



KESKKONNAAMET

Landverk OÜ
aigar@landverk.ee

Teie 08.12.2025

Meie 18.12.2025 nr 6-2/25/23170-2

Arvamus Kasela jt kinnistute taristu projekteerimiseks tingimuste andmisel

Pöörduisite Keskkonnaameti poole tehniliste tingimuste saamiseks projektile „Kambja vallas Soinaste külas asuvate Kasela, Karli ja Kuslapuu tn 1 taristu projekt“. Keskkonnaamet ei väljasta tehnilisi tingimusi ning vajadusel kooskõlastame projekte, kui selleks on seaduslik alus. Seisukoha küsimise kirjale on lisatud link detailplaneeringule ja aktuaalsele geodeetilisele alusplaanile.

Projekti ala hõlmab Soinaste külas, Kambja vallas, Tartu maakonnas kolme kinnistut: Kasela (28301:001:1586), Karli (28301:001:1591) ja Kuslapuu tn 1 (28301:001:1060). Kuslapuu tn 1 ja Kasela kinnistule ühtegi kaitsealust objekti ei jää. Karli kinnistule (28301:001:1591) jäävad täies ulatuses kaks ahtalehise ängelheina (III kat) leiukohta (KLO9323442, KLO9323444, esimene neist on geoaluse põhjal alal toimunud täitetööde tõttu tõenäoliselt hävinud). Viimane kehtiv vaatlus on toimunud seal aastal 2010 ning isendeid kokku leitud vastavalt 3+1. Karli kinnistuga osaliselt kattub veel kolm ahtalehise ängelheina kasvukohta.

Projekti alal on osaliselt ka II kaitsekategooria liigi pehme koertubaka registreeritud leiukoht (KLO9322851). Looduskaitseaduse 55 lõige 7 ütleb, et I ja II kaitsekategooria taimede ja seente kahjustamine, sealhulgas korjamine ja hävitamine, on keelatud. Suurem osa leiukohast jääb siiski Karli kinnistult väljapoole. Pehmet koertubakat on viimati vaadeldud aastal 2017, kui leiti 2 isendit (aastal 2012 leidis seal 11 isendit).

Eeltoodust tuleneval palume projekti seada tingimus, et enne igasuguse ehitustegevuse alustamist tuleb sobival perioodil teha taimede inventuur (sh kogu planeeringu alal hõlmatud leiukohtades), selgitamaks, kas seal leidub kaitsealuseid liike. Liikide esinemisel on vajalik vastavalt detailplaneeringule taotleda Keskkonnaametist taimede ümberasustamist vastavalt kehtivale korrale¹.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ester Pindmaa
peaspetsialist juhataja ülesannetes
keskkonnakorralduse büroo

Tiina Samson 5374 5720 tiina.samson@keskkonnaamet.ee (loodushoid)
Ivo Ojamäe 505 7438 ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee (keskkonnakorraldus)

¹ Vabariigi Valitsuse 15.07.2004 määrus nr 248 [Kaitsealuse liigi isendi ümberasustamise kord](#).
Roheline 64 / 80010 Pärnu linn / Tel 662 5999 / e-post: info@keskkonnaamet.ee / www.keskkonnaamet.ee /
Registrikood 70008658