

Päästeameti Põhja päästekeskus

info@rescue.ee

Transpordiamet

[i](https://keskkonnaamet.ee/otsing?search_term=septik&sort_by=created)nfo@transpordiamet.ee

Kaasatav

(vastavalt nimekirjale) Meie */kuupäev digiallkirjas/* nr 7-1.2/695-2

**Detailplaneeringu kooskõlastamine ja arvamuse küsimine**

**(Vardja külas asuva Vardja tee 2a katastriüksuse detailplaneering)**

Menetlemisel on Vardja külas asuva Vardja tee 2a katastriüksuse detailplaneering (Paabor Projekt OÜ töö nr DP-3-2024). Informeerisime Teid detailplaneeringu algatamisest 24.04.2024 kirjaga nr 7-1.2/695.

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 ja Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määrusele nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ § 3 punktidele 10 (tuleohutusnõuded) ja 14 (tegevused riigitee kaitsevööndis) esitame kõnealuse detailplaneeringu Teile kooskõlastamiseks ning arvamuse avaldamiseks.

Detailplaneeringu eesmärk on katastriüksuse sihtotstarbe muutmine ja ehitusõiguse määramine korter- või ridaelamu püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Palume planeering kooskõlastada või planeeringule arvamus esitada 30 päeva jooksul. Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada, kui seadus ei sätesta teisiti.

Detailplaneeringu projekt asub kirjale lisatud digikonteineris „Vardja tee 2a katastriüksuse detailplaneering.asice“.

Detailplaneeringu muude dokumentidega on võimalik tutvuda <https://www.kosevald.ee/dokumendiregister> ja <https://service.eomap.ee/kosevald/#/planeeringud/planeeringud/449> .

Küsimused ja täiendav info: Kose Vallavalitsuse majandusosakond, arhitekt-planeerija Siiri Hunt, siiri.hunt@kosevald.ee, tel 54700707.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Raul Siem

vallavanem

Lisa: Detailplaneeringu projekt digikonteineris „Vardja tee 2a katastriüksuse detailplaneering.asice“

Siiri Hunt, siiri.hunt@kosevald.ee, tel 54700707