



KESKKONNAAMET

KORRALDUS

14.08.2024 nr DM-128370-16

Üldgeoloogilise uurimistöö loa nr YGUL/522251 väljastamise korraldus

1. OTSUS

Arvestades punktides 2 ja 3 toodut ja võttes aluseks maapõueseaduse § 26, keskkonnaministri 30.09.2020 määruse nr 47 "Keskkonnaameti põhimäärus" lisa 13 punktid 2.1 ja 2.5.4 ja Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/232 "Keskkonnaameti teabehalduse kord" punkti 4.3 ning tuginedes Eesti Geoloogiateenistuse 03.05.2024 esitatud taotlusele T-YGUL/1023989 **otsustan:**

1.1. Anda Eesti Geoloogiateenistusele (registrikood 77000387) üldgeoloogilise uurimistöö luba nr YGUL/522251 kehtivusajaga 3 aastat.

1.2. Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.

2. ASJAOLUD

Eesti Geoloogiateenistus (registrikood 77000387, aadress F. R. Kreutzwaldi 5, Rakvere, Lääne-Virumaa) esitas Keskkonnaametile taotluse Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö loa saamiseks (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 03.05.2024 numbriga DM-128370-1).

Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruum teenindusala pindalaga 658 451,74 ha asub järgmistes kohalikes omavalitsustes:

Maakond	Omavalitsus
Harju maakond	Kose vald
Harju maakond	Saku vald
Harju maakond	Saue vald
Rapla maakond	Kohila vald
Rapla maakond	Rapla vald
Rapla maakond	Märjamaa vald
Rapla maakond	Kehtna vald
Lääne maakond	Lääne-Nigula vald
Pärnu maakond	Lääneranna vald

Pärnu maakond	Pärnu linn
Pärnu maakond	Põhja-Pärnumaa vald
Pärnu maakond	Tori vald
Pärnu maakond	Saarde vald
Pärnu maakond	Häädemeeste vald
Viljandi maakond	Põhja-Sakala vald
Viljandi maakond	Mulgi vald

Uuringuruum paikneb erinevatel katastriüksustel, puurauke planeeritakse järgmistel katastriüksustel: 31701:001:0500, 31701:006:1177, 31701:005:0958, 31701:005:0958, 31701:006:1123, 24001:002:0002, 66903:001:0040, 66903:001:0040, 42701:004:0081, 63801:001:0220, 27601:002:0054, 27601:002:0101, 27601:003:0242, 33404:001:0135, 19501:001:0269, 33404:003:0128 ja kaeveõõned on planeeritud planeeritakse järgmistel katastriüksustel: 31701:005:0958, 50401:001:0031, 31701:001:1052, 29202:007:0102, 71101:004:0009, 71101:004:0009, 71201:001:0192, 78201:001:0279, 62401:001:2178, 43001:001:1373, 19502:002:0311. Üldgeoloogilise uurimistöö luba taotletakse 3 aastaks.

Taotluse kohaselt algatas Eesti Vabariigi Valitsus 05.01.2023 korraldusega nr 20 "Rapla maakonnaplaneeringu 2030+" ja "Pärnu maakonna planeeringu" maavarade teemaplaneeringu ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise (KSH). Teemaplaneeringu eesmärk on luua selgus, kus paiknevad Raplamaal ja Pärnumaal maavarad ning millistel tingimustel neid uurida ja kaevandada tohib. Planeeringu menetlus toimub koostöös kohalike omavalitsuste ja sealsete elanikega.

Raplamaal on vajalik täpsustada Reinu-Härgla paekõvikute vööndi ja maakonna kesk- ja lääneosas asuvate karbonaatsete kivimite levialade paekivi potentsiaali. Liiva ja kruusa puhul tuleb täpsustada infot perspektiivsete liiva- ja kruusamaardlate piirkondades, geoloogilise kaardistamise käigus kirjeldatud liustikujõesetete levikualade piirkondades ning piiritletud liiva ja kruusa levi- ja perspektiivaladel ning nende lähiümbruses, lähtudes geoloogiast, reljeefist, asustusest ja kitsendustest (kaitstavatest loodusobjektidest jt). Lisaks on Raplamaal vajalik täpsustada mõningates maardlates arvele võetud maavara kvaliteedinäitajaid.

