

RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS

tartumaa@rmk.ee

Piiri kindlakstegemise ja käppenäitamise põhjus

Teatan Tartu maakonnas Nõo vallas Järiste külas **Valgeristi (52801:001:0416)** katastriüksuse jagamisest Valgeristi ja 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee katastriüksusteks ning nende üksuste mõõdistamisest.

Riigimetsa Majandamise Keskuse halduses oleva **Elva metskond 43 (52801:001:0409)** katastriüksuse ning jagatava **Valgeristi (52801:001:0416)** katastriüksuse ühisel piiril on kolm ühist piiripunkti. Piiripunktides nr 9 ja 10 on varasemast säilinud metalltorud. Piiripunkt nr 1 on looduses tähistamata veekogu telje punkt.

Joonepikkused piirilõigul 9-10 ja 10-1 on lubatust suuremad võrreldes suvalises süsteemis mõõdetud Valgeristi (52801:001:0416) katastriüksuse piiriandmetega. Tõenäoliselt on varasemal Valgeristi katastriüksuse plaanil märgitud joonepikkus mõõdetud mitte piirimärgist piirimärki (9-10) vaid piirimärgist kraavi teljeni (9-10-1).

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid **Elva metskond 43** ja **Valgeristi** katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide käppenäitamisele: 06.03.2023 a. kell 9.00.

Piiri ja piirimärkide käppenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Ootan Teid Valgeristi katastriüksuse piiripunkti nr 7 juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Piiri kindlakstegemisel ja käppenäitamisel osalemisest palun teavitage mind selle kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja käppenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride käppenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigaldada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Maamõõtja tuleb looduses piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te annate enda kohale ilmumisest teada hiljemalt 3. märtsiks telefonil 5600 3704 või e-posti aadressil aigar@geobaltica.ee.

Lugupidamisega

Aigar Nõgene
maamõõtja (tegevuslitsents nr 641 MA-k)

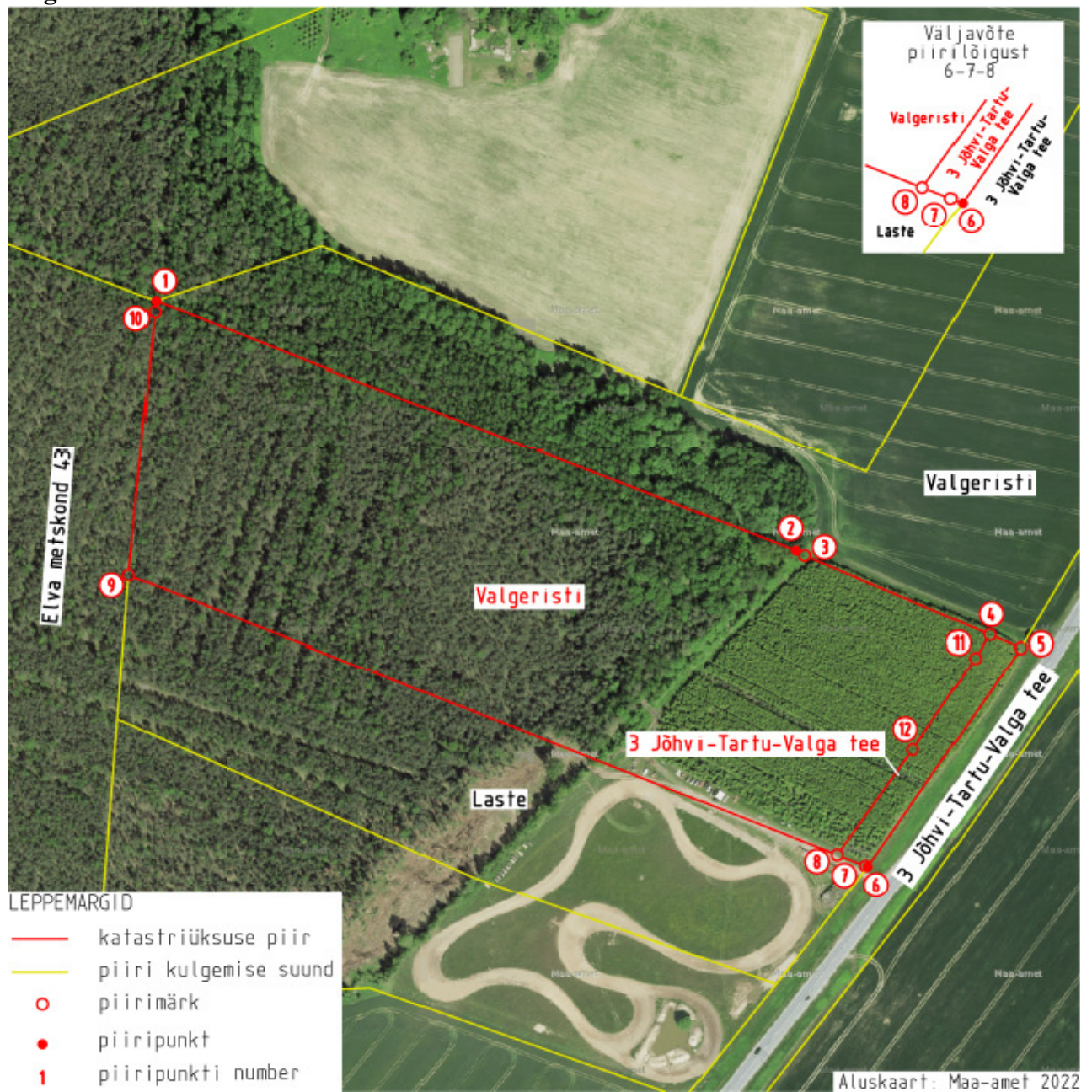
Tel. 5600 3704, e-mail aigar@geobaltica.ee

