



KORRALDUS

17.09.2026 nr DM-136745-9

Talteri liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-509103 muutmine

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, § 66 lg 3 p 5, haldusmenetluse seaduse § 61 lg 1 ning tuginedes OÜ MERKO KAEVANDUSED 04.09.2026 esitatud taotlusele nr T-KL/1033203-3 ja Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse 21.05.2026 kirjale nr 4-4/26/1669-2, **otsustab Keskkonnaamet:**

1.1. muuta OÜ-le MERKO KAEVANDUSED (registrikood 14872152) kuuluvat Talteri liivakarjääri keskkonnaluba nr KL-509103 ja märkida loaga kaevandada lubatud varukogused järgmiselt:

1.1.1. liiv, ehitusliiv kaevandatav varu (seisuga 30.09.2022): 600,70 tuh m³

1.1.2. liiv, täitepinnas kaevandatav varu (seisuga 30.09.2022): 815,80 tuh m³

1.2. Jätta kehtima kõik ülejäänud loaga määratud andmed ja nõuded.

1.3. Viia sisse vastavad muudatused keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS.

Keskkonnaluba nr KL-509103 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

OÜ MERKO KAEVANDUSED (registrikood 14872152, aadress Järvevana tee 9g, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti; edaspidi ka *loa omaja*) omab maavara kaevandamiseks antud keskkonnaluba nr KL-509103, mis annab õiguse kaevandada Talteri liivakarjääris ehitus- ja täiteliiva. Talteri liivakarjäär asub Harju maakonnas Saku vallas Männiku külas riigile kuuluval kinnistul Männiku harjutusväli (katastritunnus 71801:001:0982, kinnistu nr 12853102, sihtotstarve mäetööstusmaa 100%), mille riigivara valitseja on Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus. Keskkonnaluba nr KL-509103 kehtib 24.11.2022 – 11.12.2033.

Loa omaja esitas 04.09.2026 Keskkonnaametile nõuetekohase taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.09.2026 numbriga DM-136745-7, esmataotlus registreeritud 01.06.2026) Talteri liivakarjääri keskkonnaloa muutmiseks seoses sooviga

korrigeerida nõlvatervikutesse jääva varu mahtu. Talteri liivakarjääri põhjapiirile on väljastatud Männiku XX liivakarjääris veepealse varu kaevandamiseks keskkonnaluba nr KL-523678. Männiku XX liivakarjääris ei ole Talteri liivakarjääriga külgnevas osas nõlvatervikute jätmist kavandatud. Seetõttu muutuvad ka Talteri liivakarjääri nõlva hoideterviku ulatus ja maht ning suureneb kaevandatava varu maht. Talteri liivakarjääri mäeeraldise ja selle teenindusmaa ei muutu ning muid sisulisi muudatusi samuti ei soovita kehtivas keskkonnaloas teha. Talteri liivakarjääri loa andmise hetkel määratud nõlvaterviku maht väheneb ehk kaevandatava varu maht seeläbi suureneb 78 tuh m³ võrra.

Talteri liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluses on esitatud mäeeraldisega hõlmatud aktiivse tarbevaru ja kaevandatava varu kogused seisuga 30.09.2022 ehk loa andmise seisu kuupäevaga. Maavarade registris ja loa omaja aruandluses segaduse tekkimise vältimise eesmärgil jätab Keskkonnaamet loa vormile aktiivse tarbevaru kogused seisuga 30.09.2022 ning märgib *liiv*, *ehitusliiv* kaevandatavaks varuks (seisuga 30.09.2022): 600,70 tuh m³ ning *liiv*, *täitepinna* kaevandatavaks varuks (seisuga 30.09.2022): 815, 80 tuh m³.

3. KAALUTLUSED

Vastavalt MaaPS § 66 lg 3 p-le 5 otsustatakse kaevandamisloa muutmine avatud menetluseta, kui pealmaakaevandamisel terviku jätmine on kaevandamisloa kehtivusaja jooksul muutunud ebavajalikuks ja tervikus olevat varu soovitakse kaevandada ning loa omaja esitab loa andjale maaomaniku nõusoleku.

Talteri liivakarjääri põhjapiirile on antud Männiku XX liivakarjääri keskkonnaluba (nr KL-523678) alal lasuva veepealse varu kaevandamiseks. Sellest lähtuvalt muutub Talteri liivakarjääri põhjapiirile jäetava nõlvaterviku ulatus, nii veepealses kui ka veealuses osas. Talteri liivakarjääri nõlvatervikuga hõlmatud varu kogus väheneb 78 tuh m³ võrra.

Kinnistu Männiku harjutusväli (katastritunnus 71801:001:0982) omanik on Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, kes nõustus 21.05.2026 kirjaga nr 4-4/26/1669-2 keskkonnaloa muutmise soovitud ulatuses.

Avatud menetluse kohaldamise eesmärgiks on koguda otsuse tegemiseks teavet ning ühtlasi anda huvitatud isikutele võimalus otsuse tegemisel kaasa rääkida. Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (*KeÜS*) § 59 lg 5 p 1 kohaselt otsustatakse keskkonnaloa muutmine avatud menetluseta, kui loa muutmine ei mõjuta keskkonnariski suurust, keskkonnaloa muutmisel ei toimu keskkonnamõju hindamist ning puudub muu oluline avalik huvi avatud menetluse läbiviimiseks.

Keskkonnaloa nr KL-509103 andmete muutmiseks ei vaja keskkonnaloa andja lisateavet ja keskkonnariski suurus ei muutu, mistõttu puudub vajadus avalikkuse kaasamiseks.

Haldusmenetluse seaduse (*HMS*) § 64 lg 1 ja § 68 lg 2 kohaselt otsustab haldusakti muutmise haldusorgan, kelle pädevuses on haldusakti andmine muutmise ajal. MaaPS § 48 kohaselt annab

kaevandamisloa Keskkonnaamet. Eelnevast tulenevalt on Keskkonnaametil õigus muuta keskkonnaluba nr KL-509103.

Riigilõivuseaduse § 28¹ lg 1 kohaselt ei võeta riigilõivu, kui keskkonnaloa muutmine otsustatakse MaaPS § 66 lg-s 3 sätestatud juhul avatud menetluseta.

HMS § 40 lõige 1 sätestab, et enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama §-i lg 3 p 3 sätestab, et haldusmenetluse võib läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks.

Keskkonnaluba muudetakse vastavalt OÜ MERKO KAEVANDUSED esitatud taotlusele ja keskkonnaluba ei muudeta loa omaja kahjuks, mistõttu viiakse haldusmenetlus läbi loa omaja arvamust ära kuulamata.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Mäeeraldise plaan
3. Geoloogilised läbilõiked
4. Korrastatud maa plaan

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, Saku Vallavalitsus, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Marin Varblane
vanemspetsialist
maapõuebüroo