Üldgeoloogilise uurimistöö käigus plaanitakse rajada kuni 32 puurauku ja 44 kaeveõõnt sügavusega kuni 25 m. Kokku taotletakse luba ühe uuringuruumi piires asuvale 27-le uuringupunktile, millest 16 punktis soovitakse rajada kuni 2 puurauku ja 11-s punktis kuni 4 uuringukaeveõõnt. Teise puuraugu tarviduse selgitab kohapeal EGT vastutav geoloog, sõltuvalt esimese puuraugu materjali väljatulekust või muudest anomaaliatest.

Taotluse seletuskirja kohaselt järgitakse üldgeoloogilise uurimistöö tegemisel kõiki keskkonnakaitse ja ohutustehnika nõudeid ning keskkonnale olulist negatiivset mõju ei tekitata ning kaitsealuseid loomaliike, loodusalasid, vääriselupaikasid ega püsielupaikasid uuringuga ei kahjustata.

3. KAALUTLUSED

Maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 4 järgi on üldgeoloogiline uurimistöö maapõue geoloogilise ehituse selgitamise eesmärgil tehtav teadusuuring või geoloogiline töö. MaaPS § 17 lõike 1 järgi on üldgeoloogiline uurimistöö lubatud uurimistöö loa alusel, välja arvatud selline üldgeoloogiline uurimistöö, kus välitööd ei ole kavandatud või need piirduvad looduslike või tehispaljandite kirjeldamisega ning kivimi uurimiseks paljandist või puursüdamikust võetud kivimi tükide või maapinnalt kivististe kogumisega. MaaPS § 27 järgi esitatakse üldgeoloogilise uurimistöö loa saamiseks loa andjale taotlus. MaaPS § 26 kohaselt annab üldgeoloogilise uurimistöö loa Keskkonnaamet.

MaaPS § 29 kohaselt toimub avatud menetluses üldgeoloogilise uurimistöö loa andmine maavara otsinguks. Antud juhul ei taotleta üldgeoloogilise uurimistöö luba maavara otsingu eesmärgil, seega ei lahendata üldgeoloogilise uurimistöö loa taotlust avatud menetluses.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS ja keskkonnaministri 09.01.2020 määruses nr 1 „Üldgeoloogilise uurimistöö loa ja geoloogilise uuringu loa taotluse esitamise kord, täpsustatud nõuded taotluse kohta, loa andmise kord ning taotluse ja loa andmekoosseis“ (edaspidi määrus nr 1).

Üldgeoloogilise uurimistöö loa taotlust on kontrollinud MaaPS § 27 lõike 2 alusel keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötaja, Maa-amet. Maa-amet märgib 17.05.2024 kirjas nr 9-3/24/6363-2 (registreeritud KOTKAS-es 17.05.2024 numbriga DM-128370-2), et informeerib seoses Liivavälja, Liivapõllu ja Lennuvälja kinnisasjadele kavandatud puuraukude asukohtadega järgnevalt:

Maa-ameti kooskõlastus antakse järgmistel tingimustel:

- 1) Palume Vainu-Lauknepõllu kinnisasjal (katastritunnus 42701:004:0081) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post dagmar.lindre@gmail.com). Samuti palume Vainu-Lauknepõllu kinnisasjal teavitada kinnisasja kasutajat Laane Jahimeeste Seltsi (e-post laanejms@gmail.com) välitööde tegemisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.
- 2) Palume Maardla kinnisasjal (katastritunnus 63801:001:0220) välitööde aeg kooskõlastada geoloogilise uuringu loa omajaga AS-iga Tariston (e-post tariston@tariston.ee).
- 3) Palume Arumäe kinnisasjal (katastritunnus 27601:002:0101) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja rentnikuga (e-post roland.retpap@gmail.com).
- 4) Palume Kraavi-Põllu kinnisasjal (katastritunnus 33404:001:0135) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (telefon 516 7993).
- 5) Palume Ristikheina kinnisasjal (katastritunnus 19501:001:0269) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post kaarelsonindrek@gmail.com).
- 6) Palume Võrungipõllu kinnisasjal (katastritunnus 33404:003:0128) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post matikuningas1965@gmail.com).
- 7) Palume Kure kinnisasjal (katastritunnus 29202:007:0102) välitööde läbiviimise võimalikkus ja aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post matikuningas1965@gmail.com).
- 8) Kui Maa-ameti volitatud valitsemisel olevatel kinnisasjadel on vaja uuringu raames teha raiet, tuleb sellest teatada Maa-ametile ning sõlmida raadamise leping Riigimetsa Majandamise Keskusega.

