



RAE VALLAVALITSUS

Külavanemad

liikmed@raekoda.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/6262

Jüri alevik Aruküla tee 57 ja Aruküla tee 57b kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest informeerimine

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 128 lõikest 8 teate Jüri alevik Aruküla tee 57 ja Aruküla tee 57b kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ning lähteseisukohtade kinnitamisest. Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 20.06.2022 korraldusega nr 919.

Planeeritav ala asub Jüri aleviku idaosas. Juurdepääs krundile on Aruküla tee L2 kinnistult. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,6 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeerida tootmismaa krundid ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 20.09.2012 otsusega nr 390 kehtestatud Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on restruktueeritava tootmise ja ladude arenguala.

Lähtuvalt planeerimisseaduse § 133 on Teil võimalus 30 päeva jooksul kirja kätte saamisest avaldada detailplaneeringu kohta arvamust e-posti teel: info@rae.ee või aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Koopia: Põhja päästekeskus pohja@rescue.ee
ETS NORD AS info@etsnord.ee
BSN Auto aleksandr.bussel@gmail.com
Osaühing Lugosta Kinnisvara viivi@vasaktiva.ee
ABB Aktsiaselts contact.center@ee.abb.com
Osaühing H&P Trepp iraudkar@hotmail.ee
Osaühing JOLANTEX jolantex5034915@gmail.com
OÜ ALITA alita1000@gmail.com
Aruküla Kinnisvara OÜ property@capmill.eu

Karin Kork
karin.kork@rae.ee