Kutsele on lisatud Elva metskond 43 ja Valgeristi katastriüksuste ühine piirikirjeldus koos selgitavate skeemidega.

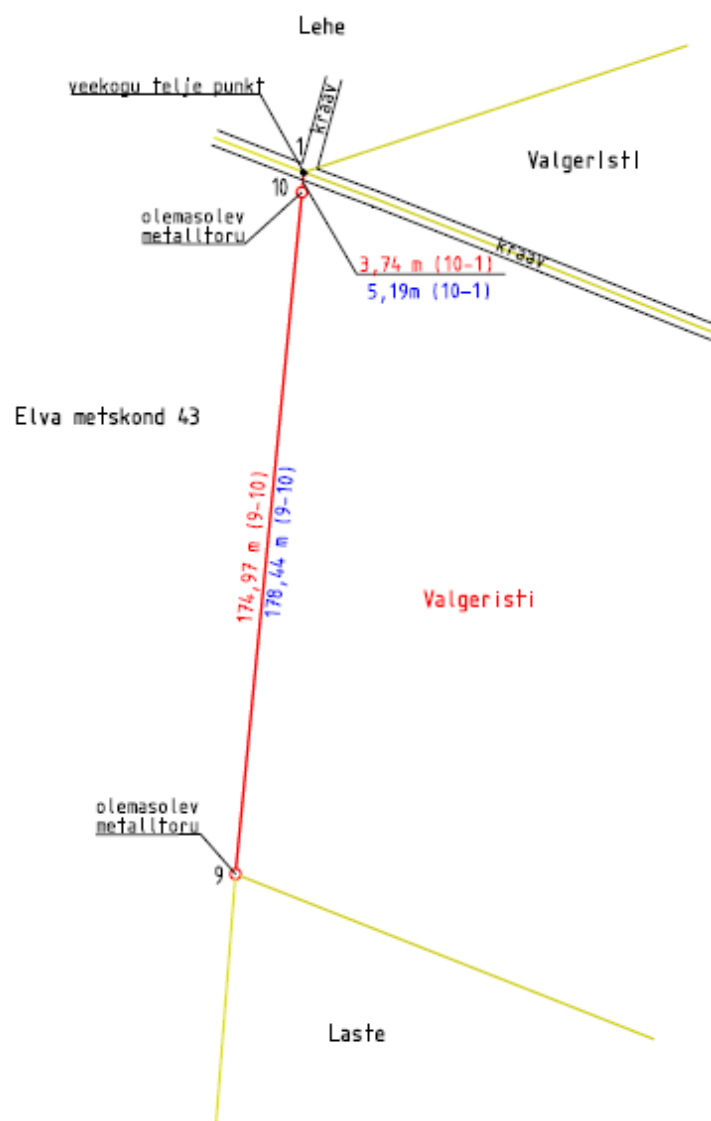
Piirikirjeldus

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
9	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	jah
10	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	jah
1	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-

Selgitav skeem 1



Selgitav skeem 2



LEPPEMÄRGID

- kindlaks tehtud piir
- registreeritud katastriüksuse piir
- 1 piiripunkti number
- kindlaks tehtud piirimärk
- kraavi telje punkt
- 224,65 m piirimärkide vaheline mõõdetud joonepikkus
- 224,66 m joonepikkus Valgeristi pinnaarvutuse skeemil