

Kutse piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele

Teostan Tartu maakonnas Kastre vallas Kaagvere külas **Kütinurga (50101:001:0445)** katastriüksuse jagamist , mis piirneb Teile kuuluva **22260 Vana-Kastre-Roiu tee (50101:001:0552)** katastriüksusega .

Katastriüksuse moodustamise korra § 20 lg 1 kohaselt on maamõõtja kohustatud kutsuma piiri maastikul kättenäitamisele kõik puudutatud katastriüksuste omanikud.

Ühise piiri asukoha kindlakstegemine :

1) Põhjus: Olemasoleva piirimärgi 29 kaugus tee teljest on 8,20m . Nõmmiku piirikirjeldus oli piiriprotokollis ja abrisel 8m tee teljest , mõõdistatava Kütinurga piiriprotokolli järgi kulgeb piir maantee serval punktide 8-1 vahel alguses 9m ja siis 17m maantee teljest , 22260 Vana-Kastre - Roiu tee plaan selle lõigus on ka 9m ja 17m. Vajalik piirimärgi 29 juures Nõmmiku, mõõdistatava Kütinurga ja maantee piir üheselt kokkuleppida , samuti täpsustada registreeritud Kütinurga ja 22260 Vana-Kastre -Roiu tee ühine piiri kulgemine ristmikualal .

Selgitus: Kõige varasem töö on 1998 moodustatud Nõmmiku katastriüksus. Kütinurga mõõdistamisel ja 22260 Vana-Kastre – Roiu tee moodustamisel ei ole arvestatud Nõmmiku piiriandmetega. Kütinurga katastriüksuse ja maantee ühisel piiril on tegemist ka suure ristmikualaga kus tee telje määramine üheselt ei ole võimalik.

Tulemus: 1. Nõmmiku piiripunktis 4 ja Kütinurga piiripunktis 8 jääb ühiseks piiripunktiks olemasolev piirimärk , tee teljest 8,2m .

2. Kütinurga piir seotakse tee teljest lahti ja piirimärgid 19,34,35,36,33 paigaldatakse vastavalt varasematele mõõdistamisandmetele tähistamata tee serva punktide asemele. Transpordiameti soov oli, et kraavid ja järsak jäävad teemaa koosseisu kuna tegemist on tee osadega, piirimärkide paigaldamisel piiriandmete järgi see nii ka on.

3. Piirimärgid 20,27,28 paigaldatakse jagamise piirile, kokkulepitud 22260 Vana-Kastre – Roiu teega ühisele piirile.

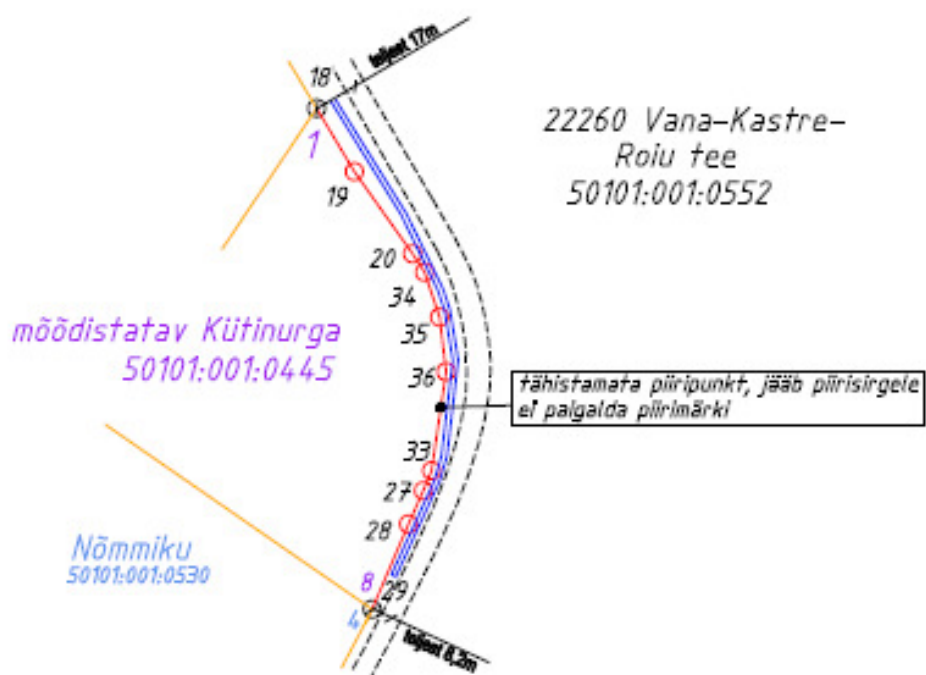
4. Piir 18-19-20-34-35-36-33-27-28-29 määratakse sirgjooneliseks. Piiri asukoht maastikul ei muutu. Registreeritud Kütinurga koordinaatide kataloogis teeserva punkt nr 53 asub piiriandmete sirgel ja ei paigalda maastikule.

