



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 17.06.2025

Meie 26.06.2025 nr 7.1-2/25/16868-8

**Ehitusteatise nr 2411201/24206
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Rapla valla ehitusteatise eelnõu (menetlus nr 452520).

Ehitusteatis antakse välja sidekaabli (OU1132) (EHR kood 221469706) ehitamiseks. Ehitusteatise aluseks on „*Rail Baltica Raplamaa põhitrassi raudteetaristu II etapp OU1132 Side välisvõrk*“ projekt (projekteerija Reaalprojekt OÜ, töö nr OU1132).

Ehitusteatise aluseks olevas projektis on ette nähtud side maakaabelliini paigaldamine ja demonteerimine riigitee maaüksuste piires ja sidekaevu ehitamine tee kaitsevööndis:

Side maakaabelliini ümbertõstmine riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 34,66-34,67 maaüksusel (tunnus: 66801:001:1928) ning kaitsmine poolitatava kaitsetoruga.

Side maakaabelliini kulgemine riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 34,69-34,74 maaüksusel (tunnus: 66801:001:1932).

Side maakaabelliini kulgemine riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 34,74-34,77 maaüksusel (tunnus: 66801:001:1931).

Side maakaabelliini demonteerimine riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 34,67-35,98 maaüksusel.

Olemasoleva side maakaabelliini kaitsmine poolitatava kaitsetoruga riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 34,58-34,59 maaüksusel.

Side maakaabelliini kulgemine ja sidekaevu paiknemine riigitee 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 34,67-34,69, km 34,77-34,90, km 35,00-35,30, km 35,99-36,03 tee kaitsevööndis, väljapool riigitee maaüksust. Side maakaabelliini ühendamine olemasolevasse sidekaevu km 35,99 ning riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee katte taastamine.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusteatise ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusteatise aluseks olevale Reaalprojekt OÜ tööle nr OU1132.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 15 teelõik km 33,50-35,812 on taastusremondi objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

2. Riigitee nr 15 teelõik km 34,44-35,31 on Rail Baltica Tallinn-Rapla-Türi Mälivere ristumine ehitus objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 15 teelõik km 33,00-67,00 on pindamistööde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektkohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Demonteeritava side maakaabelliini osas korrigeerida andmeid peale tehnovõrkude likvideerimist ka Maa- ja Ruumiameti kaardirakenduses (Kitsenduste kaart).
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusteatist ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusteatise või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Laur Kõiv
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Seletuskiri
Asendiplaan
Kaeviku ristlõige ja katte taastamine
IKÕ plaanid

Laur Kõiv
55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee