



29.01.2026 nr DM-128715-12

Nasva sadama keskkonnaloo taotluse keskkonnamõju hindamise menetluse lõpetamine ja taotluse tagastamine

I OTSUS

Arvestades alljärgnevat ja võttes aluseks veeseaduse § 191 lõike 1, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 1 lõike 2, § 9 lõike 1, § 18 lõike 7 otsustan:

1.1. Lõpetada 04.07.2024 kirjaga nr DM-128715-5 algatatud keskkonnamõju hindamine.

1.2. Jätta Baltic Workboats AS 19.06.2024 esitatud Nasva sadama keskkonnaloo taotlus läbi vaatamata ja taotlus tagastada.

II ASJAOLUD

Baltic Workboats AS (registrikood 10657801, aadress Sadama tee 26, Nasva alevik, Saaremaa vald, Saare maakond, edaspidi ka *arendaja*) taotleb vee erikasutuse keskkonnaluba (edaspidi ka *keskkonnaluba*) kehtivusega kuni 31.12.2030 Nasva sadama (Saare maakond, Saaremaa vald, Nasva alevik, Sadama tee 28, kü 43301:001:0166) akvatooriumi ja faarvaatri süvendamiseks mahus kuni 180 136 m³. Nõuetele vastav taotlus on registreeritud 19.06.2024 keskkonnaotsuste infosüsteemis (edaspidi *KOTKAS*) taotlusena nr [T-KL/1024389-2](#) menetluse nr [M-128715](#) all.

Keskkonnaamet võttis 19.06.2024 esitatud keskkonnaloo taotluse menetlusse ja algatas 04.07.2024 kirjaga nr DM-128715-5 kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) (registreeritud KOTKASes 04.07.2024 kirja nr DM-128715-5 all).

KMH algatati keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (*KeHJS*) § 3 lõike 1 punkt 1, § 6 lõike 1 punkt 17 ja 17¹, § 7 punkt 2, § 9 lõike 1, § 11 lõigete 2 ja 3 ja veeseadus § 191 lõike 1 alusel.

KMH algatamise otsuses tõi Keskkonnaamet selgelt välja, et kui Baltic Workboats AS ei ole 18 kuu jooksul KMH algatamise otsusest arvates Keskkonnaametile KMH programmi esitanud, et kontrollida nõuetele vastavust, siis Keskkonnaamet jätab taotluse läbi vaatamata ja tagastab selle Baltic Workboats AS-le (*KeHJSi* § 18 lõige 7). Keskkonnaamet rõhutas, et enne KMH

programmi nõuetele vastavuse kontrollimiseks esitamist tuleb läbida vastavalt KeHJS § 15¹ - 17 KMH programmi kohta seisukoha küsimise etapp, KMH programmi avalikustamine ja selle tulemustega arvestamine. KMH programmi esitamise tähtaeg oli 04.01.2026.

Keskkonnaamet saatis 28.07.2025 ettevõttele meeldetuletuse^[1] programmi koostamise osas. Siiski, KMH programmi ei olnud seisuga 07.01.2026 esitatud.

Enne menetlusosalise suhtes sellise toimingu sooritamist, mis võib kahjustada tema õigusi, peab haldusorgan andma talle võimaluse arvamuse ja vastuväidete esitamiseks (haldusmenetluse seadus (HMS § 40 lõige 2). Tähtaeg ei või ettepanekute ja vastuväidete esitamiseks olla lühem kui kaks nädalat väljapaneku algusest arvates (HMS § 49 lõige 2).

Keskkonnaamet edastas 12.01.2026 kirjaga nr DM-128715-11 käesoleva otsuse eelnõu arendajale tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks tähtajaga kaks nädalat alates eelnõu kättesaamisest. Kirjas toodi välja, et arvamuse mitteesitamise korral loeme nõusoleku eelnõule antuks. Baltic Workboats AS eelnõule arvamust ei esitanud. Seega loeme nõusoleku eelnõule antuks.

