



LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud krundi number
- Planeeritud krundi hoonestusala
- Maantee kaitsevööndi laius 30 m (vt märkus 3)

Illustreeriv põhimõtteline lahendus

- Planeeritud elektri maakaabelliin ja liitumiskilp
- Planeeritud sideliin ja olemasolev sidekaev numbriga
- Planeeritud veetrass
- Planeeritud olmereovee kanalisatsioonitrass ja olemasolev kanalisatsioonikaev numbriga
- Olemasolev/planeeritud maapinna kõrgus ja olemasoleva/planeeritud kanalisatsioonikaevu põhja abs. kõrgus
- Planeeritud reoveepumpla
- Planeeritud sademeveetrass (ei kuulu ühissademevee kanalisatsiooni koosseisu)
- Olemasoleva kraavi põhja kõrgus/planeeritud maapinna kõrgus ja planeeritud sademeveetoru abs. kõrgus
- Olemasolev hüdrant numbriga
- Servituudi seadmise vajadus

Alusandmed:

- Kinnisasja piir
- Naaberhoone
- Lehtpuu, okaspuu, õunapuu
- Mets
- Põõsas
- Hekk
- Muru
- Tee
- Nõlv
- Tänavavalgusti
- Kraav
- Nurmenuku tn 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 8, 10, 16 ja Nurmenuku tänava T1 kinnistute maa-ala detailplaneeringu kohane hoonestusala, kõrghaljastus, sõidutee, mänguväljak
- Vörkaed
- Madalpingekaabel
- Madalpingeõhuliin
- Keskpingeakaabel
- Veetorustik
- Drenaažitorustik
- Reovee kanalisatsioonitorustik
- Maaküteteala
- Sideliin
- Tuletõrjehüdrant

MÄRKUSED:

1. Planeeringu koostamisel on kasutatud OÜ Pärnu Maamööduteenistus poolt septembris 2021.a. moodustatud geodeetilist alusplaanit täpsusastmega M 1:500 (töö nr TM-287/21), kus koordinaadid on L-EST97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Plaaniline alus rajatud reaalaja GPS vastuvõtjaga Trimble R8. Lähtekõrgus: PP678 H=8.659. Plaanil katasitriksuste piirid: Maa-amet 23.08.2021 märkega- kihil „PIIR“ esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed. Plaanil ei ole trasse, mille kohta puuduvad andmed. Teostusjooniseta trassid on kantud plaanile moodustamise käigus kättenäitamise ja trassitsija abil.
2. Täiendavalt on kasutatud ja joonisel kuvatud Maa-ameti katastripiire seisuga 04.09.2024 ja Pärnu linna alusplaan M 1:2000 seisuga veebruar 2024.
3. Kaitsevööndi ulatus vastavalt Maa-ameti kitsenduste vööndite WMS teenusele seisuga 29.01.25.
4. Säilitatav haljastus on näidatud illustreeriva lahenduse alusel ja see tuleb täpsustada projekteerimisel.
5. Likvideeritavate objektidena on määratud planeeringulahenduse realiseerimisel likvideerimist vajavad ehitised. Haljastuselemente likvideeritavatena märgitud ei ole ja need tuleb määrata projekteerimisel.
6. Illustreeriv põhimõtteline lahendus tuleb täpsustada projekteerimisel.
7. Olemasolevatel säilitatavatel ja planeeritud tehnovõrkudel ja -rajatistel on õigusaktidest lähtuvad kaitsevööndid, mille ulatust joonisele kantud ei ole.
8. Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

Illustreeriv põhimõtteline lahendus

- Planeeritud hoone
- Planeeritud sõidutee
- Planeeritud säilitatav viljapuu või kõrghaljastus
- Likvideeritav objekt

OÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 9 Tartu 51004 tel 740 9800 dge@dge.ee	Töö koostamise korraldaja Pärnu Linnavalitsus	Töö koostamisest huvitatud isik Aadu Simisker	Asukoht Pärnu linn
	Projektijuht-planeerija Merlin Kalle	Töö nimetus Tammiste tee 18 ja 18a kinnistute detailplaneering	Joonis Tehnovõrgud
	Kuupäev 29.01.2025	Töö nr 21004014 Mõõt 1 : 500 Joonise nr 4	

