselt vastavalt tegelikule põrandapinnale (1 m² sammuga).
- 3.2. Teenusepakkuja tasub vastavalt tellija poolt esitatavatele arvetele igakuiselt.
- 3.3. Tellija esitab arved teenusepakkuja e-maili aadressile arved@coffeecup.ee kasutustasu kohta hiljemalt iga kuu 15. kuupäevaks. Kasutustasu arvestatakse eelneva kuu eest.
- 3.4. Tellija poolt teenusepakkuja väljastatud arved kuuluvad tasumisele 21 kalendripäeva jooksul arve saamisest arvates.
- 3.5. Tellija võib lepingu kehtivuse teisel kuni viiendal aastal ühel korral aastas suurendada kasutustasu vastavalt Statistikaameti avaldatud tarbijahinnaindeksi (THI) protsentuaalsele muutusele. Kasutustasu muudatus vormistatakse lepingu muudatusena.

4. Kauba hind

- 4.1. Teenuse tarbimise eest tasuvad teenuse kasutajad, st tellija ei garanteeri teenuse eest saadava tasu suurust ega klientide hulka, tegemist on riskiga, mida kannab teenusepakkuja.
- 4.2. Teenusepakkuja kohustub pakkumuses fikseeritud snäkiautomaadi ja mikromarketi kaupu müüma maksumusega, mis ei ole suurem kui vastava toote baasmaksumus (baashinnaks loetakse vähemalt 3 Eestis laialtlevinud kaupluseketi letihindade keskmist), millele on lisatud teenusepakkuja pakkumuses pakutud juurdehindlusprotsent (maksimaalne maksumus = baasmaksumus X juurdehindlusprotsent + baasmaksumus). Pakkumuses märgitud hinnad peavad kehtima vähemalt järgmised 12 kuud (alates masinate paigaldamisest), pärast mida on võimalik toodete hinda muuta baashinna muutuse võrra (fikseeritud hinnaga toodete juurdehindluse protsent peab jääma samaks) maksimaalselt 1 kord aastas. Kokkuleppel on õigus pakkumuses fikseeritud kaupu muuta, kuid pakkumuses fikseeritud kaupade asendamisel, peab asendatud kaubale kehtima sama või väiksem juurdehindluse protsent.
- 4.3. Teenusepakkuja kohustub müüma kohvijooke pakkumuses märgitud hinnaga (ühesuurustel kohvijookidel peab olema sama hind). Pakkumuses märgitud hind peab kehtima vähemalt järgmised 12 kuud (alates masinate paigaldamisest), pärast mida on võimalik kohvijookide hinda THI muutuse võrra muuta maksimaalselt 1 kord aastas. Kohvijoo jaoks ei loeta kakao-, teejooke, puljongit, kisselle jms ning nende jookide hinda ei fikseerita.
- 4.4. Pakkumuses fikseeritud kaupade hindade muudatused vormistatakse lepingu muudatusena.

- 4.5. Teenusepakkujal on õigus pakkumuses fikseeritud kauba hindasid ümardada. Kauba hinna ümardamisel ei tohi toote hind ületada pakkumuse vormil „Toote max müügihind“ lahtris pakutud hinda.
- 4.6. Pandiga koormatud pakenditega (Eestis kehtiv süsteem) kauba müügihinnale lisandub pant.

