

# Projekteerimistingimused 2311802/00846

## Haldusakt

### Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Projekteerimistingimuste taotlus 2311002/00702 (esitatud 24.01.2023)
Haldusakt	Projekteerimistingimused 2311802/00846
Haldusakti kuupäev	02.03.2023
Haldusakti väljaandja	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (reg. kood 70003218)
Haldusakti allkirjastaja	KADI ZAVADSKIS (02.03.2023)

## Menetluse kokkuvõte

Seisukohad kooskõlastajate, arvamuse avaldajate ja kaasatute poolt	<p>Projekteerimistingimused väljastab Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (edaspidi TTJA) võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 26 ja 88 ning lähtudes Edelaraudtee aktsiaseltsi (10786958) poolt 24.01.2023 esitatud projekteerimistingimuste taotlusest nr 2311002/00443, millega soovitakse projekteerimistingimusi Kivi (km 44,585) ülesõidukoha automaatse foorisignalisatsiooni ümberehitamiseks. Ehitise kavandatakse Rapla maakond, Rapla vald, Hagudi küla, Jaama tn 5a // Tallinn-Lelle-Pärnu 40,7-53,8 km kinnistutele vastavalt taotlusele ja sellele lisatud asendiskeemile.</p>
---	--

1. Projekteerimistingimused antakse vastavalt projekteerimistingimuste taotlusele ja selle lisale alljärgneva ehitise ehitusprojekti koostamiseks:

1.1. Raudteeülesõidukoha automaatne foorisignalisatsioon – Täpne paiknemine ja maht selgitada välja projekteerimise käigus. Uute rajatiste maht ja olemasolevate rajatiste ümberehitamise vajadus selgitada välja projekteerimise käigus kavandades terviklik lahendus.

Rajatis kavandatakse "Ehitise asukoht" märgitud kinnistule.

2. Ehitusprojekti koostamisel tuleb arvestada järgmiste märkustega:

2.1. Arvestada Transpordiameti 28.02.2023 kirjas nr 7.1-2/23 /2169-3 esitatud märkustega:

2.1.1. Projekti alasse kaasatud riigitee nr 20113 teelõigul oli 2021 aasta andmetel aasta keskmine liiklussagedus 509 autot ööpäevas, mis „Tee projekteerimise normide“ (EhS § 99 lg 4) lisa „Maanteede projekteerimismäärade“ (edaspidi Määr) järgi liigitub IV klassi maanteeks (Määr tabel 1.1). Tee sõiduraja laius 2 x 3,00 m, sõidutee laius 6,00 m (katte laius 8,00 m, tee kogulaius koos tugipeenardega 9,00 m (Määr tabel 2.6).

2.1.2. Riigiteele nr 11310 raudteerajatiste (fooride) projekteerimisel tuleb lähtuda Määr punkti 5.4. alapunktist 13, mille kohaselt: „Raudteeülesõidukohale paigaldatavad foori- ja tõkkepuupostid ning tähis- ja pörkepiirdepostid peavad olema sõidutee servast IV klassi maanteel 1,5 m“. Eeltoodust tulenevalt peavad IV klassi maanteel foori- ja tõkkepuupostid jääma tee teljest 4,50 m kaugusele (või kaugemale).

2.1.3. Projekt tuleb koostada vastavalt konkreetse tehnovõrgu projekteerimismääradele, standarditele ja Tee projekteerimise määradele (EhS § 99 lg 4). Teega paralleelsed tehnovõrgud kavandada üldjuhul sellisele kaugusele, mis tagab tee toimimise ja et ehituse käigus ei kahjustataks tee muldkeha ega tee koosseisus olevaid muid rajatise (kraavid, truubid, liiklusmärgid jne).

2.1.4. Projekti koostamisel juhendada Transpordiameti juhendist: Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel.

2.1.5. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil“ [https://issuu.com/tooinspektsioon/docs/tooohutus\\_ehitusplatsil](https://issuu.com/tooinspektsioon/docs/tooohutus_ehitusplatsil) või <https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#valdkonnalesed-norm--2>.

