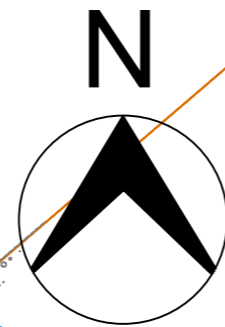


Krundi nr	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve (juhtotstarve)	Hoonete suurim lubatud arv krundil (põhihoone/abihooned)	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (olemasolev/planeeritud)	Hoonete suurim lubatud suhteline kõrgus (põhihoone/abihooned)	Hoonete suurim lubatud absoluutkõrgus (põhihoone/abihooned)	Hoonete suurim lubatud absoluut-sügavus	+/- 0.00 sidumine
POS 1	5339 m ²	Üksikelamu maa	3 (1/2)	400 m ² (- / 400)	8,5 / 5 m	66.70 / 63.20 m	54.40 m	57.40...58.20 m
POS 2	10386m ²	Üksikelamu maa	4 (1/3)	444 m ² (444 / -)	säilib olemasolev	säilib olemasolev	säilib olemasolev	säilib olemasolev



LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev kinnistupiir
- Planeeritud krundipiir
- Krundi positsiooni number
- Olemasolev asfaltkattega/kruusakattega sõidutee
- Sõidukite liikumissuunad
- Olemasolev hoone
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud suurim ehitisealune pind ja võimalik asukoht
- Olemasolev juurdepääs
- Planeeritud juurdepääs krundile
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud põhimõtteline kõrghaljastus
- Olemasolev säilitatav puu
- Planeeritud tiik
- Olemasolev puurkaev sanitaarkaitsealaga 10 m
- Planeeritud veetorustik (vt märkus 2)
- Planeeritud biopuhasti kujaga 5 m (vt märkus 2)
- Planeeritud imbväljak kujaga 10 m (vt märkus 2)
- Planeeritud kanalisatsioonitorustik (vt märkus 2)
- Riigitee kaitsevöönd 30 m
- Kohaliku tee kaitsevöönd 20 m
- Likvideeritav objekt
- Servituudi vajadusega ala
- Nähtavuskolmnurk

MÄRKUSED

1. Geodeetilise alusplani on koostanud WeW OÜ jaanuar 2025.a, M 1:500, töö nr GEO-249-24. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Tehnovõrkude paiknemise lahendus on põhimõtteline ja täpsustatakse projekteerimise käigus.

Töö nimetus: Pilka külas Allika maaüksuse detailplaneering	
Asukoht: Luunja vald, Tartumaa	Joonis: Põhijoonis
D.U.K.E.M. reg.nr: 12769438 tel: +372 55 42 986 e-post: laura.andla0803@gmail.com	Huvitatud isik: Airis Lellep Töö nr: DP-24-1021
	Planeerija: Laura Andla Mõõtkava: 1:500
Kuupäev: 12.02.2025 Joonise nr: 4	