MaaPS § 27 lõike³ kohaselt teavitab loa andja üldgeoloogilise uurimistöö loa taotluses toodud uuringuruumi ja selle teenindusala asukohast viivitamata riigivara valitsejat ja riigi kinnisvararegistris registreeritud kinnisasja kasutusõigust omavat isikut. Keskkonnaamet kui üldgeoloogilise uurimistöö loa andja teavitas Riigi Kaitseinvesteeringute Keskust, Riigimetsa Majandamise Keskust ja Maa-ametit Eesti Geoloogiateenistuse poolt esitatud taotlusest 22.05.2024 kirjaga nr DM-128370-3.

Riigivaravalitseja Riigimetsa Majandamise Keskus edastas oma tingimusliku nõusoleku üldgeoloogilise uuringu tegemiseks 10.06.2024 kirjaga 3-1.1/2024/3382 (registreeritud KOTKAS-es 11.06.2024 numbriga DM-128370-5).

Riigimetsa Majandamise Keskuse kooskõlastus antakse järgmistel tingimustel:

1. uuringu läbiviijal tuleb teavitada e-posti teel RMK Edela regiooni (edela@rmk.ee) välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette;
2. kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada riigimetsa majandajale, kes sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu;
3. palume teavitada Vardi metskond 11 kinnisasja kasutajat 3D Talu OÜ-d (ermjanovic@hotmail.com), Laiksaare metskond 18 kinnisasja kasutajat osaühingut Weiss (info@weiss.ee), Audru metskond 52 kinnisasja kasutajat Dozerland OÜ-d (dozerlandeu@gmail.com), Varbla metskond 63 kinnisasja kasutajat Laanenurga Tuuliku OÜ-d (hardi@crismark.ee), OÜ-d Tambira (info@tambira.ee) ja Tuuleenergia Osaühingut (renewables@ignitis.lt) välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus edastas oma arvamuse üldgeoloogilise uuringu kohta 18.06.2024 kirjaga 4-4/24/2360-2 (registreeritud KOTKAS-es 20.06.2024 numbriga DM-128370-6). Riigi Kaitseinvesteeringute Keskusel ei ole taotluse kohta vastuväiteid ega täiendavaid ettepanekuid. Taotluses märgitud asukohas ja mahus üldgeoloogilise uurimistöö teostamisel ei ole ette näha negatiivset mõju riigikaitse ehitiste tööväimele.

Täiendavalt märgiti, et taotluse graafilisel lisal on üks kavandatava kaeveõõne asukoht markeeritud Audru metskond 52 katastriüksusele 62401:001:2178, mis on üks Vabariigi Valitsuse 15.02.2024 korraldusega nr 40 algatatud kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu (REP) asukohaalternatiividest.

REP algamise otsus, planeeringuala asukohaalternatiivid ning muu aktuaalne teave REP koostamise menetluse kohta on kättesaadav siin: <https://www.kaitseministeerium.ee/et/planeeringud/kaitsetoostuspark>

MaaPS § 35 lõike 2 punkt 1 sätestab, et üldgeoloogilise uurimistöö loa andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus

ning Eesti Geoloogiateenistusel ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri andmed seisuga 14.08.2024).

