

Projekteerimistingimused nr 2611802/03820

Haldusakt

Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Projekteerimistingimuste taotlus 2611002/06393 (esitatud 07.08.2026)
Haldusakt	Projekteerimistingimused 2611802/03820
Haldusakti kuupäev	10.09.2026
Haldusakti väljaandja	Rapla Vallavalitsus (reg. kood 77000312)
Haldusakti allkirjastaja	

Menetluse kokkuvõte

Seisukohad
kooskõlastajate, arvamuse
avaldajate ja kaasatute
poolt

Avalikustamise kokkuvõte

Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

Haldusakti üldised tingimused

Haldusakti üldised nõuded

Ehitusprojekti koostamisel tuleb lähtuda kõikidest Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest, standarditest (EVS) ja normidest (EPN). Ehitisele, ehitamisele ja ehitusprojektile esitatavad nõuded on sätestatud 1. juulist 2015 jõustunud ehitusseadustikus.

Ehitusprojekt peab vastama majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015 määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile", majandus- ja taristuministri 02.07.2015. a määrusele nr 85 "Eluruumile esitatavad nõuded", Eesti standardile EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“ ja majandus- ja taristuministri 5. juuni 2015 määrusele nr 57

“Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused”, ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 11.12.2018. a määrusele nr 63 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded”.

Ehitustegevuse ja ehitise täpne kirjeldus koos ehitusprojektiga tuleb esitada ehitusloa menetlusse läbi ehitisregistri. Ehitusloa menetluse jooksul kogutakse vajalikud kooskõlastused ja arvamuse avaldused.

Haldusakti kehtivus	Projekteerimistingimused kehtivad vastavalt ehitusseadustiku §33 juures sätestatule kuni 04.09.2031 (kaasa arvatud).
Haldusakti vaidlustamine	Isikul, kes leiab, et käesoleva haldusaktiga rikutakse tema õigusi, on 30 kalendripäeva jooksul arvates haldusaktist teadasaamisest õigus esitada vaie haldusakti väljastanud asutusele (Rapla Vallavalitsus, Tallinna mnt 14, Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, 79513, rapla@rapla.ee) või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras.

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	0,4 kV maakaabel ja liitumiskilp	221513649	Rapla maakond, Rapla vald, Raka küla, Kivirästiku // Sepakurvi

Ehitis

Ehitise üldinfo

Näitaja	EHR andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	0,4 kV maakaabel ja liitumiskilp
Ehitisregistri kood	221513649
Omandi liik	
Kultuuriväärtus	
Kaitsekategooria	
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Raka küla, Kivirästiku // Sepakurvi

Projekteerimistingimuste põhjendus

Näitaja	Tingimuste andmed
Projekteerimistingimuste andmise alus	Ehitusseadustiku § 26. Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Projekteerimistingimuste vajaduse põhjendus, sh tingimuste andmise alus ja üldine põhjendus, planeeringutest tulenevad nõuded, selgitused ja põhjendused, keskkonna või linnaehituslik analüüs	Mitut kinnisasja läbiva uue elektripaigaldise ehitamiseks on projekteerimistingimused vajalikud. Mõistliku maakasutuse ja taristu turvalisuse huvides on maakaabli kavandamine põhjendatud. Uue liinirajatise ehitusprojekti koostamiseks on projekteerimistingimused vajalikud.

Ehitise kasutamise otstarbed

Kasutamise otstarve	Osakaal
---------------------	---------

Projekteerimistingimused

Teema	Täpsustus
Arhitektuurilised, ehituslikud või	Arvestada projekteerimisel kavandatava rajatise piirkonnas

Teema	Täpsustus
kujunduslikud tingimused	olevate ehitiste ja objektidega ning nendest tulenevate kitsendustega. Olemasoleva ehitise kaitsevööndi ulatuses teha tegevuste kavandamisel koostööd ehitise omanikuga. Vältida ehitustööde käigus teede, katendite ja haljastuse kahjustamist, valides tööde teostamiseks sobivad meetodid ja ilmastikuolud. Ehitusjäätmete käitlemise korraldamisel juhendada kehtivast jäätmehoolduseeskirjast. Näha projektis ette meetmed kahjude ennetamiseks ning lahendused kahjustada saada võiva pinnase, haljastuse ja katendite taastamiseks, samuti ehitusplatsi organiseerimiseks ehituse ajal ja ohutuse tagamiseks ehituse käigus. Näha ette meetmed ehitusaegse müra ja vibratsioonitasemete vastavuse tagamiseks kehtivatele normidele. Tegevused kavandada koostöös puudutatud kinnistute omanikega ja nende nõusolekul. Kui kaabel jääb tee alla, on vajalik sügavus vähemalt 1,0 meetrit. Soovitame kaabli paigaldada kaitsetorusse. Kaabli paigutamisel arvestada maaüksustele kavandatavate muude ehitistega. Arheoloogilise leiu tunnustega asja leidmisel lähtuda tegevuste kavandamisel muinsuskaitseseadusest ja kaasata Muinsuskaitseamet.

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Tingimuste andmed
1	Kuju liik	Hoonestusala
	Nimetus	
	Koordinaadid	1. 6548859.02 538288.71 2. 6548891.28 538295.56 3. 6548888.06 538308.21 4. 6548891.75 538309.77 5. 6548880.24 538362.02 6. 6548867.59 538422.65 7. 6548863.80 538444.76 8. 6548833.84 538445.35

Ehitisel on 1 kuju

Dokumendid