



KESKKONNAAMET

## KORRALDUS

17.03.2026 nr DM-133298-5

### Nõusolek Sohlu liivakarjääri (KL-515217) korrastamisprojekti rakendamiseks

#### 1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat ning võttes aluseks maapõueseaduse § 81 lõike 3, **otsustab Keskkonnaamet:**

**1.1. Anda nõusolek Sohlu liivakarjääri (maavara kaevandamise keskkonnaluba KL-515217, kehtivusaeg kuni 31.12.2028, omanik Osaühing Eesti Killustik) korrastamisprojekti (koostaja OÜ Inseneribüroo STEIGER, töö nr 25/5271) rakendamiseks.**

#### 2. ASJAOLUD

Osaühing Eesti Killustik (reg. kood 10126848, aadress Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Rõstla küla, Rõstla paekivikarjäär, 48022) esitas 27.08.2025 Keskkonnaametile rakendamise nõusoleku saamiseks Sohlu liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaluba nr KL-515217 alusel kaevandatud maa korrastamise projekti (edaspidi *korrastamisprojekt*; registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 28.08.2025 numbriga DM-133298-1, täiendatud korrastamisprojekt 16.03.2026 numbriga DM-133298-4).

Sohlu liivakarjääri (maavara kaevandamise keskkonnaluba nr KL-515217, kehtib kuni 31.12.2028) korrastatav ala asub Pärnu maakonnas, Põhja-Pärnumaa vallas, Sohlu küla territooriumil, riigiomandisse kuuluval kinnistul Sohlu kruusakarjäär (63801:001:1146), mille sihtotstarve on mäetööstusmaa, valitsejaks Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutuseks Maa- ja Ruumiamet. Kinnistu Vändra metskond 48 (63801:001:1145) ümbritseb karjääri valdavas osas, vaid edelasse jääb kinnistu nimega Reinu (27601:003:0171).

Karjäärist läänes kulgeb Rapla-Järvakandi-Kergu riigi tugimaantee nr 27. Mäeeraldisel kulgeb ~13 m pikkuse lõigu ulatuses metsatee Männiku Reinu tee nr 2760144.

Lähim suurem asula on Järvakandi alevik, mis asub karjäärist ~7,5 km kaugusel linnulennult põhja suunas. Lähim küla on Kaisma küla, mis jääb ~400 m kaugusele edela suunda. Lähim majapidamine asub karjäärist ~60 m kaugusel läänes Reinu kinnistul (27601:003:0171) ja ~175 m kaugusel põhja suunas Sepa kinnistul (27601:001:0105). Alast ~40 m põhjas asub maaparandussüsteem, mille kood maaparandussüsteemide registris on 5111340020040001.

Karjäärast ~130 m kaugusel kagu suunas asub kaitstav looduse üksikobjekt Sohlu rändrahn (tunnus KLO4001263) 50 m raadiusega kaitsevööndiga. ~400 m kaugusel ida suunas asub Taarikõnnu looduskaitseala (tunnus KLO1000058). Mäeeraldis teenindusmaa piirneb idas Rail Balticu trassikoridoriga.

Sohlu ökodukt on kavandatud Lõo raba lääneserva Sohlu külla Rail Baltica (RB) põhiprojekti lõigu DS1DPS5 kilomeetripunktile 5+250, mis eelprojekti järgselt on kilomeetripunktil 4/25+580. Sohlu liivakarjäär paikneb Lõo raba läänesuunas ühendava rohevõrgustiku koridori keskel.

Mäeeraldisel ja selle teenindusmaal ei asu loodus-ja muinsuskaitseobjekte, kommunikatsioone, hooneid ega muid kitsendusi põhjustavaid objekte.

Mäeeraldisel pindala on 19 ha ja teenindusmaa pindala on 24,07 ha. Mäeeraldis hõlmab aktiivse tarbevaru plokki 1 (ehitusliiv). Kaevandatud maa kasutamise otstarbeks on märgitud metsamaa.

Sohlu liivakarjääri korrastamisprojekti on koostanud OÜ Inseneribüroo STEIGER (reg. kood 11206437, töö nr 25/5271).

Korrastamisprojekt näeb ette karjääriala korrastamist metsamaaks.

### **3. KAALUTLUSED**

**3.1.** Vastavalt maapõuaseaduse (*MaaPS*) § 81 lõikele 1 korrastatakse kaevandatud maa korrastamisprojekti kohaselt. MaaPS § 84 lõike 2 kohaselt tuleb kaevandatud maa korrastada enne kaevandamisloa kehtivuse lõppemist.

Keskkonnaluba KL-515217 kehtib 14.10.2022 - 31.12.2028.

Kaevandatud maa korrastamise korra ja korrastamise projektile esitatavad nõuded kehtestab keskkonnaministri 07.04.2017 määrus nr 12 (*määrus nr 12*) „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“.

Keskkonnaamet on andnud korrastamistingimused 15.04.2024 korraldusega nr DM-125501-13.

Keskkonnaamet koostöös eksperdiga kontrollis korrastamisprojekti vastavust MaaPS-s ja määruses nr 12 kehtestatud nõuetele ning korrastamisprojekti rakendatavust, koostades selle kohta hindamisakti.

Korrastamisprojekti esines puuduseid. Täiendatud korrastamisprojekt esitati 16.03.2026 (registreeritud KOTKAS-s dokumendina nr DM-133298-4). Paber kandjal projekt saabub hiljem.

Projekt vastab MaaPS §-dele 80 ja 81, määruse nr 12 §-des 6 ja 7 toodud nõuetele ning Keskkonnaameti 15.04.2024 korraldusega nr DM-125501-13 antud korrastamistingimustele.

**3.2.** Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (*KeHJS*) § 6 lõike 2 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu, kui kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatute hulka. Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ §-s 3 ei ole kavandatav tegevus välja toodud tegevusvaldkondade hulgas, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise eelhindang. Seega ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine.

HMS § 40 lõike 1 kohaselt peab haldusorgan enne haldusakti andmist andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 3 kohaselt võib haldusmenetluse läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks. Menetlusosalisele antakse nõusolek esitatud korrastamisprojekti rakendamiseks, seega otsustatakse asi menetlusosalise kasuks ning menetlus viiakse läbi menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata.

#### **4. VAIDLUSTAMINE**

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Siret Punnisk  
juhataja  
maapõuebüroo

Teadmiseks: Maa- ja Ruumiamet, Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus, Riigimetsa Majandamise Keskus, Transpordiamet

Maigi Säinas  
vanemspetsialist  
maapõuebüroo