



Päästeamet Lääne päästikeskus
laane@rescue.ee

20.06.2024 nr 8-4/8671-31

Pärnu linnas Karja tn 97, 99 ja Villa tn 2a kinnistute
detailplaneering

Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakond menetleb Pärnu linnas Karja tn 97, 99 ja Villa tn 2a kinnistute detailplaneeringut (Pärnu EKE Projekt AS, töö nr 18040).

Detailplaneering koostatakse koostöös valitsusasutustega, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi detailplaneering käsitleb (§ 127 lõige 1). Detailplaneering esitatakse Teile kooskõlastamiseks vastavalt Vabariigi Valitsuse poolt 17.12.2015 vastu võetud määrusele nr 133 "Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused" .

Detailplaneering on algatatud Pärnu Linnavolikogu 29.11.2018 otsusega nr 96. Planeeringuala asub Pärnu linnas, A.H. Tammsaare puiestee, Villa ja Tiiru tänava vahelisel alal, tennisehallist lõunas ning hõlmab Karja tn 97, 99 ja Villa tn 2a kinnistut. Planeeringuala suurus on 16920 m². Detailplaneeringu eesmärgiks on piirkonda korterelamute kavandamine. Hoonestuslahenduse aluseks on arhitektuurivõistlus.

Lähtuvalt planeerimisseaduse § 133 lõikest 1 esitame Teile korrigeeritud Pärnu linna Karja tn 97, 99 ja Villa tn 2a kinnistute detailplaneeringu täiendavaks kooskõlastamiseks, enne selle seadusekohast vastuvõtmist.

Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Kui kooskõlastamisel ei viidata vastuolule õigusaktiga või üldplaneeringuga, loetakse detailplaneering kooskõlastatuks.

Detailplaneeringu materjal digikonteinerina on kirjale juurde lisatud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaido Koppel
planeerimisosakonna juhataja

Lisa: Karja tn 97, 99 ja Villa tn 2a kinnistute detailplaneeringu seletuskiri ja joonised.asice

Ülle Tuulik
527 4205, ulle.tuulik@parnu.ee