

**MUINSUSKAITSEAMET**

Kultuuriministri määruse „Tööde tegemise  
teatise, tööde tegemise loa taotluse ja loa  
vorminõuded ning teatise ja taotluse  
esitamise kord“ lisa 3  
Tööde tegemise loa vorm

**TÖÖDE TEGEMISE LUBA<sup>1</sup>**

Loa number: 28533

X	Kinnismälestise või muinsuskaitsealal asuva ehitise konserveerimiseks, restaureerimiseks, ehitamiseks või ilme muutmiseks
	Kinnismälestisel või muinsuskaitsealal kõrghaljastuse rajamiseks, raie-, kaeve- või muude pinnase teisaldamise või juurdeveoga seotud töödeks
	Haljastustöödeks ehitismälestisest pargis, kirikuaias, kalmistul või ajaloolises looduslikus pühapaigas
	Maapinna ettevalmistamiseks metsaseaduse tähenduses arheoloogiamälestisel ja ajaloolises looduslikus pühapaigas
	Vallasmälestise konserveerimiseks, restaureerimiseks või ilme muutmiseks
	Vallasmälestise eemaldamiseks kinnisasjast, mille juurde see kuulub

**I LOA SAAJA**

Füüsilise / juriidilise isiku nimi	Sulane Ehitab OÜ
Isikukood / registrikood	14583287

**II MÄLESTIS VÕI MUINSUSKAITSEALA**

Mälestise või muinsuskaitseala kultuurimälestiste registri number	15941
Mälestise nimi	Sagadi mõisa triiphoone
Mälestise või muinsuskaitsealal asuva ehitise aadress	Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Sagadi küla, Mõisa

**III TÖÖDE TEGEMISE TINGIMUSED**

Lubatud tööd	Katusekatte vahetus, fassaadi renoveerimine, sisetööd
Lisatingimused <sup>2</sup>	
Uuringud vajalikud	Ei

#### IV EHITUSPROJEKT VÕI TEGEVUSKAVA<sup>3</sup>

Ehitusprojekti või tegevuskava nimetus	
Koostaja	osaühing ASE
Heakskiitmise või kooskõlastuse number	41774

#### V TÖÖ TEOSTAJA<sup>4</sup>

Ettevõtja nimi	OSAÜHING SULANE
Majandustegevusteade	E 313/2007
Pädevustunnistus	PT 78/2003
Pädevustunnistusega isiku andmed (ees- ja perekonnanimi, e-post ja telefon)	Ago Kullisaar, ago@sulaneehitab.ee, 58148550

#### VI MUINSUSKAITSELISE JÄRELEVALVE TEOSTAJA<sup>5</sup>

#### VII LOA KEHTIVUSE AEG

Luba kehtib kuni	16.08.2024
------------------	------------

Loa andja:  
Mirjam Abel  
Lääne-Virumaa nõunik  
Muinsuskaitseamet

Loa väljaandmise kuupäev: 04.12.2023 (päev, kuu, aasta)

<sup>1</sup>Märgitakse loa eesmärk / loa ese.

<sup>2</sup>Vajadusel korral määratakse tingimused konserveerimisele, restaureerimisele, ehitamisele või muudele töödele ning uuringu tegemise kohustus.

<sup>3</sup>Ehitusprojekti või tegevuskava, mille alusel töid tehakse, märgitakse juhul kui ehitusprojekt või tegevuskava on muinsuskaitseaduse alusel nõutav.

<sup>4</sup>Märgitakse juhul, kui töö teostaja kvalifikatsioon peab olema muinsuskaitseaduse alusel tõendatud.

<sup>5</sup>Märgitakse juhul, kui muinsuskaitsealine järelevalve on määratud.