MaaPS § 17 lõigete 3 ja 4 järgi võib uurimistööd ja geoloogilist uuringut korraldada ja juhtida selleks teadmisi, oskusi ja kogemusi omav isik. Üldgeoloogilise uurimistöö loa või uuringuloa alusel võib hüdrogeoloogilisi töid teha isik, kellel on veeseaduse (edaspidi VeeS) § 208 punkti 1 kohane tegevusluba. Seega peab Eesti Geoloogiateenistusel olema hüdrogeoloogiliste tööde teostamiseks VeeS § 208 punkti 1 kohane tegevusluba.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (edaspidi KMH) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224) ja KeHJS § 6 lõikes 2¹ viidatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemise aja jooksul, kuid hiljemalt 90. päeval pärast KeHJS § 61¹ lõikes 1 loetletud teabesaamist.

Loa taotleja kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõike 1 ega ka määruse loendisse, mistõttu KeHJS § 3, § 6, § 11 lõigete 3 ja 4 ning määruse alusel ei ole antud juhul KMH algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning KMH vajalikkuse kaalumine.

Kuna tegemist ei ole avatud menetlusega, ei avaldanud Keskkonnaamet üldgeoloogilise uurimistöö loa menetluse algatamise teadet ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Üldgeoloogilise uurimistöö loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Üldgeoloogilise uurimistöö luba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Üldgeoloogilise uurimistöö loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja. Keskkonnaametile teadaolevalt puuduvad antud menetluses MaaPS §-s 35 sätestatud üldgeoloogilise uurimistöö loa andmise keeldumise alused.

Kuna ei ole tegemist avatud menetlusega, ei pane Keskkonnaamet avalikkusele tutvumiseks välja õigusakti eelnõud koos asjasse puutuvate oluliste dokumentidega ega avalda vastavat teadaannet ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö uuringuruum kattub mitmete kaitsealadega. Keskkonnaamet märgib, et piirkondades, kus uuringuruumi teenindusala kattub kaitsealaga, tuleb uuringute läbiviimisel lisaks loa andmise korralduses toodule lähtuda kaitseala kaitse-eeskirjast.

Kitsendusi põhjustavate objektide kaitsevööndites üldgeoloogilise uurimistöö läbiviimisel tuleb lähtuda vastavatest õigusaktidest, mis sätestavad, kas ja millistel tingimustel on võimalik teostada üldgeoloogilise uurimistööga seotud tegevusi antud kaitsevööndites. Vajadusel tuleb tegevus kooskõlastada vastavate isikute ja asutustega.

Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö loa eelnõule olid märgitud järgnevad kõrvaltingimused:

1. üldgeoloogilise uurimistöö käigus ei tohi kahjustata maaüksustel kasvavat metsa;
2. üldgeoloogilise uurimistöö teostajal tuleb teavitada Riigimetsa Majandamise Keskuse uurimistöö asukoha metsaülemat e-posti teel välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette;
3. piirkondades, kus uuringuruumi teenindusala kattub kaitsealaga, tuleb uuringute läbiviimisel lisaks loa andmise korralduses toodule lähtuda kaitseala kaitse-eeskirjast;
4. Vainu-Lauknapõllu kinnisasjal (katastritunnus 42701:004:0081) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post dagmar.lindre@gmail.com). Samuti palume Vainu-Lauknapõllu kinnisasjal teavitada kinnisasja kasutajat Laane Jahimeeste Seltsi (e-post laanejms@gmail.com) välitööde tegemisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.
5. Maardla kinnisasjal (katastritunnus 63801:001:0220) välitööde aeg kooskõlastada geoloogilise uuringu loa omajaga AS-iga Tariston (e-post tariston@tariston.ee).
6. Arumäe kinnisasjal (katastritunnus 27601:002:0101) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja rentnikuga (e-post roland.retpap@gmail.com).
7. Kraavi-Põllu kinnisasjal (katastritunnus 33404:001:0135) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (telefon 516 7993).
8. Ristikheina kinnisasjal (katastritunnus 19501:001:0269) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post kaarelonindrek@gmail.com).
9. Võrungipõllu kinnisasjal (katastritunnus 33404:003:0128) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post matikuningas1965@gmail.com).
10. Kure kinnisasjal (katastritunnus 29202:007:0102) välitööde läbiviimise võimalikkus ja aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post matikuningas1965@gmail.com).
11. Kui Maa-ameti volitatud valitsemisel olevatel kinnisasjadel on vaja uuringu raames teha raiet, tuleb sellest teatada Maa-ametile ning sõlmida raadamise leping Riigimetsa Majandamise Keskusega.
12. Uuringu läbiviijal tuleb teavitada e-posti teel RMK Edela regiooni (edela@rmk.ee) välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette;
13. Kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada riigimetsa majandajale, kes sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu;
14. Palume teavitada Vardi metskond 11 kinnisasja kasutajat 3D Talu OÜ-d (ermjanovic@hotmail.com), Laiksaare metskond 18 kinnisasja kasutajat osaühingut Weiss (info@weiss.ee), Audru metskond 52 kinnisasja kasutajat Dozerland OÜ-d (dozerlandeu@gmail.com), Varbla metskond 63 kinnisasja kasutajat Laanenurga Tuuliku OÜ-d (hardi@crismark.ee), OÜ-d Tambira (info@tambira.ee) ja Tuuleenergia Osaühingut (renewables@ignitis.lt) välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.

