

10.07.2025

Kutse piiri kättenäitamisele

Teostan Tartu maakonnas Nõo vallas, Luke külas **Tuuleveski (52801:011:0036)** katastriüksuse jagamist, mis piirneb Teile kuuluva **22183 Luke-Unipiha tee (52801:011:0110)** katastriüksusega.

Katastriüksuse moodustamise korra § 20 lg 1 kohaselt on maamõõtja kohustatud kutsuma piiri maastikul kättenäitamisele kõik puudutatud katastriüksuste omanikud.

- **Piirimärki 12 korrastati, oli kõver toru, mis painutati sirgeks. Asukoht sobis varasemate mõõdistamisandmetega.**
- **Piirimärk 8 on paigaldatud jagamise piirile, 22183 Luke-Unipiha tee katastriüksusega ühisele piirile, tee teljest 7m kaugusele vastavalt registreeritud Tuuleveski piiriprotokollile ja 22183 Luke-Unipiha tee plaanile.**
- **Piirimärk 1 oli maastikul hävinenud ja taastati registreeritud Pihla piiriandmete järgi.**
- **Kuna on suurem ristmiku ala, bussipeatuse tasku maja ees ja tee telje määramine üheselt ei ole võimalik, siis määratakse piiri kulgemine piirimärkide 8-1 vahel sirgjooneliseks. Et vältida tee telje mõõdistamisest tulenevaid võimalikke erinevusi, siis ka piirilõik 12-8 määratakse sirgjooneliseks. Piiri asukoht ei muutu.**

Käesolevaga kutsun Teid (või seaduslikult volitatud isikut), kui mõõdistatud Tuuleveski katastriüksusega piirneva **22183 Luke-Unipiha tee** katastriüksuse omanikku, **Tuuleveski** kü jagamise käigus moodustatud **Tuulekivi ja Tuuleveski katastriüksusega ühise piiri** maastikul kättenäitamisele **21.07.2025 kell 08.45** Tartu maakonnas, Nõo vallas, Luke külas, moodustatud Tuuleveski katastriüksuse piirimärgi nr.1 juures - (vt. Lisa piiripunktide ja piiride skeem).

NB! Maamõõtja tuleb ülalnimetatud kuupäeval Teile maastikul piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te hiljemalt 20.07.2025 kella 15.00 - ks annate teada, et kohale tulete.

Juhul, kui Te jätate piiri kättenäitamisele ilmumata või kirjaliku seisukoha esitamata, loetakse kutse saatmisega piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (*Maakatastriseadus §17 lg 6*).

Peale piiri ja piirimärkide kättenäitamist maastikul koostatakse piiriprotokoll, mida on Teil võimalik allkirjastada käsitsi paberil (kontoris) või digitaalselt, teatades sellest hiljemalt piiride kättenäitamise päeval. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal

Kui kinnisasja omanik tuleb piiride kättenäitamisele, kuid ei allkirjasta piiriprotokolli, loetakse piirimärkide asukoht ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks (*Maakatastriseadus §17 lg 7*).

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (*asjaõigusseaduse §128 lg 2*).

Lugupidamisega

maamõõtja Anneli Kodasma (tegevuslitsents nr. 665 MA-k)

mob. 56 153 257 e-post: anneli.kodasma@gmail.com

Lisad: Piirikirjeldus Piiripunktide ja piiride skeem