5. Poolte õigused ja kohustused

5.1. Teenusepakkuja kohustub:

- 5.1.1. tasuma tellijale üüripinna ja elektri kasutamise eest igakuiselt kasutustasu;
- 5.1.2. tagama teenuse kättesaadavuse ja vastavuse riigihanke alusdokumentides toodud tehnilisele kirjeldusele ja teenusepakkuja riigihanke pakkumusele;
- 5.1.3. osutama teenust vastavalt lepingus määratletud tingimustele, kvaliteetselt, õigeaegselt, kokkulepitud ajal, parimas praktikas rakendatavatele nõuetele, normidele ja standarditele, valides teenuse osutamiseks oma äranägemisel vajalikud meetodid ning juhindudes seejuures lepinguga saavutatavast eesmärgist;
- 5.1.4. tarnima ja paigaldama teenuse osutamiseks kasutamiseks antavatele pindadele ettenähtud seadmed ning alustama teenuse pakkumisega hiljemalt 45 päeva jooksul peale lepingu tellija poolset allkirjastamist, kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti;
- 5.1.5. esitama tellija sellekohasel nõudmisel raporti erinevates müügiautomaatides müüdud kaupade (sh kauba nimetus, kogus, maksumus) kohta hiljemalt 14 päeva jooksul vastava päringu saamisest;
- 5.1.6. määrama lepinguliste kohustuste täitmiseks ja korraldamiseks ametisse vastutava isiku ning vastutava isiku vahetusel või asendusel lepingu kehtivuse ajal tellijat informeerima vastutava isiku vahetusest kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis vähemalt 5 tööpäeva jooksul;
- 5.1.7. koostama ja allkirjastama ning esitama tellija kontaktisikule allkirjastamiseks akti seadmete üüripinnale paigaldamise ning sealt äraviimise kohta (kui seadme asukoht muutub sama aadressiga objekti piires, siis tuleb sellest teavitada tellijat vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis);
- 5.1.8. oma tegevuses mitte seadma ohtu müügipunkti teenuse kasutajate (kliendi) tervist ning nende heaolu, mitte tekitama kahju ega reostama ümbritsevat keskkonda;
- 5.1.9. hankima omal kulul lepingu kehtivuse jooksul teenuse osutamiseks kõik vajalikud Eesti Vabariigis nõutavad registreeringud, load, kooskõlastused ja muud dokumendid, mis on vajalikud teenuse pakkumiseks (sh teavitama Põllumajandus- ja Toiduametit käesoleva lepinguga seotud teavitamise kohustusega müügiautomaadist);
- 5.1.10. mitte häirima ega takistama tellija tavapärast tegevust ning järgima tellija poolt kehtestatavaid asjakohaseid eeskirju;
- 5.1.11. tegema tellijaga igakülgset koostööd teenuse kvaliteedile esitatud võimalike pretensioonide lahendamisel ning teenuse parendamisel tagamaks klientide rahuolu teenusega;
- 5.1.12. hoidma kasutamiseks antud üüripinda sellises korras, et seda oleks võimalik peale lepingu lõppemist lepingus ettenähtud sihtotstarbel kasutada, arvestades loomulikku kulumist;
- 5.1.13. mitte paigaldama üüripinnale seadmeid, mille koormus ületab elektrisüsteemi võimsuse. Juhul, kui tellija installeeritav seade nõuab lisasüsteeme või on tegemist tööstusvoolu tarbiva seadmega, paigaldatakse sellised süsteemid ning seadmed ainult tellija poolt vastava nõusoleku saamisel ning teenusepakkuja kulul;
- 5.1.14. kõrvaldama tellija nõudmisel teenusel ilmnenu puudused viivitamatult omal kulul;
- 5.1.15. teavitama tellijat koheselt lepingu täitmist takistavatest asjaoludest;
- 5.1.16. viivitamata teavitama tellijat tellija vastu suunatud küberründest ja küberintsidendist ning esitama tellija nõudmisel tellijale küberintsidendi raporti;
- 5.1.17. tagastama tellijale üüripinna pärast lepingu tähtaja möödumist hiljemalt 3 tööpäeva jooksul või lepingu ennetähtaegsel ülesõtmisel lepingu kehtivuse viimaseks päevaks, kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti. Teenusepakkuja eemaldab kasutamiseks antud pinnalt oma inventari ning taastab endise olukorra

(sh. likvideerib inventari eemaldamisel jäävad praod, augud jms), mis vastab selle lepingujärgsele kasutamisele, arvestades lepingust tulenevaid poolte kohustusi ja vastutust ning üüripinna loomulikke ja harilikke füüsilist kulumist (nt praod, kriimud, hõõrdumisläbimärgid jt, mis ei takista ruumide sihipärast kasutamist) ning poolte kokkuleppel pinnale jäetavaid ümberehitusi ja muudatusi. Üüripinna üleandmise kohta vormistatakse üleandmise-vastuvõtmise akt.

5.2. Teenusepakkuja on õigus:

- 5.2.1. saada kliendilt tema poolt müügiautomaadis osutatava teenuse eest tasu. Teenuse tarbimise eest tasub klient, st tellija ei garanteeri teenuse eest saadava tasu suurust ega klientide hulka. Tegemist on riskiga, mida kannab teenusepakkuja;
- 5.2.2. teha tellijale ettepanek lisada teenuse osutamisega seotud reklaami siseveebi või kasutada muid info jagamise võimalusi (müügiautomaadid, standid jms);
- 5.2.3. saada tellijalt juhiseid, selgitusi või muud teavet, mis mõjutab teenuse osutamist;
- 5.2.4. teha tellijale ettepanekuid teenuse parema organiseerimise osas;
- 5.2.5. nõuda kasutustasu proportsionaalset tasaarveldust aja eest, mil teenuse osutamine oli takistatud või peatunud tellijast tuleneval põhjusel;
- 5.2.6. nõuda tellijast sõltuvate mitteõiguspärase takistuste kõrvaldamist teenuse osutamisel.

