

VÄLJASTATUD KOOSKÖLASTUSED

Jrk. nr.	Organisatsioon	KK kuupäev	Number	Dok. Number	Kooskõlastuse tingimused
1	Telia Eesti AS	25.06.2024	38028006	P22055B_PP_EN-2-02_KK-Telia	tingimusteta
2	Rakvere Vallavalitsus	27.06.2023	-	P22055B_PP_EN-2-03_KK-RakvereVald	tingimusteta
3	Toidu- ja Põllumajandusamet	27.06.2023	6.2-2/30099	P22055B_PP_EN-2-04_KK-TPA	<p>1. Tööde käigus tuleb tagada maaparandusehitiste ja -rajatiste korrashoid ning toimimisvõime (maaparandusseadus, edaspidi MaaParS § 47 lg 1-3 ja § 49 lg 1 p 1).</p> <p>2. Tagada maaparandussüsteemi ühiseesvoolu (Tobia peakraav) vee takistusteta läbivool. Ehitustööde teostamisel jälgida, et tööde käigus ei satuks olemasolevasse eesvoolukraavi veevoolu takistavaid esemeid (MaaParS § 48 lg 1-4).</p> <p>3. Projekti seletuskirja „Maaparandussüsteemid“ osas ja joonistel kirjeldada kaabli ristumine maaparandussüsteemi elemendiga.</p> <p>4. Tööde käigus esilekerkivate küsimuste korral võtta ühendust Põllumajandus- ja Toiduameti Ida regiooni Rakvere esindusega (virump@pta.agri.ee).</p>
4	Maa-amet	29.06.2023	6-3/23/10041-2	P22055B_PP_EN-2-05_KK-Maaamet	Tehnovõrgu või rajatise rajamiseks, omamiseks, valdamiseks ja kõikide nimetatud tegevustega seonduvate tööde teostamiseks, on vajalik lahendada maakasutusõigus.
5	(Riikliik) Keskkonnaamet	05.07.2023	6-2/23/13216-2	P22055B_PP_EN-2-06_KK-KKA	Keskkonnaamet juhib tähelepanu, et kavandatav tegevus jääb Tobia peakraavi3 kalda veekaitse-, piirangu- ja ehituskeeluvööndisse. Vaatamata asjaolule, et ehituskeeluvööndis kehtib antud juhul looduskaitseaduse (LKS) § 38 lg 4 p 8 erisus4, tuleb tegevuse kavandamisel siiski lähtuda kalda kaitse eesmärgist, mis on sätestatud LKS § 34. Samuti tuleb arvestada veekaitsevööndis kehtivate piirangutega, mis on välja toodud veeseaduse § 119. Ehitustööde ala jääb ka kaitsmata ja nõrgalt kaitstud põhjaveega alale5, mistõttu ehitustegevus peab olema korraldatud selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine põhjavette.

