



LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
Katastriüksuse piir
- Aiandi tee 20
43201:001:0410
Maatulundusmaa 100%
4 629 m²
- Naaberhoone alusplaaniil
- Naaberhoone ETAK alusel (25.02.2026)
- Asfaltkate
- Kruusakate
- Sõidusuunad
- Üksikpuu
- Põõsas
- Võsa
- Hekk
- Rohumaa
- Muru
- Võrkaed
- Veetorstik
Kanaliseatsioonitorustik
Elektri madalpinge maakaabel
Sidekaabel
Soojatorustik
- Tänavavalgustuse post
- Tööst väljas tehnovõrk
- Tehnovõrgu kaitsevöönd (vt märkus 3)

MÄRKUSED:

1. Planeeringuala hõlmab Aiandi tee 20 maaüksust (43201:001:0410) ja osaliselt 4320078 Aiandi tee (43201:001:1956) maaüksust. Planeeringuala pindala on ligikaudu 5 000 m².
2. Aluskaardina on kasutatud osaühing WeW poolt veebruaris 2026 koostatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr GEO-033-26). Alusplaani koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava 1:500. Katastrilandmed on seisuga 25.02.2026.
3. Elektri- ja sidekaabli kaitsevöönd on näidatud 1 m mõlemale poole kaablit, soojatorustiku kaitsevöönd on näidatud 2 m torustikust, vee- ja kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd on näidatud seatud sundvalduse ulatuses.



Ruum Raamis OÜ
Mob: 5698 3956
ruum.raamis@gmail.com

Projektijuht/koostaja: Jaana Veskimeister	Koostamise korraldaja: Luunja Vallavalitsus	Huvitatud isik: osaühing Rannasalu Haldus
Töö nimetus:	Lohkva külas Aiandi tee 20 maaüksuse DETAILPLANEERING	
Joonise nimetus:	TUGIJOONIS	
Töö nr: 030-26	Kuupäev: 02.03.2026	Mõõtkava: 1:500
		Joonise nr: 3