5.3. Tellija kohustub:

- 5.3.1. andma lepingu jõustumise hetkest teenusepakkuja üle juurdepääsu objektile, kui lepingus ei ole kokku lepitud teisiti;
- 5.3.2. tagama teenuse osutamiseks kõrvalteenused: elekter ja võimalusel vesi (info tehnilise kirjelduse lisas);
- 5.3.3. võimaldama kasutada ning hoidma korras kasutamiseks antud pindadele teenusepakkuja tegevuseks vajalikud juurdepääsuteed;
- 5.3.4. teavitama teenusepakkuja hiljemalt 5 tööpäeva ette objektil planeeritavatest muudatustest, mis puudutavad või võivad mõjutada oluliselt teenuse osutamist. Teavitama teenusepakkuja esimesel võimalusel objektile aset leidnud avariidest ja riketest. Esitama teenusepakkuja nõudmisel teenusepakkuja informatsiooni, mis mõjutab teenuse osutamist;
- 5.3.5. tagama üüripinna hoidmise sihtotstarbeliseks kasutamiseks sobivas seisundis (va harilik kulumine nt praod, kriimud, hõõrdumisläbimärgid jt, mis ei takista ruumide sihipärast kasutamist) arvestades lepingust tulenevaid poolte kohustusi ja vastutust;
- 5.3.6. informeerima teenusepakkuja esimesel võimalusel probleemidest, mis on seotud üüripinna kasutamisega, teenuse osutamisega;
- 5.3.7. teatama vähemalt 7 tööpäeva ette pinnal teostatavatest remondi-, parandus- ja/või ehitustöödest, mis võivad takistada teenuse osutamiseks kasutusele antud üüripinna sihipärast kasutamist;
- 5.3.8. võimaldama teenusepakkuja pinda kasutada ja vallata vastavalt lepingule, sealhulgas tagama mõistliku aja jooksul tellijast põhjustatud takistuste kõrvaldamise ning hoiduma tegevusest või tegevusetusest, mis võib mis tahes viisil ohustada või häirida teenusepakkuja poolt üüripinna kasutamist lepingus toodud tingimustel või teenusepakkuja poolt lepingust või seadusest tulenevate kohustuste täitmist.

5.4. Tellijal on õigus:

- 5.4.1. kontrollida teenusepakkuja tegevust seoses tellijale osutatava teenuse osutamisega;
- 5.4.2. konsulteerida vajadusel teenusepakkujaga lepingu esemega seotud küsimustes;
- 5.4.3. saada informatsiooni tellija juures teostatud Põllumajandus- ja Toiduameti ning teistest kontrolli tulemustest;
- 5.4.4. teha teenusepakkuja ettepanekuid teenuse organiseerimise ja muudatuste osas;
- 5.4.5. nõuda teenuse osutamisel ilmnenuv puuduste viivitamatut kõrvaldamist;

- 5.4.6. nõuda teenuse osutamise katkestamist või lõpetamist, kui teenuse osutamisel selgub, et teenus ei vasta lepingutingimustele.