6	Elering AS	13.07.2023	12-9/2023/305	P22055B_PP_EN-2-07_KK-Elering	<p>KK tingimused:</p> <p>1. Gaasitorustiku kaitsevööndi ulatus on 10 m mõõdetuna toru teljest. Gaasitorustiku kaitsevöönd on iseseisvaks ehitiseks olevat gaasitorustikku ümbritsev maa-ala, kus kinnisasja kasutamist on piiratud gaasipaigaldise ohutuse ja kaitse tagamiseks.</p> <p>2. Kooskõlas Ehitusseadustiku §70 (2) ja (3) sätetega tuleb Gaasirajatise kaitsevööndis hoiduda tegevustest, mis võivad kahjustada rajatise, sh. ei tohi ehitada ehitisi, va Gaasirajatise omaniku Elering AS poolt kooskõlastatud ehitustegevused.</p> <p>3. Kaablit ei paigaldata Gaasitorustiku kaitsevööndise paralleelkulgemisel.</p> <p>4. Kõikide kaablite või torustike kinnise ehitusmeetodi (suundpuurimine) korral tuleb töödel näha ette ohutud puurimise suunad ning ohutusabinõud, nagu Gaasirajatiste ristumiskohtade lokaalne lahti kaevamine Elering AS esindaja juuresolekul.</p> <p>5. Kõikide tehnovõrkude ristumised gaasipaigaldisega tuleb ette näha kaitsvas hülsis kogu kaitsevööndi ulatuses altpoolt gaasipaigaldist kooskõlas standardi EVS 884:2017 tabel 3 tingimusega.</p> <p>6. Kõik kulud, tööprojekti realiseerimiseks vajatavate tööde läbiviimiseks Gaasirajatistel selle kaitseks, kuuluvad projekti omaniku kanda.</p> <p>7. Ehituse käigus kahjustada saanud gaasirajatise tuleb ehitajal nõuetekohaselt taastada. Kõik taastamiskulud, sellehulgas torustikust kahjustuse või taastustööde tõttu torustikust väljutatud gaasi maksumus ja lisaks gaasi ülekandeteenuse katekestusest tingitud kahjunõuded on kahjustuse tekitaja kanda.</p> <p>8. Kõik päringud, taotlused, kooskõlastused ja teavitused saadetakse e-kirjaga vho.kooskolastused@elering.ee ja Elering AS Rakvere hoolduspiirkonna gaasitorustike hoolduse korraldaja Hillar Tealane hillar.tealane@elering.ee, +372 511 2098.</p> <p>9. Gaasirajatise kaitsevööndis tehtavate tööde ohutuse tagamiseks peab arvestama järgnevat meetmeid:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vähemalt viis (5) tööpäeva enne tööde algust, gaasitorustiku kaitsevööndis, tuleb töökohale kutsuda Elering AS-i esindaja, kes tähistab looduses gaasitorustiku asukoha ning määrab paigaldussügavuse ja kaitsevööndi ulatuse. • Ehitus ja kaevetööd gaasitorustike kaitsevööndis viiakse läbi eelnevalt Elering AS-i teavitades ja esindaja juuresolekul. • Isikud, kes Töid teostavad, peavad olema sellisteks Töödeks pädevad ja instrueeritud Elering AS esindaja poolt. • Gaasitorustiku valdajaga kooskõlastamata kaevetööd gaasitorustiku kaitsevööndis on keelatud. • Mõõda gaasitorustiku kaitsevööndit on lubatud rasketehnikal liikuda ainult Elering AS-i esindaja poolt tähistatud koridoris. Kõik pinnase vajumised kaitsevööndis tuleb taastada. • Pinnase ja ehitusmaterjalide ladustamine gaasitorustiku kaitsevööndis on keelatud. <p>Elering AS-i poolset Gaasitorustiku kaitsevööndis tegutsemise järelevalvet teostab Rakvere hoolduspiirkonna gaasitorustike hoolduse korraldaja Hillar Tealane, C.T. von Neffi 2a, Piira küla, Vinni vald 46607. mob. 5112098, e-post hillar.tealane@elering.ee.</p>
---	------------	------------	---------------	---	---