Tulenevalt asjaolust, et Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruum kattub mitmete (sh taotletavate) mäeeraldiste ning uuringuruumidega, on üldgeoloogilise uurimistöö loa omanikul kohustus järgida MaaPS-is ja teistes asjakohastes õigusaktides sätestatud nõudeid

antud aladel üldgeoloogilise uuringu läbiviimiseks ning vajadusel kooskõlastada tegevus vastavate isikute ja asutustega.

Haldusmenetluse seaduse § 40 lõike 1 alusel peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis Eesti Geoloogiateenistuselt 01.07.2024 kirjaga nr DM-128370-7 arvamust või vastuväiteid üldgeoloogilise uurimistöö loa andmise eelnõule.

Eesti Geoloogiateenistus edastas oma arvamuse 08.07.2024 kirjaga 9-3/24-147 (registreeritud KOTKAS-es 09.07.2024 numbriga DM-128370-9), milles taotleja hinnangul vajaks täpsustamist loa eelnõu täiendavate tingimuste 1. punkti sisu. "Selle punkti kohaselt ei tohi üldgeoloogilise uurimistöö käigus kahjustada maaüksustel kasvavat metsa. Samas täiendavad tingimused 11 ja 13 täpsustavad, kuidas toimida juhul, kui soovitakse teha raiet, mis potentsiaalse võimalusena on meile kindlasti oluline. Seega palume sõnastust kohendada nii, et raie oleks loa tingimuste kohaselt vajadusel üheselt mõistetavalt lubatud."

Keskkonnaamet täpsustab tingimust 1 järgnevalt:

1. Üldgeoloogilise uurimistöö käigus ei tohi kahjustada maaüksustel kasvavat metsa. Kui üldgeoloogilise uurimistöö raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teavitada kinnisasja omanikku või volitatud asutust ning jõuda võimalustes omavahelisele kokkuleppele.

Kuna Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruum kattub mitmete maaparandussüsteemide, riigiteede ja teiste kitsendusi põhjustavate objektide ning nende kaitsevöönditega, saadab Keskkonnaamet 01.07.2024 kirjaga nr DM-128370-7 üldgeoloogilise uurimistöö loa andmise eelnõu tutvumiseks, arvamuse avaldamiseks ka Riigimetsa Majandamise Keskusele, Kaitseinvesteeringute Keskusele, Põllumajandus- ja Toiduametile ja Transpordiametile. Eelnõu saadetakse teadmiseks ka puudutatud kohalikele omavalitsustele.

Loa andmise korralduse ja loa eelnõu avalikustamisel laekus Keskkonnaametile mitmeid arvamusi.

Transpordiamet teatas oma 01.07.2024 kirjaga number 7.1-7/24/11505-2 (registreeritud KOTKAS-es 02.07.2024 numbriga DM-128370-8), et on tutvunud esitatud taotlusega, ei oma vastuväiteid Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruumis üldgeoloogilise uurimistöö läbiviimiseks kavandatava loa ja korralduse eelnõudele.