2.1.6. Varisemisnurk ei tohi tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed olla järsem kui 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil).

2.1.7. Teega rööpseid tehnovõrke võib teemaale kavandada ainult tee toimimise vajadusest (sh. teede laiendamine, kraavide rajamine/puhastamine, liikluskorraldusvahendite paigaldamine, teemaa hooldamine jne) üle jääva vaba teemaa olemasolul. Mitte kavandada uute tehnovõrkude paigaldamist maantee muldkehasse ja rajatistesse piki teed.

2.1.8. Piki teemaad tehnovõrkude kavandamisel tuleb projektis kaaluda alternatiivseid lahendusi ning välja tuua põhjendused miks on vaja tehnovõrgud kavandada teemaale ja kas puudub tehniliselt ning majanduslikult otstarbekam lahendus.

2.1.9. Kõik maa-aluste tehnovõrkude ristumised riigiteedega, riigiteelt algavate kohalike teedega ja mahasõitudega kavandada teemaa piirides kinnisel meetodil, suundpuurimisega ning võimalikult täisnurga all (70°-110°). Läbiviigud tee muldkehast teha allpool külmumispiiri, vähemalt 1,5 m sügavusel ümbritsevast maapinnast.

2.1.10. Teemaal, sh riigiteega ristumistel paigaldada tehnovõrgud kogu ulatuses kaitsehülssi.

2.1.11. Teekonstruktsioonide kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine maanteel, sh mulde nõlvadel ei ole lubatud.

2.1.12. Projekti koosseisus esitada riigiteedega kõigi ristumiste kohta ristmevälja joonis, millel on näidatud riigitee, transpordimaa piir, tehnorajatise asukoht, sügavus või kõrgus maapinnast, puurimiskaevikute asukohad. Mõõtahelad siduda riigitee teljega.

2.1.13. Ülalnimetatud punktides kirjeldatud põhimõtted peavad kajastuma ehitusprojekti seletuskirjas ja joonistel. Käesolevad nõuded lugeda projekti lahutamatuks osakslahutamatuks osaks.

2.1.14. Projektikohaste tööde teostamiseks riigitee teemaal (transpordimaal) ja ehitamiseks tee kaitsevööndis peab ehitaja taotlema Transpordiametilt enne töödega alustamist liiklusvälise tegevuse loa. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Loa taotlusele tuleb lisada ehitusaegse liikluskorralduse projekt. Vajadusel lisada ajutiste mahasõitude (kuuluvad peale tööde lõppu likvideerimisele) asukoha plaan. Ajutise liikluskorralduse kavandamisel tuleb juhinduda majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.

2.2. Arvestada Elektrilevi OÜ 30.01.2023 esitatud märkusega:

2.2.1. Elektrilevi OÜ kaitsevööndis projekteerimiseks taotleda tehnilised tingimused: <https://www.elektrilevi.ee/tehnilised-tingimused/tellimine>. Kaitsevööndis tegutsemiseks kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga täiendavalt töö- või põhiprojekti joonised. Projekt on võimalik esitada läbi Elektrilevi OÜ kodulehe: <https://www.elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine>

2.3. Arvestada Enefit Connect OÜ 30.01.2023 esitatud märkusega:

2.3.1. Enefit Connect OÜ kaitsevööndis projekteerimiseks taotleda tehnilised tingimused: <https://www.elektrilevi.ee/tehnilised-tingimused/tellimine>

2.3.2. Kaitsevööndis tegutsemiseks kooskõlastada Enefit Connect OÜ-ga täiendavalt töö- või põhiprojekti joonised. Projekt on võimalik esitada aadressile: [kooskolastus@enefit.ee](mailto:kooskolastus@enefit.ee)