7	Adven Eesti AS - gaas	27.07.2023	AD-2023-07-29	P22055B_PP_EN-2-08_KK-Adven_gaas	Kooskõlastatud tingimustega: Enne kaevetööde algust kutsuda kohale ehitaja poolne geodeet, kes märgib maha olemasoleva gaasitorustiku asukoha ristumisel ja vajadusel piki kulgemisel projekteeritud tehnovõrkudega või gaasitorustiku kaitsevööndi. Gaasitorustiku kaitsevöönd on 1m mõlemale poole toru telgjoonest ja vertikaal- ja horisontaalplaneerimisel lähemal kui 0,6m toruni teostada kaevetööd käsitsi. Kaevetööde alustamisest anda teada emaili aadressil haver.mannamae@adven.com või aleksander.aan@adven.com
8	Elektrilevi OÜ	31.07.2023	2271475178	P22055B_PP_EN-2-09_KK-ELV	Kooskõlastatud tingimustel: * Kutsuda kohale Elektrilevi OÜ esindaja. Selleks esitada iseteeninduses taotlus 10 tööpäeva enne tööde algust objektile https://www.elektrilevi.ee/et/partnerile/tegevustekooskolastamise-vorm Info põhja piirkonnas telefonil 46 54 600 ja lõuna piirkonnas telefonil 46 54 500. Suundpuurimise korral täpsustada kohapeal elektrikaablite täpne sügavus. Kitsaskohad lahendada ELV esindajaga kohapeal. * Töökojal peab olema Elektrilevi OÜ poolt kooskõlastatud projekt. * Kaablite täpne asukoht ja sügavus määrata surfimise teel, võimalusel Elektrilevi OÜ esindaja juuresolekul. * Ristumisel ja rööpkulgemisel pidada kinni normidekohastest vahekaugustest. * Kaabli kaitsevööndis kaevata käsitsi. * Õhuliini kaitsevööndis tegutsemiseks taotleda kaitsevööndis töötamise luba. * Süvendades olemasolevat pinnast õhuliini mastidest lähemal kui 1m ja sügavamale kui 1m, tuleb ette näha mastide toetamine. Tööde teostamine leppida kokku Elektrilevi OÜ esindajaga. * Suundpuurimise korral täpsustada kohapeal elektrikaablite täpne sügavus. Kitsaskohad lahendada ELV esindajaga kohapeal.
9	AS Rakvere Vesi	31.07.2023	-	P22055B_PP_EN-2-10_KK-RakvereVesi	tingimusteta

10	Transpordiamet	11.08.2023	7.1-22314050-3	P22055B_PP_EN-2-11_KK-TRAM	<p>Kooksõlastatud tingimustel: Projekti realiseerimisel tuleb arvestada alltoodud informatsiooni ja nõuetega:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub: https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud-2 . Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks. 2. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 71 lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele ning koosõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. 2.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 72 lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Vastav taotlus (https://transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma) palume saata e-postiga maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada koosõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt. 3. Lahtiseid kaevikuid peale tööpäeva lõppu riigitee maaüksusele ega tee kaitsevööndis ei ole lubatud jätta. Tehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel, samuti materjalide ladustamine (sh metsamaterjal) sõiduteele ja vahetult selle äärde on keelatud. 4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada, raietöödest jäänud kändud juurida ja utiliseerida (või freesida) ning ette näha kahjustatud riigitee, sh kraavide, mulde ja teekatte taastamine. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et oleks tagatud riigitee teemaa korrastamine, riigitee katendikonstruktsiooni ja teekatte nõuetekohane taastamine (st asfaltkate peab olema peale tööde lõppu taastatud) ning need tööd peavad olema teostatud võimalikult minimaalse lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist on tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides välistatud. 6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ja ei tohi kasutusele
11	Egesten OÜ Margit Tatkam Harutee kinnistu, Taaravainu küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond 66204:002:0189	28.07.2023	-	P22055B_PP_EN-2-12_KK-Harutee	<p>Kinnitame nõusoleku Egesten OÜ poolt.</p> <p>Lugupidamisega, Margit Tatkam Egesten OÜ Tel. 58607600 margit@egesten.ee</p>
12	Künka tee T4, Taaravainu küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond 66101:001:0169	22.06.2023	-	P22055B_PP_EN-2-13_KK-Künka tee T4	<p>Annan nõusoleku!</p> <p>Kaie Teder</p> <p>Omanik Kaie Teder annab nõusoleku trassi paigaldamisele</p> <p>Lugupidamisega Ivar Teder</p>

Ülejäänud maaomanike arvamused peavad olema küsitud Ehitusteatise menetlemise raames