Vt. Piiride kindlakstegemist selgitav skeem Lisa 2

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

Piiriprotokoll nr LY2024121310230

Lisa 2



- piir katastrikande järgi
- - - - - mõõdistatud tee servad
- == olemasolev kraav
- 1,8 piiripunkti nr. registreeritud Kütinurga kü plaanil
- 4 piiripunkti nr. registreeritud Nõmmiku kü plaanil
- 27, 28, 29 piiripunkti nr. piiride skeemil
- maastikul olemasolevad piirimärgid
- 19 34 35 36 33 ○ kokkulepitud, paigaldatud piirimärgid tee serva punktide asemele arvestades varasemaid piirilandmeid ja kraavi
- kokkulepitud piiri kulgemine sirgjooneliselt
- 20 27 28 ○ paigaldatud piirimärgid jagamise piirile, kokkulepitud maantee kü-ga ühisele piirile

Piirikirjeldus - **Mardi**

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
6	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
5	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
8	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
7	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
28	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
29	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	1)

Piirikirjeldus - **Pille**

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
23	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
22	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
21	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
20	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
34	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
35	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
36	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	1)
33	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
27	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
26	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
25	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
24	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-

Piirikirjeldus - **Nurga tee**

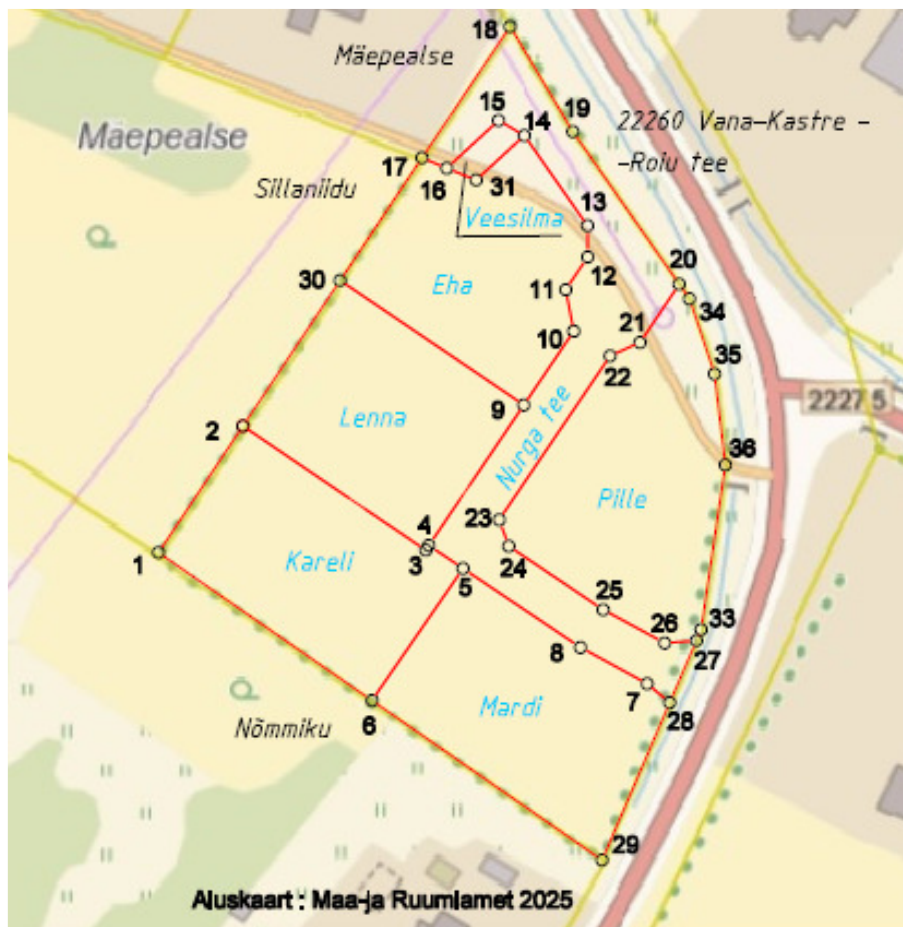
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
17	metalltoru*	sirgjooneline	*5 cm maa all	olemasolev	-
18	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	1)
19	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)

20	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
21	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
22	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
23	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
24	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
25	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
26	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
27	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
28	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
7	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
8	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
5	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
4	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
9	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
10	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
11	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
12	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
13	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
14	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
15	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
16	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-

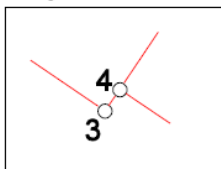
Piiripunktide ja piiride skeem

Toiming nr 2024121310230

Lisa 1



Väljakanne



LEPPEMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- 1 Piiripunkti number
- Tähistatud piiripunkt

Käesolevaga kutsun Teid (või seaduslikult volitatud isikut), kui mõõdistatud Kütinurga katastriüksusega piirneva 22260 Vana-Kastre-Roiu tee katastriüksuse omanikku , Kütinurga katastriüksuse jagamise käigus moodustatud Nurga tee , Pille ja Mardi katastriüksusega ühise piiri maastikul kättenäitamisele 20.02.2025 kell 08.45 Tartu maakonnas, Kastre vallas, Kaagvere külas , moodustatud Nurga tee katastriüksuse piirimärgi nr.18 juures - (vt. Lisa piiripunktide ja piiride skeem).

NB! Maamõõtja tuleb ülalnimetatud kuupäeval Teile maastikul piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te hiljemalt 19.02.2025 kella 15.00 - ks annate teada, et kohale tulate.

Juhul, kui Te jätate piiri kättenäitamisele ilmumata või kirjaliku seisukoha esitamata, loetakse kutse saatmisega piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (*Maakatastriseadus §17 lg 6*).

Peale piiri ja piirimärkide kättenäitamist maastikul koostatakse piiriprotokoll, mida on Teil võimalik allkirjastada käsitsi paberil (kontoris) või digitaalselt, teatades sellest hiljemalt piiride kättenäitamise päeval. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberikandjal

Kui kinnisasja omanik tuleb piiride kättenäitamisele, kuid ei allkirjasta piiriprotokolli, loetakse piirimärkide asukoht ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks (*Maakatastriseadus §17 lg 7*).

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse §128 lg 2).

Lugupidamisega

maamõõtja Anneli Kodasma (tegevuslitsents nr. 665 MA-k)

mob. 56 153 257 e-post: anneli.kodasma@gmail.com

Lisad: Piirikirjeldus Piiripunktide ja piiride skeem