6. Konfidentsiaalsus- ja julgeolekutingimused

- 6.1. Konfidentsiaalse teabe all mõistavad pooled lepingu täitmisel teatavaks saanud teavet, isikuandmeid, turvaandmeid, selgelt tähistatud asutusesiseseks kasutamiseks tunnistatud dokumente ning muud teavet, mille avalikuks tulek võiks kahjustada poolte huve. Konfidentsiaalne teave ei hõlma endas teavet, mille avalikustamise kohustus tuleneb õigusaktidest tingimusest, et selline avaldamine viiakse läbi võimalikest variantidest kõige piiratumal viisil.
- 6.2. Konfidentsiaalsusnõude kohaselt kohustub pool mitte avaldama lepingu kehtivuse ajal ega hiljem teise poole kirjaliku nõusolekuta konfidentsiaalset teavet. Pooled kaitsevad temale lepingu täitmise käigus teatavaks saanud teabe konfidentsiaalsust.
- 6.3. Teenusepakkuja kohustub mitte kasutama tellija kirjaliku nõusolekuta lepingu juurde kuuluvat dokumenti või informatsiooni, v.a juhtudel, mis on vajalikud lepingu täitmiseks. Kõik dokumendid peale lepingu ja selle lisade on tellija omand ja kui tellija nõuab, on teenusepakkuja kohustatud talle need pärast lepingu lõppemist tagastama.
- 6.4. Asutusesiseseks kasutamiseks tunnistatud teabe avaldamine mistahes kolmandatele isikutele on keelatud.
- 6.5. Juhul, kui lepingu täitmiseks on täitjal vaja siseneda Kaitseministeeriumi valitsemisala territooriumile, siis täitja kohustub täitma kehtivaid julgeolekutingimusi. Juhul, kui täitja kasutab nimetatud territooriumil alltöövõtjaid, siis need tuleb eelnevalt kirjalikult kooskõlastada tellijaga ning ka neile rakenduvad kõik lepingus sätestatud julgeolekutingimused. Täitja vastutab selle eest, et alltöövõtjad täidavad julgeolekutingimusi.
- 6.6. Avalikkusele suunatud lepingu eseme või selle täitmisega seotud teavitus, sh pressiteated, tellijale viitamine reklaamis või võrguväljaandes, on lubatud tellija sõnaselgel kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis e-kirjaga antud nõusolekul.
- 6.7. Pooled kohustuvad tagama, et nende esindajad, töötajad, alltöövõtjad, lepingupartnerid ja muud isikud, keda nad oma lepingust tulenevate kohustuste täitmisel kasutavad, on käesolevas lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse kohustusest teadlikud ja seda järgivad.
- 6.8. Konfidentsiaalsusnõue on tähtajatu.

7. Poolte vastutus

- 7.1. Lepingujärgsete kohustuste mittenõuetekohase täitmise või täitmata jätmise korral kannavad pooled teineteise ees vastutust vastavalt lepingu sätetele ja kehtivatele õigusaktidele.
- 7.2. Teenusepakkuja vastutab igasuguse lepingurikkumise eest, eelkõige kui teenus ei vasta lepingus ja selle lisades kokkulepitud nõuetele. Teenus loetakse muu hulgas mittevastavaks juhul, kui teenusepakkuja ei osuta teenust nõuetekohaselt, kokkulepitud ajal ja viisil, jätab tellijale lepingu täitmise kohta informatsiooni/nõuetekohase dokumentatsiooni esitamata, jätab tasumata kasutustasu vms.
- 7.3. Teenusepakkuja vastutab tellija vara kahjustumise või hävitamise eest.
- 7.4. Teenusepakkuja vastutab oma alltöövõtjate ja nende esindajate või töötajate tegevuse ja rikkumiste eest, nagu enda tegude eest. Alltöövõtu kasutamise korral mis tahes lepingu osa alltöövõtu korras täitmise heakskiitmine teenusepakkuja poolt ei vabasta teenusepakkujat ühestki tema lepingujärgsest kohustusest. Teenusepakkuja ei või oma lepingujärgseid kohustusi anda üle kolmandale isikule ega kaasata oma lepingujärgsete kohustuste täitmiseks kolmandat isikut ilma teenusepakkuja sellekohase selgesõnalise kirjaliku nõusolekuta.
- 7.5. Pool on kohustatud hüvitama teisele poolele lepingu rikkumisega põhjustatud kahju. Teenusepakkuja on kohustatud tellijale hüvitama ka sellise kahju, mis on põhjustatud teenusepakkuja või tema poolt pinnale lubatud isikute tegevusest, kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti. Teenusepakkujal ei ole kahju hüvitamise kohustust, kui teenusepakkuja poolt pinnale lubatud isikuks on tellija või tellija korraldusel pinnal tegutsev isik. Poolte vastutus on piiratud otsese varalise kahjuga, välja arvatud juhul, kui pool rikkus lepingut tahtlikult.
- 7.6. Kui teenusepakkuja ei osuta teenust lepingus kokkulepitud tingimuste kohaselt või rikub mistahes lepingust tulenevat kohustust, on tellijal õigus nõuda igakordse rikkumise korral leppetrahvi kuni 500 eurot.

