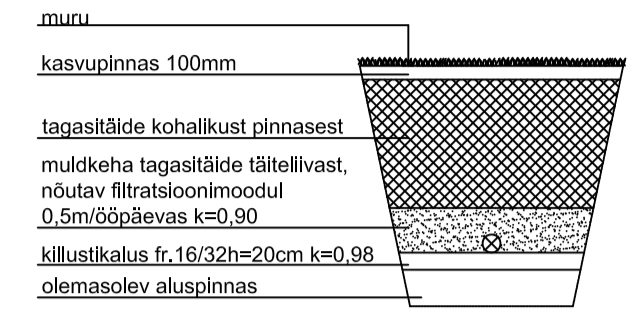
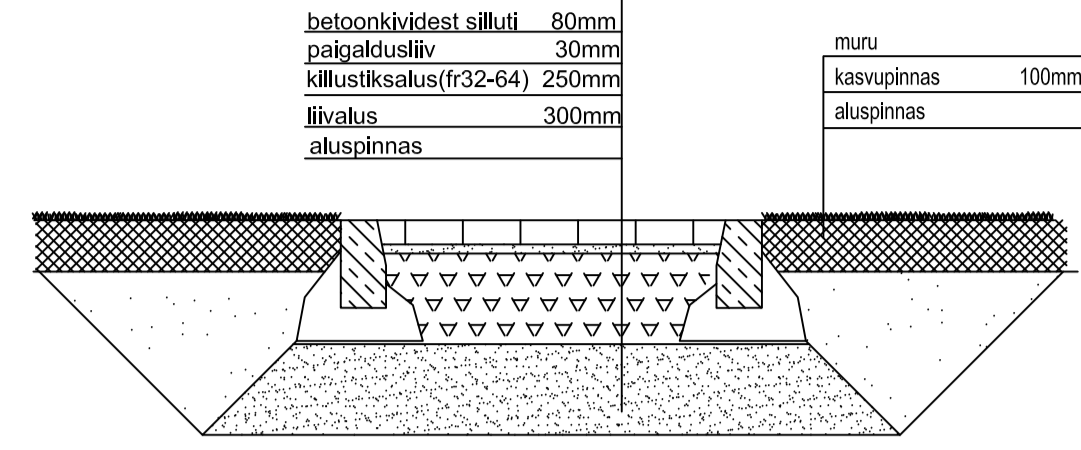


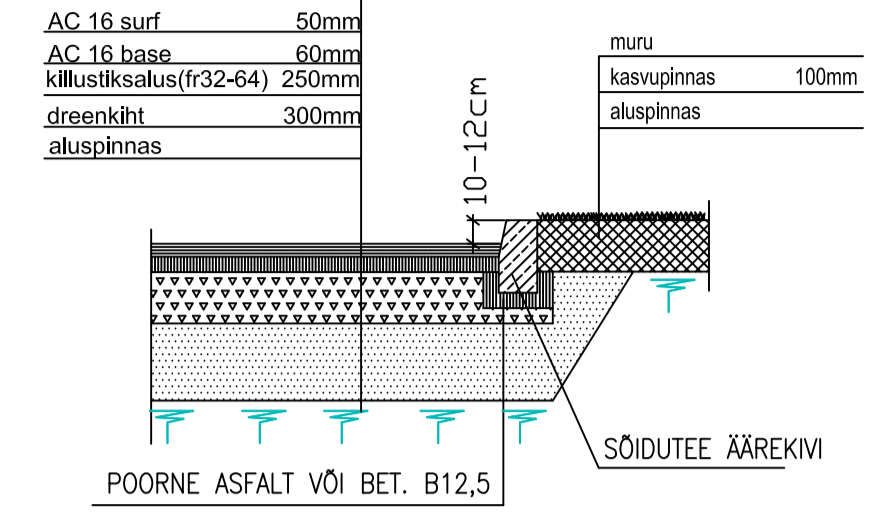
**Hajjasala/muru katte taastamise tüüpristloige**



