



- Tingmärgid**
- Projekteeritud hoone
 - Olemasolev m/p kaabelliin
 - Olemasolev veetrass
 - Olemasolev kanalisatsiooni trass
 - Olemasolev sideliin
 - Olemasolev m/p õhuliin
 - Kinnistu Vardi allee 1 piir
 - Kõrgusmärk olemasolev/projekteeritav
 - Parkimiskoht
 - Sõelmekattega ala

Üksikelamu tehnilised näitajad

Kinnistu pind	1717 m ²
Katastritunnus	62903:001:0023
Ehitisealune pind	227,0 m ²
Suletud netopind	258,1 m ²
Maapealsete korr. arv	2
Maaaluste korr. arv	1
Hoone maht	1560 m ³
Maapealse osa maht	1542 m ³
Tuleohutuse klass	TP-2
Täisehituse %	12
±0.00	83.40
Parkimiskohtade arv	2+

Hoone nurkade koordinaadid

Nr.	X	Y
1	6465417,39	587869,84
2	6465412,93	587861,72
3	6465410,46	587863,05
4	6465407,67	587857,95
5	6465398,68	587862,79
6	6465405,94	587876,00

Märkused:
 Kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis
 Koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis
 GPS mõõdistuse RTK parandid on saadud Trimble VRS NOW võrku kasutades
 Katastriüksuste piiride andmed on saadud Maa-Ametist seisuga: 26.04.2018

MÄRKUS:
 1.Haljastuse ja juurdepääsuteede lahenduse annab
 Maastikuarhitektuuri Büroo poolt koostatud töö nr.02EP2020,
 milline on ka lisatud.

Lehti kokku: 1	Leht nr: 1	Objekti asukoht
Mõõdistuse liik	Maa-ala plaan tehnovõrkudega	Viljandi maakond, Viljandi vald, Heimtali Küla Vardi allee 1
MTR REG NR: EEG000321	Möötkava: 1:500	Vardi allee 6 62903:001:0990
Möötis: A.ERIT	Töö nr: 117G18	RADIAAN OÜ Kanali tee 6, Tallinn 10112 REG NR 12514402 TEL +372 5660 9222 E-POST info@radiaan.eu
Joonestaj: K.PLOOM	Kuupäev: 24.04.2021	
Kontrollis: A.ERIT	Töö tellija: Riho Toomra	



SALUOJA PROJEKT OÜ MTR nr. EEP 001787 reg.nr. 11674245 Kaabli 12, 10112, Tallinn tel. (+372) 5645 0820 urmas.reintam@gmail.com		ÜKSIKELAMU/GALERII REKONSTRUEERIMISPROJEKT	
		ADDRESS VILJANDI VALD, HEIMTALI KÜLA, VARDI ALLEE 1	M 1:500
JOONIS ASENDIPLAAN		Joonis 1/9	
TELLIJAJA RIHO TOOMRA	TÖÖ NR. 07/20	07.2020.A.	
PROJEKTEERIJA U.REINTAM	VASTUTAV 		