---

---

**Avalikustamise kokkuvõte**

Projekteerimistingimuste eelnõu saadeti kooskõlastamiseks Rapla Vallavalitsusele, OÜ-le Rail Baltic Estonia, Maa-ametile ja Transpordiametile ning arvamuse avaldamiseks Elektrilevi OÜ-le, Enefit Connect OÜ-le ja Telia Eesti AS-ile, lisaks olid menetlusse kaasatud ka piirinaabrid. Omapoolsed märkused esitasid Enefit Connect OÜ, Elektrilevi OÜ, Transpordiamet ja piirinaaber, millega projekteerimistingimuste väljastamisel ka arvestati. Transpordiamet esitas ehtisregistri väliselt 28.02.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/2169-3 korrigeeritud nõuded projekti koostamiseks.

---

**Haldusakti kinnitamine**

Otsuse originaaliks jääb ehtisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

---

**Haldusakti üldised tingimused****Haldusakti üldised nõuded**

3. Tingimused ehitusprojekti koostamiseks:

3.1. Projekti koostamisel arvestada majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusega nr 97 "Nõuded ehitusprojektile".

3.2. Projekteerimisel lähtuda EhS-st, raudteeseadusest, majandus- ja taristuministri 09.11.2020 määrusest nr 71 „Raudtee tehnokasutuseeskiri“, 27.11.2020 määrusest nr 80 „Allsüsteemi ja koostalitluse komponendi tehniliste kirjelduste kohaldamise kord, kasutusele võtmise tingimused, nende nõuetele vastavuse hindamise ja tõendamise kord ning oluliste nõuete loetelu“, Euroopa Liidu õigusest ja muudest asjakohastest õigusaktidest.

3.3. Projekti koostaja peab olema pädev EhS §-de 23, 24 ja 25 mõistes. Projekt tuleb pädeva isiku poolt allkirjastada.

3.4. Koostada asendiplaan M 1:500 aktuaalsel topogeodeetilisel alusplaanil, mis vastab majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded". Asendiplaanil peavad olema kajastatud kõik maaüksusi puudutavad kitsendused, projekteeritava ala piirid, olemasolevate ja projekteeritavate ehitiste asukohad koos mõõtmete ja oluliste tehniliste näitajatega, raudteede, teede, tehnovõrkude jm kaitsevööndid ning nende tingmärgid.

3.5. Projekti koostamisel lähtuda võrguvaldajatelt saadud asja- ja ajakohastest tehnilistest tingimustest ning tehnovõrgu ja raudtee valdajate tehnilised tingimused ja muu projektiga seonduv oluline informatsioon tuleb lisada projekti kausta.

3.6. Projekti koostamisel tuleb asjakohasel juhul teha riski- ja ohutushindamine. Raudteevaldaja peab EL määruse 402/2013 artikli 4 alusel hindama, kas planeeritavad ehitustegevused mõjutavad ettevõtte raudteesüsteemi ohutust ning kas tegemist on olulise muudatusega. Kui tegevus mõjutab ohutust, tuleb lähtuda määruse artiklist 5. Kui artikli 4 alusel selgub, et mõju ohutusele on oluline, siis tuleb läbi viia riskijuhtimismenetlus ohutushindamisasutuse (Assesment Body - AsBo) poolt. Raudteevaldaja hinnang tuleb esitada koos ehitusloa taotlusega. Olulise muudatuse korral AsBo ohutushinnang tuleb esitada hiljemalt koos kasutusloa taotlusega.

#### 4. Üldnõuded:

4.1. Ehitusloa menetlemisel kaalutakse, kas kavandataval tegevusel on oluline mõju keskkonnale keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) mõistes. Kui ilmneb eelhinnangu koostamise vajadus, antakse ehitusluba õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemise aja jooksul, kuid hiljemalt 90. päeval pärast KeHJS § 6<sup>1</sup> lõikes 1 loetletud teabe saamist.

