

RMK ja Mittetulundusühing Pühaste Kütid
vahel 12.02.2019 sõlmitud
maarendilepingule nr 3-1.21/23

KOKKULEPE RENDILEPINGU MUUTMISEKS

Riigimetsa Majandamise Keskus, (registrikood 70004459), keda esindab juhatuse liikme 14.02.2025 käskkirja nr 1-5/19 alusel kinnisvaraosakonna maakasutuse spetsialist Ruth Rajaveer, edaspidi **rendileandja**, ühelt poolt,

ja **Mittetulundusühing Pühaste Kütid**, (registrikood 80369558), keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Meelis Mägi, edaspidi **rentnik**, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi koos **pooled**, sõlmivad tuginedes lepingu punktile 13.2 kokkuleppe 12.02.2019 sõlmitud maarendilepingu nr 3-1.21/23 muutmiseks tulenevalt rentniku avaldusest lõpetada Aakre metskond 104 ja Aakre metskond 112 kinnisasjal paiknevate maatükkide kasutamine, arvates kõnealused maatükid rendilepingust välja. Tulenevalt eeltoodust:

1. Pooled muudavad lepingu punkti 2.1. ja 3.1. ning loevad need kehtivaks järgmises sõnastuses:

„2.1. Lepinguga annab rendileandja rentnikule tähtajaliseks kasutamiseks lepingu objekti - ligikaudu **0,36 ha** suurune **maatükk põllumajanduslikuks kasutamiseks** Tartu maakonnas Elva vallas Pühaste külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Aakre metskond 2** (kinnistu registriosa number 5489950, katastritunnus 60801:001:1202, pindala 104,44 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5811, sihtotstarve maatulundusmaa 100%).“

„3.1. Rentnik on kohustatud tasuma rendileandjale tasu maatüki kasutamise eest **14 (neliteist) eurot aastas**, edaspidi **rent**, üks kord aastas vastava aasta **15. maiks**. Rendile lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Tasumise kohustus tekib lepingu jõustumisest.“

2. Pooled lisavad kokkuleppele lepingu Lisa 1 „Maatüki plaan koos renditava pinna suuruse äranäitamisega“ uue versiooni.

3. Pooled ei soovi muuta maarendilepingu teisi punkte.

4. Aakre metskond 104 (60801:001:1212) ja Aakre metskond 112 (60801:002:0982) kinnisasjal paiknevate maatükkide tagastamine rendileandjale vormistatakse kirjaliku üleandmise-vastuvõtmise aktiga, millele kirjutavad alla mõlema poole esindajad.

Rendileandja

Rentnik

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Ruth Rajaveer

Meelis Mägi