



RAE VALLAVALITSUS

Külavanemad

kylaliikumine@rae.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/10310

Rae küla Jaanisalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu avaliku arutelu toimumisest informeerimine

Edastame Teile planeerimisseaduse § 136 lõigete 1 ja 3 kohaselt teate Rae Vallavalitsuse 18.09.2020 korraldusega nr 1067 algatatud ning Rae Vallavalitsuse 02.03.2021 korraldusega nr 317 vastuvõetud Rae küla Jaanisalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu avalikust arutelust.

Planeeritav ala asub Rae külas, Raeküla tee ääres, olemasolevate elamukruntide vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavatele elamumaa kruntidele nähakse ette Jaanivälja teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,7 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada kolm elamumaa sihtotstarbelist krunti, üks transpordimaa sihtotstarbeline kinnistu ja üks üldkasutatav maa, määrata ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa.

Avaliku väljapaneku ajal (26.04.2021 – 09.05.2021) laekus vastuväide detailplaneeringu lahenduse osas.

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub **08.12.2021 kl 15.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae Kultuurikeskuse kohvikus.**

Peame vajalikuks meelde tuletada, et tulenevalt pandeemilisest olukorrast riigis, palume kohale tulla maksimaalselt kahel inimesel puudutatud isiku esindajatest. Avalikul arutelul osaledes on kohustuslik kanda maski. Palume oma osavõtt avalikust arutelust registreerida e-posti aadressil tiin.toom@rae.ee.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses <http://map.rae.ee/> (DP nr 1081) või lingilt <https://map.rae.ee/dp/DP1081/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Annika Jõgimaa
peaarhitekt

Koopia: Põhja-Eesti Päästkeskus pohja@rescue.ee
Terviseamet pohja@terviseamet.ee
Transpordiamet info@transpordiamet.ee
OÜ Hirundo taimi.kirs@gmail.com

Pille Vals, 5559 6795
pille.vals@rae.ee