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus edastas 10.07.2024 kirjaga 6- 2/1150-1 (registreeritud KOTKAS-es 10.07.2024 numbriga DM-128370-10) arvamuse eelnõude kohta. Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus juhtistähelepanu, et Arumäe kinnistu (27601:002:0101) piirist jääb elamu ca 30 m kaugusele, lisaks jääb samale kinnistule ka avalikult kasutatava tee kaitsevöönd. Vändra metskond 79 kinnistu (27601:003:0242) piirist jääb elamu ca 45 m kaugusele ja kinnistu asub ka rohekoridoris.

Keskkonnaamet edastas Põhja-Pärnumaa Vallavalitsuse tähelepanekud Eesti

Geoloogiateenistusele 18.07.2024 kirjaga DM-128370-11. Eesti Geoloogiateenistus vastas 19.07.2024 kirjaga 9-3/24-158 (registreeritud KOTKAS-es 23.07.2024 numbriga DM-128370-12), milles selgitati olukorda:

„Selgitame, et oleme nimetatud asjaoludest teadlikud ja arvestame nendega tööde planeerimisel. Meie kavandatud välitööd ei hõlma nimetatud kinnistute territooriume täies ulatuses. Kummalegi kinnistule on kavandatud üks puurauk, mille eeldatavad asukohad on loa taotluses märgitud. Arumäe kinnistule kavandatud puuraugu asukoht on märgitud kinnistu edelaossa, mis jääb lähimast hoonest rohkem kui 100 m kaugusele. Kavandatud asukoht kattub tee kaitsevööndiga, aga see ei välista sinna puuraugu rajamist, vaid eeldab Transpordiameti kooskõlastust, mille küsiksime enne töö läbiviimist. Kui kooskõlastamine mingil põhjusel ei õnnestu, siis on sama kinnistu piires võimalik leida alternatiivne asukoht, mis oleks hoonetest vähemalt sama kaugel.

Vändra metskond 79 kinnistu puhul on puurauk kavandatud kinnistu lõunaossa, millisel juhul jääb see samuti lähimast hoonest rohkem kui 100 m kaugusele. Rohekoridoriga kattuv alal ei ole üldgeoloogiline uurimistöö keelatud ja kavandatud tegevus ei halvenda kuidagi rohekoridori toimivust. Nimetatud kohas kestavad puurimistööd eelduslikult koos ala korrastamisega umbes kaks päeva ja pärast seda on alal sarnane olukord nagu enne töid.“

Rapla Vallavalitsus edastas oma arvamuse 25.07.2024 peale algset määratud tähtaega (12.07.2024) kirjaga 5-1/2024/2070-1 (registreeritud KOTKAS-es 26.07.2024 numbriga DM-128370-13), milles palutakse töid teostaval ettevõttel Rapla Vallavalitsust teavitada esimesel võimalusel, kui on selge millistel kuupäevadel töid teostatakse. Selliselt väldiksime segadust ja küsimuste tekkimist kogukonna poolt.

Kuivõerd soov ei piira Eesti Geoloogiateenistuse taotletavaid õiguseid ning aitab ennetada ja vältida ebavajalikku segadust, lisatakse alljärgnev kõrvaltingimus loale järgnevas sõnastuses:

15. Uuringu läbiviijal tuleb teavitada esimesel võimalusel Rapla Vallavalitsust (rapla@rapla.ee) töödest Rapla Vallavalitsuse haldusalas, kui on selge millistel kuupäevadel töid teostatakse.

Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö loale kantakse järgmised täiendavad tingimused:

1. Üldgeoloogilise uurimistöö käigus ei tohi kahjustata maaüksustel kasvavat metsa. Kui üldgeoloogilise uurimistöö raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teavitada kinnisasja omanikku või volitatud asutust ning jõuda võimalustes omavahelisele kokkuleppele;
2. üldgeoloogilise uurimistöö teostajal tuleb teavitada Riigimetsa Majandamise Keskuse uurimistöö asukoha metsaülemat e-posti teel välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette;
3. piirkondades, kus uuringuruumi teenindusala kattub kaitsealaga, tuleb uuringute läbiviimisel lisaks loa andmise korralduses toodule lähtuda kaitseala kaitse-eeskirjast;
4. Vainu-Lauknapõllu kinnisasjal (katastritunnus 42701:004:0081) välitööde aeg

- kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post dagmar.lindre@gmail.com). Samuti palume Vainu-Lauknapõllu kinnisasjal teavitada kinnisasja kasutajat Laane Jahimeeste Seltsi (e-post laanejms@gmail.com) välitööde tegemisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.
5. Maardla kinnisasjal (katastritunnus 63801:001:0220) välitööde aeg kooskõlastada geoloogilise uuringu loa omajaga AS-iga Tariston (e-post tariston@tariston.ee).
 6. Arumäe kinnisasjal (katastritunnus 27601:002:0101) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja rentnikuga (e-post roland.retpap@gmail.com).
 7. Kraavi-Põllu kinnisasjal (katastritunnus 33404:001:0135) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (telefon 516 7993).
 8. Ristikheina kinnisasjal (katastritunnus 19501:001:0269) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post kaarelonindrek@gmail.com).
 9. Võrungipõllu kinnisasjal (katastritunnus 33404:003:0128) välitööde aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post matikuningas1965@gmail.com).
 10. Kure kinnisasjal (katastritunnus 29202:007:0102) välitööde läbiviimise võimalikkus ja aeg kooskõlastada kinnisasja kasutusvaldajaga (e-post matikuningas1965@gmail.com).
 11. Kui Maa-ameti volitatud valitsemisel olevatel kinnisasjadel on vaja uuringu raames teha raiet, tuleb sellest teatada Maa-ametile ning sõlmida raadamise leping Riigimetsa Majandamise Keskusega.
 12. Uuringu läbiviijal tuleb teavitada e-posti teel RMK Edela regiooni (edela@rmk.ee) välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette;
 13. Kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada riigimetsa majandajale, kes sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu;
 14. Palume teavitada Vardi metskond 11 kinnisasja kasutajat 3D Talu OÜ-d (ermjanovic@hotmail.com), Laiksaare metskond 18 kinnisasja kasutajat osaühingut Weiss (info@weiss.ee), Audru metskond 52 kinnisasja kasutajat Dozerland OÜ-d (dozerlandeu@gmail.com), Varbla metskond 63 kinnisasja kasutajat Laanenurga Tuuliku OÜ-d (hardi@crismark.ee), OÜ-d Tambira (info@tambira.ee) ja Tuuleenergia Osaühingut (renewables@ignitis.lt) välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.
 15. Uuringu läbiviijal tuleb teavitada esimesel võimalusel Rapla Vallavalitsust (rapla@rapla.ee) töödest Rapla Vallavalitsuse haldusalas, kui on selge millistel kuupäevadel töid teostatakse.

Keskkonnaamet edastas täiendatud eelnõu puudutatud osapooltele ülevaatamiseks 30.07.2024 kirjaga DM-128370-14, vastamistähtajaga 13.08.2024. Eesti Geoloogiateenistus vastas 01.08.2024 kirjaga 9-3/24-168 (Registreeritud KOTKAS-es 06.08.2024 numbriga DM-128370-15), milles teavitasid, et ei soovi teha esitatud eelnõudele omapoolseid täiendusi ega märkusi. Kirjas juhiti veel tähelepanu ebatäpsele loa numbrile korralduse eelnõus, mis korrigeeritakse enne loa andmist.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule

halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme

juhataja

maapõuebüroo

Lisad:

1. Üldgeoloogilise uurimistöö luba
2. Graafiline lisa.pdf

Teadmiseks: Häädemeeste Vallavalitsus, Kehtna Vallavalitsus, Kohila Vallavalitsus, Kose Vallavalitsus, Lääne-Nigula Vallavalitsus, Lääneranna Vallavalitsus, Maa-amet, Mulgi Vallavalitsus, Märjamaa Vallavalitsus, Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus, Põhja-Sakala Vallavalitsus, Pärnu Linnavalitsus, Rapla Vallavalitsus, Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, Riigimetsa Majandamise Keskus, Saarde Vallavalitsus, Saku Vallavalitsus, Saue Vallavalitsus, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, Tori Vallavalitsus, Transpordiamet

Mihkel Annusver

spetsialist

maapõuebüroo