Riigimetsa Majandamise Keskus

Mõisa/3, Sagadi küla

Meie viide 25.10.2024, ENS-SAA/2024-1231

Haljala vald

45403 Lääne-Virumaa

**Taotlus kinnistule tehnovõrgu**

**ehitamiseks ja talumiseks vajaliku**

**lepingu sõlmimiseks**

Tulenevalt „Asjaõigusseadusest“, „Asjaõigusseaduse rakendamise seadusest“ ja „Seadme ohutuse seadusest“ ning „Ehitusseadustikust” palume notariaalse lepingu sõlmimist Saare maakonna Saaremaa vallas Viidu külas asuva Keskuse kinnistule tehnovõrgu ehitamiseks ja talumiseks Elektrilevi OÜ kasuks seoses alajaama vahetamisega lisatud tingimustel:

1. 1. Riigi omandis oleva kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamist taotlev isik

|  |  |
| --- | --- |
| nimi | Elektrilevi OÜ |
| asukoht | Veskiposti tn 2, Tallinn |
| äriregistrikood ja kande kuupäev | 11050857; 18.05.2009 |
| juriidilist isikut esindama õigustatud isik | Valdur Kanne |

2. Isikliku kasutusõigusega koormatav kinnistu

|  |  |
| --- | --- |
| asukoht | Saare maakond Saaremaa vald Viidu küla |
| aadress | \* **Keskuse**, katastritunnus 43301:001:0152, Tartu Maakohtu Kinnistusosakonnas registriosa number **3301950**. |
| pindala | \* **Keskuse** kinnistule paigaldatakse 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliin, -jaotus- ja -liitumiskilbid. Elektripaigaldiste arvutuslik kaitsevööndi pindala on kokku ligikaudu 486 m². PARI id-kood **436 270** |

3. Isiklik kasutusõigus

|  |  |
| --- | --- |
| koormamise tähtaeg | Tähtajatu |
| tasu | Alates 1.jaanuarist 2019.a makstakse talumistasu vastavalt „Asjaõigus­seaduse rakendamise seaduse ja teiste seaduste muutmise seadusele (tehnovõrgu talumise tasu)“ (RT I, 59.01.2018, 1).  Riigimaal talumise tasu ei maksta. |
| sisu | Vastavalt Elektrilevi OÜ tellimusele on Enersense AS projekteerinud Saaremaa valda Viidu külla Viidumäe LKA väliekspositsiooni liitumise käigus 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini, -jaotus. Ja liitumiskilpide ehitamise Keskuse kinnistule („LC1936. Elekttrivõrguga liitumine. Viidumäe LKA väliekspositsioon, Viidu küla, Saaremaa vald, Saaremaa“).  RMK nimel on projekti kooskõlastanud 03.septembril 2024.a Jürgen Kusmin.  Elektrivõrk on projekteeritud lähtudes optimaalseimast trassi­valikust ja elektrivarustust ei ole võimalik tagada nimetatud maaüksust kasutamata. |

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Valdur Kanne

Elektrilevi OÜ volitatud esindaja,

Enersense AS maalepingute spetsialist

Tel: 52 21 432;

e-mail: [valdur.kanne@enersense.com](mailto:valdur.kanne@enersense.com)

Tolli 27, 93813 Kuressaare

Lisad: 1. Kinnistu asendiplaan,

2. Kooskõlastused,

3. V.Kanne volikiri.