



LÄÄNERANNA VALLAVALITSUS

Menetlusse kaasatavad
isikud ja asutused

Meie 22.07.2026 nr 2026/8-1/750-1

Detailplaneeringu algatamise teade

Lääneranna Vallavalitsus edastab käesoleva teate planeerimisseaduse § 128 lõike 8 alusel, mille kohaselt detailplaneering koostatakse koostöös valitsusasutustega, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi detailplaneering käsitleb ning detailplaneeringu koostamisse kaasatakse isikud, kelle õigusi võib planeering puudutada, sealhulgas piirinaabrid.

Lääneranna Vallavalitsus algatas 08.07.2026 korraldusega nr 287 Valuste külas Kaera, Ilu, Põllupargi, Rehepargi ja Valuste-Sipa tee katastriüksustel (tunnused 41101:001:0766, 41101:001:0767, 43001:001:1795, 43001:001:1793, 41101:001:0737) Lihula andmekeskuse detailplaneeringu. Planeeringust huvitatud isik on Evecon Lihula OÜ (registrikood 10207096).

Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare riigimaantee ääres asuva planeeringuala suurus on 19,6 ha. Detailplaneeringu ülesandeks on kuni 100 MW suuruse elektritarbimisega andmekeskuse jaoks ehitusõiguse, maa sihtotstarvete, moodustatavate kruntide hoonestusalade ja ehitusõiguse, servituutide ning kitsenduste ulatuste määramine, tehnovõrkude planeerimine, liikluskorralduse lahendamine.

Eeldatavalt ei kaasne planeeringuga kavandatud tegevustega olulist negatiivset mõju looduskeskonnale, kultuuripärandile ega inimeste tervisele, heaolule ja varale. Planeeringuga ei kaasne ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku aladele, kavandatud tegevusega ei ole oodata mõju Natura ala kaitse-eesmärkidele ega terviklikkusele.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseaduse § 125 lõikest 2, mille järgi detailplaneeringu koostamine on nõutav üldplaneeringuga määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alal või juhul. Uuringute vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu algatamise korralduse ja lisa dokumentidega on võimalik tutvuda Lääneranna valla dokumendiregistris alltoodud linkidel:

Detailplaneeringu algatamise korraldus:

https://adr.novian.ee/laaneranna_vald/dokument/7504921

Detailplaneeringu toimik:

https://adr.novian.ee/laaneranna_vald/toimik/7438661/1

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Källe

planeeringute spetsialist

56655521

margus.kalle@laanerannavald.ee