4.2. Ehitusloa taotlus esitada elektrooniliselt ehitisregistri veebikeskkonna kaudu ([www.ehr.ee](http://www.ehr.ee)). Ehitusprojekti vormistamisel järgida juhendit „Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel“. Koos ehitusloa taotlusega esitada projekteerimistingimused.

---

#### Haldusakti kehtivus

Projekteerimistingimused kehtivad EhS § 33 lg 1 kohaselt viis aastat alates käesoleva dokumendi väljastamise kuupäevast.

---

#### Haldusakti vaidlustamine

Isikul, kes leiab, et käesoleva haldusaktiga rikutakse tema õigusi, on 30 kalendripäeva jooksul arvates haldusaktist teadasaamisest õigus esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti peadirektorile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post [info@ttja.ee](mailto:info@ttja.ee)) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

---

### Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Kivi (km 44,585) ülesõidukoha automaatne foorisignalisatsioon	220556084	Rapla maakond, Rapla vald, Hagudi alevik

## Ehitis

## Ehitise üldinfo

Näitaja	EHR andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Kivi (km 44,585) ülesõidukoha automaatne foorisignalisatsioon
Ehitisregistri kood	220556084
Omandi liik	vallasasi
Ehitise seisund	Olemas
Esmane kasutusaasta	2008
Esmase kasutuselevõtu aasta	ei on oletuslik
Ehitise aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Hagudi alevik

## Projekteerimistingimuste põhjendus

Näitaja	Tingimuste andmed
Projekteerimistingimuste väljastamise alus ehitisele	
Kavandatav tegevus	Ehitise ümberehitamine
Projekteerimistingimuste vajaduse põhjendus, sh tingimuste väljastamise alus ja üldine põhjendus, planeeringutest tulenevad nõuded, selgitused ja põhjendused, keskkonna või linnaehituslik analüüs	

## Ehitise kasutamise otstarbed

Kasutamise otstarve	Osakaal
---------------------	---------



## Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Tingimuste andmed	
1	Kuju liik	Olemas olev ehitis	
	Nimetus	maanteefoorid	
	Koordinaadid	1. 6548339.56	546061.71
		2. 6548359.90	546060.70
2	Kuju liik	Olemas olev ehitis	
	Nimetus	isoleerlukud rööbastee	
	Koordinaadid	1. 6549332.32	545863.17
		2. 6549332.79	545864.61
		3. 6548363.32	546058.57
		4. 6548363.79	546060.04
		5. 6548340.21	546068.36
		6. 6548340.81	546069.79
		7. 6547681.02	546662.26
		8. 6547682.34	546663.12
3	Kuju liik	Olemas olev ehitis	
	Nimetus	kaablid	
	Koordinaadid	6547682.80	546664.52
		6547679.26	546662.31
		6547680.06	546661.03
		6547681.06	546659.92
		6547691.75	546641.46
		6547712.75	546607.85
		6547734.18	546573.60
		6547767.78	546518.62
		6547779.17	546499.97
		6547826.94	546426.63
		6547832.96	546418.95
		6547833.26	546418.54
		6547839.22	546410.68
		6547845.55	546402.59
		6547852.01	546394.61
		6547858.42	546386.98
		6547864.93	546379.48
		6547871.97	546371.68
		6547878.97	546364.20
		6547885.92	546357.05
		6547893.05	546349.97
		6547900.03	546343.26

