

Karina Medvedeva  
Kobras OÜ  
karina.medvedeva@kobras.ee

Teie 06.09.2024  
Meie kuupäev digiallkirjas nr 13-8/3454-6

**Narva TTP-284 metsaparandusobjekti maaparandusehitiste rekonstrueerimise ja teede ehitamise ehitusprojekt V01**  
**Kooskõlastus**

Aktsiaselts Eesti Raudtee kooskõlastab ehitusprojekt nr 2023-132 „Narva TTP-284 metsaparandusobjekti maaparandusehitiste rekonstrueerimise ja teede ehitamise projekt. Ehitusprojekt V01“, järgmistel tingimustel:

1. Tööd raudtee kaitsevööndis teostada vastavalt ehitusseadustiku § 73 „Raudtee kaitsevöönd“ sätestatule.
2. Tööde teostamisel arvestada tingimustega aktsiaselts Eesti Raudtee telekomi- ja turvangusüsteemide ameti (TTA) poolt:
  - raudteemaal tööde teostamisel kutsuda enne tööde algust kutsuda kohale TTA esindaja tel 615 8632 (sidedispetšer) kommunikatsioonide täpse asukoha ja sügavuse määramiseks;
  - tööde teostamisel tagada kaablite säilivus. Arvestada, et kraavi puhastamisel km 295,911 jääb töötsooni FOK2, mis on paigaldatud vahemikus 1,45-1,15 m. Kaabli maapinnale tulekul tuleb kaabel kaitsta poolitatavate torudega ning süvistada min 1,2 m, võimalusel min 1,5 m kraavi põhjast;
  - raske ehitustehnika kasutamine ja ehitusmaterjalide ladustamine TTA kommunikatsioonide kaitsevööndis kommunikatsioonide täiendava kaitseta on keelatud;
  - TTA liinide rikkumisest teavitada koheselt sidedispetšerit (sidedispetšer tel 615 8632) ja tagada võimalikult kiiresti taastamine. Sideehitise kaitsevööndis tegutsemise tagajärjel tekkivate TTA liinide rikete korral tuleb töövõtjal tasuda liinide taastamise eest vastavalt taastamisele kulunud ajale ning materjalidele.
3. Materjalide ladustamist ja tehnika liikumist Tapa-Narva 290,6-297,1 km (85101:001:0115) kinnistule mitte planeerida.
4. Auvere-Musta 1,1-10,1 km (85101:012:0032) katastriüksusele planeeritud rajatiste ehitamiseks tuleb rajatiste tulevasel omanikul sõlmida isikliku kasutusõiguse (IKÕ) seadmise notariaalne leping. Aktsiaselts Eesti Raudtee omandis olev Hoonestusõigus koormatakse vastavalt isikliku kasutusõiguse põhitingimustele, mis on kehtestatud aktsiaselts Eesti Raudtee nõukogu 15.12.2020 otsusega nr 130/8. Projekti koosseisus koostada maakasutusõiguse seadmise protsessi läbiviimiseks (isikliku kasutusõiguse seadmiseks) isikliku kasutusõiguse ala plaan. IKÕ taotlusega esitada IKÕ plaanid pdf ja dwg. formaadis.
5. Rekonstrueeritava teekraavi nr 412 tööde käigus kogutud puidujäätmel jms, tuleb utiliseerida väljaspool raudteemaad, tagades tuleohutuse ja heakorra.

6. Enne tööde lõpetamist peab olema Auvere-Musta 1,1-10,1 km (85101:012:0032) kinnistu korrastatud.
7. Kooskõlastus kehtib üks (1) aasta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kaido Aettik  
taristudirektor

Lisa: Isikliku kasutusõiguse põhitingimused

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus ([madi.nomm@rmk.ee](mailto:madi.nomm@rmk.ee))

Natalja Jaarma 5400 4678

---

Vastavalt kehtivale aktsiaseltsi Eesti Raudtee hinnakirjale (leitav aadressil [www.evr.ee](http://www.evr.ee)) esitatakse Teile arve teenuse „Projekti kooskõlastused/mitte kooskõlastused - Raudtee või kommunikatsioonide kaitsevööndis projekte“ eest, maksumusega 60€ (kuuskümmend eurot), millele lisandub käibemaks.