- 7.7. Olulise lepingurikkumise tuvastamisel on tellijal õigus nõuda ning teenusepakkujal kohustus tasuda leppetrahvi kuni 3000 eurot iga rikkumise eest.
- 7.8. Konfidentsiaalsusnõude rikkumise korral on poolel õigus nõuda ja nõuet rikkunud poolel kohustus maksta leppetrahvi kuni 10 000 eurot iga vastava juhtumi korral.
- 7.9. Juhul, kui teenusepakkuja viivitab kasutustasu arve tasumisega, on tellijal õigus nõuda tellijalt võlaõigusseaduse § 113 lg 1 sätestatud viivist tähtajaks tasumata summalt iga tasumisega viivitatud päeva eest, tingimusel, et viivitusest on teenusepakkujale teada antud 30 päeva jooksul selle tekkimisest. Viivise kogusuurus ei ületa 10% viivituses oleva summa suurusest.
- 7.10. Lepinguga võetud kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmisega tellijale ja kolmandatele isikutele tekitatud kahju korral kohustub teenusepakkuja taastama kahju tekitamisele eelnenud olukorra või hüvitama tellija poolt olukorra taastamiseks kantud kulud.
- 7.11. Leppetrahvid ja viivised tasutakse 28 päeva jooksul vastava nõude saamisest arvates.
- 7.12. Leppetrahvide ja viiviste nõudeõigus on 180 päeva alates vastava rikkumise avastamisest arvates.
- 7.13. Leppetrahv on kokkulepitud kohustuse täitmise tagamiseks, mitte kohustuse täitmise asendamiseks. Leppetrahvi nõudmine ei võta tellijalt õigust nõuda täiendavalt lepingu rikkumisega tekitatud kahju hüvitamist.
- 7.14. Pretensioonid lepingu rikkumise või lepingule mittevastavuse kohta, sealhulgas pretensioonid kauba sortimendi või kvaliteedi suhtes ja/või teenust osutavate isikute poolt tekitatud kahju kohta, esitatakse teisele poolele vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis hiljemalt 30 (kolmekümne) tööpäeva jooksul arvates hetkest, millal kahjustatud pool pretensiooni aluseks olevatest asjaoludest teada sai või pidi teada saama. Pooled kontrollivad pretensioonide põhjendatust ja võtavad tarvitusele abinõud kinnitust leidnud puuduste kõrvaldamiseks esimesel võimalusel. Kõik pretensioonid peavad olema adresseeritud punktis 10.1 ja 10.2 nimetatud kontaktisikutele.

8. Vääramatu jõud

- 8.1. Lepingust tulenevate kohustuste rikkumine on vabandata, kui pool on rikkunud kohustust vääramatu jõu tõttu. Pooled loevad vääramatuks jõuks asjaolu, mida kohustust rikkunud pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks, näiteks loodusõnnetusi, üldisi elektrikatkestusi, sõjategevust, blokaadi. Pooled ei loe vääramatuks jõuks tellija kolmandast isikust lepingupartneri suutmatust lepingut täita.
- 8.2. Kui mistahes vääramatu jõu tingimustele vastav asjaolu tõi kaasa lepingu mittetäitmise lepingus või selle lisades ettenähtud tähtajal ning selle mõju on ajutine, on lepingust tulenevat kohustust rikkunud poole käitumine vabandata üksnes ajal, mil vääramatu jõud kohustuse täitmist takistas.
- 8.3. Vääramatu jõu esinemise tõttu lükatakse lepingulise kohustuse täitmise tähtaeg edasi vastavalt asjaolu mõjumise ajale, kuid mitte enamaks kui 90 päeva.
- 8.4. Pool, kes ei suuda oma kohustusi vääramatu jõu tõttu täita, peab viivitamatult teatama teisele poolele nimetatud olukorra tekkimisest ja lõppemisest. Mitteteatamine või mitteõigeaegne teatamine võtab poolelt õiguse viidata rikkumise vabandatavusele, s.o vääramatu jõu esinemisele ning teavitamise kohustust rikkunud pool vastutab lepingulise kohustuse rikkumise eest vastavalt lepingu sätestatule.
- 8.5. Kui vääramatu jõu mõju on alaline ning ei võimalda pooltel täita lepingulisi kohustusi täielikult või osaliselt, on pooltel õigus leping üles öelda või lepingust taganeda, tehes teisele poolele vastava lepingust ülesütlemis- või taganemisavalduse.
- 8.6. Covid 19 pandeemiast tulenevat ei käsitle pooled käesoleva lepingu sõlmimise hetkel vääramatu jõuna. Juhul, kui pärast käesoleva lepingu sõlmimist kehtestatakse uusi ettenägematuid piiranguid, mis on seotud Covid 19 pandeemiaga või muu pandeemilise haiguspuhanguga ning millest johtuvalt ei ole võimalik või on takistatud lepingu täitmine, siis võib see olla käsitletav vääramatu jõuna.

