



# KLIIMAMINISTEERIUM

## K Ä S K K I R I

Tallinn

23.12.2024 nr 1-2/24/528

Riigivara valitsemise üleandmine (Ulitina küla, Piiririba)

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Siseministerium esitas 10.03.2023 Majandus- ja Kommunikatsiooniministeriumile taotluse nr 7-10/20-1, millega soovis Transpordiameti volitatud valduses oleva riigitee, Võru maakonnas Setomaa vallas Ulitina külas asuva 18106 Saatse—Petseri tee kinnisasja (kinnistu registriosa nr 7156650, katastritunnus 93401:008:0496, sihtotstarve transpordimaa, pindala 32300 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV71130) jagamist ja jagamise tulemusel tekkiva äralõike (asendiplaani järgi ligikaudse suurusega 2373 m<sup>2</sup>) sihtotstarbe muutmist riigikaitsemaaks. Siseministerium vajab kinnisasja osa enda valitsemisele Eesti Vabariigi ja Venemaa Föderatsiooni vahelise ajutise kontrolljoone piiririba korrastamise, tähistamise ja sellele järgneva piiririba väljaehitamise eesmärgil. Kinnisasja jagamisega kaasnevad maakorraldustoimingud algatab ning nende eest tasub Politsei- ja Piirivalveamet.

Transpordiamet jagatava kinnisasja volitatud asutusena andis 20.03.2023 kirjaga nr 8-4/23/5624-2 Siseministeriumile 18106 Saatse—Petseri tee jagamise eesmärgil nõusoleku maakorraldustööde tellimiseks ja kinnisasja osa hilisemaks üleandmiseks Siseministeriumi ülesannete täitmiseks.

Vabariigi Valitsuse seaduse § 61 lõike 1 ja § 105<sup>19</sup> lõike 3 alusel on alates 01.07.2023 transpordimaade valitsemine üle antud Kliimaministeriumile.

Transpordiamet teatas Politsei- ja Piirivalveametile 17.07.2024 kirjaga nr 8-4/24/12646-1, et on lõpule viinud kinnisaja jagamise menetluse. Moodustatud on eraldi kinnistud ja objektid on riigi kinnisvararegistris arvele võetud. Kinnisasja 18106 Saatse—Petseri tee (kinnistu registriosa nr 7156650, katastriüksuse tunnus 93401:008:0496, sihtotstarve transpordimaa, pindala 32 300 m<sup>2</sup>) jagamise tulemusel moodustati 18106 Saatse—Petseri tee (kinnistu registriosa nr 7156650, katastriüksuse tunnus 73201:001:1715, sihtotstarve transpordimaa, pindala 29 894 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV71130) ja Piiririba (kinnistu registriosa nr 24781950, katastriüksuse tunnus 73201:001:1714, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 2378 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV114928) kinnisasjad.

Riigivaraseaduse § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi.

Riigivaraseaduse § 11 lõike 2 kohaselt võib riigivara valitseja taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui riigivara on vajalik tema ülesannete täitmiseks. Kuna Piiririba kinnisasi on vajalik Siseministeeriumi valitsemisala ülesannete täitmiseks, on otstarbekas kinnisasi valitsemine üle anda.

## 2. OTSUS

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 alusel ja kooskõlas sama seaduse § 11 lõigetega 1 ja 2, § 12 lõikega 1, § 13 lõikega 1 ning arvestades Siseministeeriumi 10.03.2023 taotlusega nr 7-10/20-1 esitatud ettepanekut, otsustan:

- 2.1. anda Kliimaministeeriumi valitsemisel ja Transpordiameti volitatud valduses olev Võru maakonnas Setomaa vallas Ulitina külas asuv Piiririba kinnistu (kinnistusraamatu registriosa nr 24781950, katastriüksuse tunnus 73201:001:1714, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 2378 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV114928) üle Siseministeeriumi valitsemisele;
- 2.2. Transpordiametil korraldada riigivara üleandmine riigivaraseaduse § 13 lõikes 1 toodud nõuetele vastava aktiga ja teha muudatused vajalikes registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Vladimir Svet  
taristuminister

Teadmiseks: Transpordiamet, Siseministeerium, Politsei- ja Piirivalveamet