

Ääsi
28204:004:0447
Elamumaa 100%
7 653 m²

Kuuste
28204:004:0047
Maatulundusmaa 100%
16 024 m²

Posti tee 1
28204:004:0115
Elamumaa 100%
3 899 m²

Kuuste
28204:004:0044
Maatulundusmaa 100%
2 329 m²


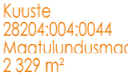







Posti tee 2
28204:004:0236
Transpordimaa 100%
2 540 m²

Kuuste
28204:004:0046
Maatulundusmaa 100%
10 987 m²

Kuuste
28204:004:0043
Maatulundusmaa 100%
6 942 m²

Kooli tee T2
28201:001:0324
Transpordimaa 100%
1 367 m²

LEPPEMÄRGID:

-  Planeeringuala piir
-  Katastriüksuse piir
-  Kuuste
28204:004:0044
Maatulundusmaa 100%
2 329 m² Katastriüksuse nimetus, tunnus
pindala ja sihtotstarve
-  Planeeringualale jääv ehitis (kelder)
-  Naabermaauksusele jääv hoone/rajatis
-  Asfaltkattega sõidutee
-  Kruusakattega sõidutee
-  Sõidusuunad
-  Juurdepääs krundile
-  Juurdepääs keldrile
-  Heinamaa
-  Põõsas
-  Üksikpuu (okas-, lehtpuu)
-  Vörkaed
-  Soojarustik
-  Veetorstik
-  Sademeveetorstik
-  Drenaažitorustik
-  Elektri madalpingekaabel
-  Elektri madalpinge õhuliin
-  Sidekanalisatsioon
-  Sidekaabel
-  Sideõhuliin
-  Tänavavalgustuspost
-  Elektrikilp
-  Tehnovõrgu kaitsevöönd (vt märkus 3)

MÄRKUSED:

1. Planeeringualaks on Kuuste maaüksus (28204:004:0044) ja sellega piirnevad tänava maa-ala Kooli tee ning Posti tee. Planeeringuala pindala kokku on 3 230 m².
2. Aluskaardina on kasutatud OÜ Ait ja Ülevalt poolt detsembris 2023 koostatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr G1/2024). Koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava 1:500. Katastriandmed on seisuga 04.01.2024.
3. Tehnovõrkude kaitsevööndite ulatus on näidatud järgmiselt: sideehitisel 1 m mõlemal pool sideehitist; elektri õhuliinil (kuni 1 kV) 2 m mõlemal pool liini telge; elektri madalpinge maakaabli 1 m mõlemal pool kaablit; drenaaži-, vee-, kanalisatsiooni- ja sademeveetorstikel 2 m mõlemal pool torustikku; soojarustikul 2 m mõlemal pool torustikku.



Ruum Raamis OÜ
Mob: 5698 3956
ruum.raamis@gmail.com

Projekti juht/koostaja: Jaana Veskimeister	Koostamise korraldaja: Kambja Vallavalitsus	Huvitatud isik: Priimax OÜ
---	--	-------------------------------

Töö nimetus:	Vana-Kuuste külas asuva Kuuste krundi (kü tunnus 28204:004:0044) ning lähiala DETAILPLANEERING
--------------	--

Joonise nimetus:	TUGIJOONIS
------------------	------------

Töö nr: 010-23	Kuupäev: 04.01.2024	Mõõtkava: 1:500	Joonise nr: 3
-------------------	------------------------	--------------------	------------------