

**Saajad:**

EV valitsus

Kliimaministeerium

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Maa- ja Ruumiamet

Riigimetsa Majandamise Keskus

Keskkonnaagentuur

**Infoks (koopia):**

Türi vallavalitsus

MTÜ Kotkaklubi

Eesti Ornitoloogiaühing (EOÜ)

Eesti Metsa Abiks MTÜ

MTÜ Hoiame Loodust

MTÜ Looduse ja Inimeste Eest

Maa- ja Ruumiamet on korraldanud avaliku elektroonilise [enampakkumise \(tyri.ee\)](https://tyri.ee), mille eesmärgiks on anda Türi vallas asuvaid kinnisasju kasutamiseks taastuvenergeetika (tuulikuparkide) arendamise eesmärgil.

Türi valla [üldplaneeringu](#) taristu ja tehnovõrkude [joonisega](#) on määratud potentsiaalsed tuulikupargi arendamise alad. Enampakkumisel olevad kinnistud ei asu üldplaneeringuga määratud alal. Türi valla üldplaneeringu seletuskirjas (p. 5.2.2.2) on ka kirjeldatud, et Türi vallas on kolm potentsiaalset tuulikupargi arendamise ala. Nendel aladel on võimalik edasi uurida tuulikupargi rajamise võimalusi ja tingimusi järgmises, detailplaneeringu etapis. Seega on Türi valla üldplaneeringuga määratud alad, kus saab kaaluda tuuleparkide rajamist ja tuuleparkide rajamise tingimuseks on vastava detaiplaneeringu tegemine.

Enampakkumisele suunatud alade määramiseks on Keskkonnaagentuuri poolt teostatud uuring „[Tuuleenergeetika arendamiseks täiendavate alade kaardistamine](#)“. Nimetatud uuringu maht ei ole kooskõlas [Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses](#) tooduga. Ka ei ole enampakkumise välja kuulutamine kooskõlas [Planeerimisseadusega](#), tegevus eeldab üld- või eriplaneeringu menetlust koos vastava koostöö ja kaasamisega ning uuringutega.

Keskkonnamõju tuleb hinnata enne põhimõttelise arendusotsuse tegemist ning planeeritud tegevuse mõju hindamisel on lähtealusena määrav see, millist tegevust, millises asukohas ja millises mahus riik kavandab ja põhimõtteliselt võimalikuks peab. Ka on oluline, et keskkonnamõju hinnatakse lähestikku asuvate tuuleparkide alade jaoks ühiselt ja terviklikult kogu valla vaates arvestades ka naabervaldade

vastavate arendustega, mitte iga maaüksuse jaoks eraldi konkreetse detailplaneeringu koostamise käigus.

On lubamatu tekitada olukord, kus enampakkumisel hoonestusõiguse saanud ettevõtja rõhub põhjendatud ootustele.

Seega - lähtuvalt ülaltoodust - taotleme kõigi tuulikuid puudutavate riigimaade hoonestusõiguse enampakkumise tühistamist ning potentsiaalsete tuulikupargi arendamiseks sobivate alade määramist kooskõlas kehtiva seadusandlusega.