**KATENDI TÜÜPLÕIGE 2**



**KATENDI TÜÜPLÕIGE 1**



- Tingimärgid:**
- Prügist
  - Rajajat püüakse kinnitada (rajatase peale Ravi tänav väljehitamist, lahendus täpsustatakse eraldi projektiga koos vertikaalse planeerimisega).
  - Olemasolev killustik katendiga püüakse kinnitada (hajastatakse murruga peale Ravi tänav väljehitamist, lahendus täpsustatakse eraldi projektiga).
  - Rajajat jalgajate püüakse kinnitada (rajatase peale Ravi tänav väljehitamist, lahendus täpsustatakse eraldi projektiga koos vertikaalse planeerimisega).
  - Pääsud hoonesse
  - Projektiteeritud hoone, selle 1. korruse põhikontuur, korruselised, otstarve ja maja nr
  - Projektiteeritud sadeveekanaliseerimine
  - Projektiteeritud elektrikaabel (eriosa)
  - Projektiteeritud valgustuskaabel (eriosa)
  - Projektiteeritud veetrass (eriosa)
  - Projektiteeritud kanalisatsioonitrass (eriosa)
  - Väljaspool kinnistu piiri ehitusjärjega tänavakendete taastamine
  - Väljaspool kinnistu piiri murukedega hajastatav ala
  - Projektiteeritud kõrghaljastus
  - Olemasolev kõrghaljastus
  - Rajajat tänavavalgustus
  - Projektiteeritud õli ja liivapüüdur (eriosa)
  - Plastist roevemahuti (eriosa)
  - Asfalteeritud ala
  - Tänavakiviga katetud ala (jalakäijate püüakse hoonesse)
  - Freesasfaltiga või killustikuga katetud ala
  - Projektiteeritud haljastus/ kõrghaljastus
  - Projektiteeritud haljastus - lillenit
  - Projektiteeritud haljastus - põõsod/puhamad
  - Projektiteeritud hoone klaasist varikatused
  - Projektiteeritud sadeveekojev
  - Projektiteeritud restkojev
  - Projektiteeritud roevemahuti (eriosa)
  - Projektiteeritud samakõrgusjoon
  - Olemasolev piirideed
  - Kinnistu piir
  - Hoonevälisruumala
  - Pargimiskohad (2,8mx5m)
  - Pargimiskohad inva sõidule (3,6mx5m)
  - Pargimiskohad jalgratastele (6 kohta, kolme punkti lükkatusega)
  - Katendite täpsustamine
  - Hoone välisnurva tähtis
  - Soojuspumba välisosa
  - Projektiteeritud metallist piirideed, H=2,0m
  - Projektiteeritud täiskasu, (rajatase peale Ravi tänav väljehitamist, lahendus täpsustatakse eraldi projektiga).
  - Projektiteeritud metallist jalgajate värav, kõrgus H=2,0m, (rajatase peale Ravi tänav väljehitamist, lahendus täpsustatakse eraldi projektiga).
  - Juhtmetaristuga pargimiskohad (eriosa)
  - Elektriutoo laadimiskohad (eriosa)
  - Kergliiklejate ala

**Maa-ala tehnilised andmed**

krundi pindala:	9801 m <sup>2</sup>
sihtotstarve:	Th95%/ AS%
katastrirunnum:	79502:001:0020
krundi täisehitus (1 etapp):	970,5 m <sup>2</sup> = 9,9%
proj. haljastus, sh. kõrghaljastus:	1930 m <sup>2</sup> = 19,7%
proj. asfalteeritud plats:	1321 m <sup>2</sup> = 13,5%
proj. tänavakivi:	83 m <sup>2</sup> = 0,8%
proj. freesasfalt või killustik:	5501 m <sup>2</sup> = 56,1%
proj. pargimiskohade arv laevakäikudele:	16
proj. pargimiskohade arv veokitele:	4
proj. pargimiskohad invasõidukitele:	1
proj. pargimiskohad jalgratastele:	6

**projektiteeritud hoone välisruumi välisnurkade koordinaadid**

NR.	X	Y	olemasolev kõrgus	projektiteeritud kõrgus
1	6476949.081	655970.758	50.41	50.72
2	6476958.894	655973.740	50.25	50.72
3	6476958.895	655972.881	50.25	50.72
4	6476963.667	655974.372	50.25	50.72
5	6476963.399	655975.231	50.25	50.72
6	6476968.171	655976.722	50.07	50.72
7	6476953.770	656022.825	49.98	50.72
8	6476934.679	656016.861	50.33	50.72

**KOOSKÕLASTATUD:**

Eesti Energia ELEKTRILEVI OÜ	06.03.2023
Tartu Veevärk AS	02.03.2023 Nr. 126

**Eraldi projektiga lahendatud tehnoõrgud (projekti number 230206)**

K11	-Projektiteeritud kanalisatsioon (kinnistussisene)
KS1	-Projektiteeritud survekanaliseerimine (ühiskanaliseerimine)
V1	-Projektiteeritud niisveevärgi veevärgi veetoru
VII	-Projektiteeritud kinnistu veevärgi veetoru
K11	-Projektiteeritud kanalisatsioon kogumismahuti
○	-Projektiteeritud kuivhüdrant

**Märkused:**

- Kõrvaloleva haljastuse (õhmalaba ka pargimis) ja
- Asendiplaani aluseks on võetud OÜ GPK Partnerid poolt koostatud geodeetiline alusplaan, töö nr G-029-23, väljastatud 07.02.2023.
- Katendite ja vertikaalplaneeringu täpne lahendus esitatakse tee-ehituslikus projektis.
- Joonisel on kujutatud projektiteerivate tehnoõrgude põhimõtteline lahendus.
- koordinaatsüsteem L=EST97, kõrgussüsteem EH2000

<b>AD Projekt</b> Arhitektuur & Disain Põhla tn 15, E-104 61504 Tel. 86277666 MTKR EID004574	OBJEKTI NIMETUS "Tööstushoone" TELLUJA Agromix OÜ	TOO NR. <b>AD-0202/22</b>
	OBJEKTI ASUKOHT Tartumaa, Tartu linn, Tartu linn, Ravi tä 79 kinnistu (k.ü. 79502:001:0020)	JOONIS <b>Asendiplaan</b>
	MÕÖTKAVA 1:500 / A1 KUUPÄEV 25.04.2022 ERALA A STAADIUM Eetprojekt	FAIL AD0202_EP_AS-4-01_0001.dwg JOONISE NR. A-1/10
KONTROLLIS E. Markert	PROJEKTEERIS JANN PROST-KÄNGSEPP	