9. Lepingu lõpetamise alused

- 9.1. Tellija annab lepingu rikkumisel korral enne lepingu ülesütlemist teenusepakkuja teavitamiseks täiendava tähtaja lepingu nõuetekohaseks täitmiseks, mis ei või üldjuhul olla pikem kui 30 päeva. Leping täitmiseks antav tähtaeg ei vabasta poolt vastutusest kohustuse rikkumise eest.
- 9.2. Tellija ei ole kohustatud lepingu ülesütlemisel andma täiendavat tähtaega lepingu täitmiseks olulise lepingurikkumise korral. Sel juhul esitab tellija teenusepakkuja teavitamiseks täiendava tähtaja lepingu ülesütlemise avalduse. Leping ülesütlemine loetakse toimunuks teenusepakkuja poolt ülesütlemise avalduse kättesaamisest.
- 9.3. Leping täitmiseks antud täiendava tähtaja möödumisel võib tellija esitada teenusepakkuja kirjaliku lepingu ülesütlemise avalduse. Leping ülesütlemine loetakse toimunuks teenusepakkuja poolt ülesütlemise avalduse kättesaamisest arvates. Leping ülesütlemise avaldust ei ole vaja esitada, kui täiendava tähtaja andmisel on tellija eelnevalt kirjalikult selgitanud, et tähtaja jooksul lepingujärgse kohustuse täitmata jätmisel ütleb tellija lepingu üles. Sel juhul lõpeb leping tellija poolt lepingu täitmiseks määratud tähtaja möödumisel ja tingimusel, et teenusepakkuja ei ole pakkunud tellijale kohast täitmist.
- 9.4. Poolel on õigus leping täiendava tähtajata üles öelda, kui teine pool on lepingust tulenevaid kohustusi oluliselt rikkunud (oluline lepingurikkumine). Oluliste lepingurikkumistega on muuhulgas tegemist, kui:
 - 9.4.1. rikutakse lepingust tulenevaid kohustusi tahtlikult või raske hooletuse tõttu;
 - 9.4.2. teenusepakkuja kahjustab üüripinda või teeb üüripinnal ümberehitusi või muudatusi ilma teenusepakkuja kirjaliku nõusolekuta;
 - 9.4.3. teenusepakkuja on andnud üüripinna, sellel paiknevat vara või osa sellest allkasutusse;
 - 9.4.4. teenusepakkuja ei ole tasunud kasutustasu vähemalt kaks kuud järjest või on olnud vähemalt kahel järjestikusel kuul kasutustasu arvete tasumisega viivituses;
 - 9.4.5. teenusepakkuja müüb riknenud või lubatud tarbimistähtaega ületanud tooteid;
 - 9.4.6. teenusepakkuja on jätnud tellija poolt antud täiendava tähtaja jooksul oma kohustused täitmata (rakendub ka juhul, kui tellija on esitanud pretensiooni kauba või teenuse sortimendi või kvaliteedi suhtes ning puudused püsivad ja teenusepakkuja ei ole suutnud sortimenti või kvaliteeti parandada);
 - 9.4.7. teenusepakkuja edastab teenusepakkuja teate täitmisest keeldumise kohta;
 - 9.4.8. esitatakse valeteavet või võltsitud andmeid;
 - 9.4.9. rikutakse konfidentsiaalsuskohustust;
 - 9.4.10. kohustuse rikkumine annab tellijale mõistliku põhjuse eeldada, et teenusepakkuja ei täida kohustust ka edaspidi;
 - 9.4.11. teenusepakkuja esineb lepingu perioodil seadusrikkumisi lepingu esemeks oleva teenuse osutamisega.
- 9.5. Tellijal on õigus leping erakorraliselt üles öelda, kui teenusepakkuja suhtes on tehtud pankrotiotsus või on algatatud likvideerimisprotsess või tellijal lõppevad lepingu täitmiseks vajalikud load ning teenusepakkuja ei pikenda neid või lubade pikendamine ei ole võimalik temast sõltumata asjaoludel.
- 9.6. Tellijal on õigus leping igal ajal üles öelda või lepingust taganeda, teatades sellest teenusepakkuja kirjalikult ette vähemalt 3 kuud. Pooled kohustuvad kuni etteteatamistähtaja lõpuni täitma nõuetekohaselt neile lepingust tulenevaid kohustusi, sealhulgas kohustub teenusepakkuja osutama teenust, maksma kasutustasu lepingu lõppemiseni.

