

Nufuniany Rugachi OÜ
(endise ärinimega REM BUILD OÜ)
Registrikood 14606918
Harju maakond, Tallinn,
Rävala pst 8, 10143
livedeerimisamet.just@gmail.com

(digitaallkirja kuupäev)
nr 1-23/2024/6078

Töövõtulepingu ülesütlemise avaldus

Riigimetsa Majandamise Keskuse ja REM BUILD OÜ (uue ärinimega Nufuniany Rugachi OÜ) vahel sõlmiti 29.05.2024 töövõtuleping nr 9-15/2024/17, mille kohaselt Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi tellija) tellis ja REM BUILD OÜ (edaspidi töövõtja) kohustus väikehanke „Ehitiste lammutamise teenuse tellimine Ida-Virumaal“ (DHS nr 1-47/3054, (viitenumber 278404) tulemusena tegema lammutustöid.

Lepingu punkti 1.4 alusel on töö teostamise tähtaeg 4 (neli) kuud alates lepingu sõlmimisest. Leping sõlmiti 29.05.2024. Seega oli tööde teostamise tähtaeg 29.09.2024. Käesolevaks ajaks ei ole töövõtja lepingut täitma asunud.

Lepingu punkti 7.2 kohaselt võib tellija lepingu igal ajal olenemata põhjusest etteteatamistähtajata üles öelda.

Tegemist on olulise lepingu rikkumisega võlaõigusseaduse § 116 lg 2 punkti 5 tähenduses. Sama paragrahvi lõige 6 sätestab, et kui oluliselt rikutakse kestvuslepingut, võib kahjustatud osapool selle vastavalt võlaõigusseaduse §-s 196 sätestatule üles öelda.

Eeltoodut arvesse võttes ja tulenevalt võlaõigusseaduse §-st 196 teatame Teile, et ütleme alates **08.10.2024** üles Riigimetsa Majandamise Keskuse ja REM BUILD OÜ vahel 29.05.2024 sõlmitud töövõtulepingu nr 9-15/2024/17.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd

RMK kinnisvaraosakonna juhataja