Kuju nr	Näitaja	Tingimuste andmed
		6547907.56 546336.30
		6547915.22 546329.46
		6547923.30 546322.54
		6547931.18 546316.03
		6547939.39 546309.51
		6547946.82 546303.77
		6547954.68 546297.88
		6547962.52 546292.17
		6547993.72 546271.44
		6548009.78 546260.77
		6548018.11 546255.46
		6548026.46 546250.21
		6548035.14 546244.75
		6548043.52 546239.56
		6548059.55 546229.68
		6548075.34 546219.96
		6548091.52 546210.02
		6548107.21 546200.37
		6548123.36 546190.43
		6548139.24 546180.67
		6548154.48 546171.29
		6548170.24 546161.61
		6548185.55 546152.19
		6548200.87 546142.79
		6548216.12 546133.44
		6548230.89 546124.45
		6548245.46 546115.66
		6548254.28 546110.45
		6548262.32 546105.74
		6548270.86 546100.81
		6548279.32 546096.04
		6548287.97 546091.26
		6548296.51 546086.65
		6548305.31 546082.02
		6548309.70 546079.79
		6548317.68 546075.77
		6548327.48 546072.04
		6548337.28 546068.32
		6548337.21 546066.31
		6548335.45 546067.14

Kuju nr	Näitaja	Tingimuste andmed
		6548336.08 546068.49
		6548337.42 546068.01
		6548337.79 546066.20
		6548339.56 546061.71
		6548335.42 546067.15
		6548336.12 546068.38
		6548336.84 546068.48
		6548338.27 546072.78
		6548338.99 546073.04
		6548342.90 546071.27
		6548347.50 546068.69
		6548355.29 546065.44
		6548359.90 546070.67
		6548337.03 546066.40
		6548336.88 546068.46
		6548338.69 546072.85
		6548341.11 546071.91
		6548341.31 546070.86
		6548340.18 546068.41
		6548337.27 546066.28
		6548337.36 546068.26
		6548338.97 546071.83
		6548340.81 546071.06
		6548342.62 546070.51
		6548346.93 546068.03
		6548355.15 546064.64
		6548359.13 546064.14
		6548364.30 546061.77
		6548364.12 546061.42
		6548363.79 546060.00
		6548337.17 546066.34
		6548337.14 546068.34
		6548338.83 546072.21
		6548340.91 546071.34
		6548342.74 546070.78
		6548347.06 546068.30
		6548355.22 546064.93
		6548359.21 546064.43
		6548364.43 546062.04
		6548365.34 546061.17

Kuju nr	Näitaja	Tingimuste andmed
		6548363.15 546055.53
		6548365.63 546054.43
		6548368.97 546053.09
		6548378.14 546049.59
		6548379.63 546049.03
		6548387.77 546046.09
		6548397.19 546042.84
		6548406.53 546039.79
		6548415.95 546036.89
		6548425.32 546034.17
		6548434.27 546031.71
		6548443.83 546029.24
		6548453.47 546026.92
		6548463.53 546024.67
		6548472.90 546022.73
		6548492.25 546019.21
		6548502.21 546017.65
		6548512.03 546016.27
		6548517.82 546015.57
		6548544.57 546009.24
		6548593.97 546004.84
		6548627.89 546001.77
		6548669.91 546000.73
		6548729.74 546002.93
		6548769.63 546005.83
		6548816.55 546008.81
		6548856.71 546008.46
		6548888.05 546004.93
		6548891.12 546004.41
		6548900.53 546002.60
		6548909.44 546000.72
		6548918.71 545998.56
		6548927.96 545996.21
		6548937.14 545993.72
		6548946.28 545991.09
		6548955.34 545988.37
		6548964.44 545985.52
		6548973.44 545982.61
		6548991.51 545976.56
		6549000.51 545973.49

Kuju nr	Näitaja	Tingimuste andmed
		6549018.46 545967.32
		6549036.50 545961.13
		6549054.23 545955.06
		6549072.37 545948.84
		6549089.89 545942.84
		6549107.39 545936.83
		6549125.81 545930.53
		6549143.83 545924.35
		6549161.92 545918.15
		6549180.99 545911.62
		6549199.46 545905.29
		6549221.43 545897.74
		6549238.89 545891.75
		6549256.49 545885.72
		6549273.42 545879.90

Ehitisel on 3 kuju

Dokumendid