10. Kontaktisikud

- 10.1. Tellija kontaktisikud on Kristo Raud, tel 5388 3440, kristo.raud@rkik.ee ja Anu Arukaev, tel 5302 8795, anu.arukaev@rkik.ee.
- 10.1.1. Tellija edastab volitatud isikute kontaktid (isikud, kellel on õigus teha tellimusi ja kes on kontaktisikud igapäevaküsimustes) peale lepingu sõlmimist e-posti teel.

- 10.2. Teenusepakkuja kontaktisik on Tõnis Juulik (tel +372 5541500, e-post tonis.juulik@coffeecup.ee).
- 10.3. Kõik teated, millel ei ole õiguslikku tagajärge võivad olla esitatud kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis ning peavad olema adresseeritud lepingu kontaktisikutele kui lepingus ei ole sätestatud teisiti.
- 10.4. Kontaktisiku või muude andmete muutumisest teatab pool ühepoolse avaldusega teisele poolele viivitamata, hiljemalt 5 tööpäeva jooksul muudatuse toimumisest arvates. Nimetatud teadet ei loeta lepingu muudatuseks.

11. Lõppsätted

- 11.1. Leping jõustub allkirjastamisest tellija poolt ja kehtib 60 kuud.
- 11.2. Lepingu täitmise keel on eesti keel.
- 11.3. Lepingu täitmisel ja lepingust tulenevate vaidluste korral lähtutakse Eesti Vabariigi õigusaktidest.
- 11.4. Pooled on kokku leppinud võtta tarvitusele kõik abinõud omavaheliste erimeelsuste lahendamiseks läbirääkimiste teel. Kokkuleppele mitte jõudmisel lahendatakse vaidlus vastavalt Eesti Vabariigi õigusele Harju Maakohus.
- 11.5. Lepingu üksiku sätte kehtetus ei too kaasa kogu lepingu või lepingu teiste sätete kehtetust.
- 11.6. Kumbki pool ei oma õigust oma lepingulisi õigusi ja kohustusi üle anda kolmandatele isikutele teise poole kirjaliku nõusolekuta.
- 11.7. Sõlmitud lepingu muutmises võib kokku leppida riigihangete seaduses toodud alustel ja mahus.
- 11.8. Lepingu muudatused kehtivad juhul, kui need on vormistatud kirjalikult. Kirjaliku vorminõude mittejärgimisel on lepingu muudatused tühised. Kõik lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allkirjastamist poolte poolt või poolte määratud tähtajal.
- 11.9. Lepinguga seotud teated edastatakse teisele poolele lepingus märgitud e-posti või postiaadressil. Aadressi muutusest on pool kohustatud koheselt informeerima teist poolt.
- 11.10. Poolte vaheliste õiguslikku tähendust omavate teadete ja muu info edastamine peab toimuma kirjalikult või e-posti teel digitaalselt allkirjastatuna. Teatis loetakse kätte saaduks ka juhul, kui see on edastatud postiasutuse poolt tagasisaadetava väljastusteataga lepingus tähendatud aadressil ja teate posti panemisest on möödunud 5 päeva. E-posti teel teate saatmise korral loetakse teade kätte saaduks järgmisel päeval.
- 11.11. Käesolev leping on allkirjastatud digitaalselt mõlema poole poolt ning edastatud allkirjadega mõlemale poolele.

12. Lepingu lisad

- 12.1. Lisa 1. Tehniline kirjeldus;
- 12.2. Lisa 1.1. Müügiautomaatide kogused ja asukohad;
- 12.3. Lisa 2. Pakkumuse vorm;
- 12.4. Lisa 3. Julgeolekutingimused.

Tellija:

(allkirjastatud digitaalselt)

Asko Kivinuk
peadirektori asetäitja (hangete valdkond)

Teenusepakkuja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Tõnis Juulik
juhatuse liige