III KAALUTLUSED

KeHJS § 1 lõike 2 kohaselt KeHJS-s ettenähtud haldusmenetlusele kohaldatakse HMS-i sätteid, arvestades KeHJS-i erisusi.

HMS § 5 lõike 1 kohaselt määrab menetlustoimingu vormi ja muud haldusmenetluse üksikasjad haldusorgan kaalutusõiguse alusel, kui seaduse või määrusega ei ole sätestatud teisiti.

KeHJS § 18 lõige 7 sätestab, et kui arendaja ei ole 18 kuu jooksul KMH algatamisest arvates esitanud otsustajale KMH programmi nõuetele vastavuse kontrollimiseks, jätab otsustaja KMH algatamise aluseks olnud tegevusloa taotluse läbi vaatamata ja tagastab selle arendajale.

KeHJS § 2⁴ kohaselt võib § 18 lõikes 7 nimetatud tähtaegu pikendada põhjendatud juhul, nagu dokumentide suur maht või kavandatava tegevuse või strateegilise planeerimisdokumendi keerukus, määrates menetlustoiminguks uue tähtaja.

HMS § 34 lõige 1 sätestab, et kui menetlustähtaeg on mööda lastud mõjuval põhjusel, võib haldusorgan oma algatusel või menetlusosalise taotlusel tähtaja ennistada. HMS § 34 lõige 3 sätestab, et menetlustähtaega ei ennistata, kui esialgsest menetlustoimingu teostamiseks ettenähtud tähtpäevast on möödunud rohkem kui üks aasta.

Keskkonnaamet algatas 04.07.2024 kirjaga nr DM-128715-5 Nasva sadama keskkonnaloa taotlusele KMH. KeHJS § 11 lõike kohaselt peatub tegevusloa taotluse menetlus KMH aruande nõuetele vastavaks tunnistamiseni. Lähtudes eelnevast ei saa Keskkonnaamet otsustada keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise üle KMH protsessi läbimata.

Keskkonnaamet on seisukohal, et KMH programmi esitamine on võtnud põhjendamatult kaua aega. Baltic Workboats AS oleks pidanud Keskkonnaametile esitada KMH programmi hiljemalt 04.01.2026. Selleks kuupäevaks ei esitatud KMH programmi ega taotletud tähtaja pikendamist. Samuti ei esitatud vastuväiteid 12.01.2026 edastatud eelnõule.

Tulenevalt eeltoodust on alust arvata, et arendajal puudub huvi menetluse jätkamiseks. KMH protsess on jäänud arendaja passiivsuse tõttu pooleli, KMH menetluses ei ole toimunud arenguid. Lähtuvalt eeltoodust lõpetab Keskkonnaamet Nasva sadama keskkonnaloa taotluse keskkonnamõju hindamise menetluse ja tagastab taotluse.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

[\[1\]](#) Registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 28.07.2025 kirja nr 6-3/25/14788 all.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Emma Krikova
juhtivspetsialist
veeosakond

Teadmiseks: ANNELI KOIT, Eesti Ornitoloogiaühing, ELVI LAHT, ERIK KOITLA, Five Wind Energy OÜ, GERLY KOITLA, HARALD LUKS, HELAR KESKÜLA, HELBE VEERMETS, KAIT KESKÜLA, KRISTJAN SIIMPOEG, KULLAR KESKÜLA, LENNART RAUN, MARILIIS KESKÜLA, Mechatronic OÜ, osaühing Kaabeltau, osaühing MOREEN, Osaühing Timothy, PEETER LAHT, PIRET KURMISTE, PIRET PETERS, Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, Riigimetsa Majandamise Keskus, Saaremaa Vallavalitsus, SIGNE METSMAA, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, TARVI JÕGI, TEET KURMISTE, Tornator Eesti OÜ, Transpordiamet

Kai Ginter 5699 4373
Kai.Ginter@keskkonnaamet.ee