

Krista Kanniste  
Wilawander OÜ  
krista.kanniste@gmail.com

02.10.2025 nr 3-1.1/2025/6709

## Tasumata maarendiarve nr MAK-001118

Austatud Krista Kanniste

Meie andmetel on ettevõttel OÜ Wilawander (registrikood 11098924) tasumata arve nr MAK-001118 summas 180,00 € (sisaldab käibemaksu), mille maksetähtaeg oli 14.07.2025. Esialgsest arvest summas 237,90 € olete tänaseks tasunud 57,90 €.

Renditasu tasumisega viivitamisel on tänaseks kogunenud ka intress 0,15% lepingu aastatasust iga viivitatud päeva eest.

Arve aluseks on kevadel sõlmitud maarendileping nr 3-1.21/2025/358, mis on vormistatud enampakkumise tulemusel ning mille hind kujunes Teie esitatud pakkumuste põhjal. Väljavõte maarendilepingust:

### 3. Renditasu

3.1. Rentnik on kohustatud tasuma Rendileandjale renditasu **360,00** (kolmsada kuuskümmend) eurot aastas. Renditasule **lisandub käibemaks** õigusaktidega sätestatud määras.

3.2. Renditasu maksmine toimub vastavalt Lepingu lisas toodud tüüptingimustes sätestatule. Esimese lepinguaasta renditasu tuleb maksta pärast Lepingu sõlmimist Rendileandja arvel märgitud kuupäevaks, **esimese aasta renditasu suurus arvutatakse proportsionaalselt**.

3.3. Kõrvalkulud (so kasutusala maamaksu) tasub Rentnik vastavalt Rendileandja poolt väljastatud arvele.

Palume tasuda manusena lisatud arve ja kogunenud viivised viivitamatult.

Lugupidamisega

Mari-Ann Tammiste  
maarendilepingute spetsialist  
kinnisvaraosakond

Lisad:

Viivisarve  
Viivisarve  
Viivisarve  
Viivisarve  
Viivisarve  
Arve

mari-ann.tammiste@rmk.ee