



LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Hoone
- Kõrghaljastus
- Transpordi juurdepääs katastriüksusele
- Killustik- või betoonkivikattega tee
- Jalgtee
- Veekaevu hooldusala laiusega 10 m
- Elektri õhuliini (kuni 1 kV) kaitssevööndi ulatus 2 m mõlemal pool liini telge
- Maantee kaitssevööndi laius 50 m äärmise sõiduraja välimisest servast

Alusandmed:

- Kinnisasja piir
- Naaberhoone
- Lehtpuu, okaspuu, õunapuu
- Mets
- Põõsas
- Hekk
- Muru
- Tee
- Nõlv
- Tänavavalgusti
- Kraav
- Võrkaed
- Madalpingekaabel
- Madalpingeõhuliin
- Keskpingeakaabel
- Veetorustik
- Drenaažitorustik
- Reovee kanalisatsioonitorustik
- Maaküttelea
- Valguskaabel
- Tuletõrjehüdrant

Nurmenuku tänav T1
62516:064:0064
Transpordimaa 100%
9 951 m²

Tammiste tee 18a
62516:064:0039
Elamumaa 100%
200 m²

Nurmenuku tn 8^{II}
62401:001:0711
Elamumaa 100%
1 549 m²

Katastriüksuse andmed:
Nurmenuku tn 4 — Aadress
62516:064:0053 — Tunnus
Elamumaa 100% — Sihtotstarve
5 216 m² — Pindala

Tammiste tee 18
62516:064:0048
Elamumaa 100%
13 338 m²

Nurmenuku tn 2
62516:064:0051
Üldkasutatav maa 100%
1 173 m²

Tammiste mets P3
62401:001:0709
Üldkasutatav maa 100%
111 751 m²

5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee
73001:008:1003
Transpordimaa 100%
170 284 m²

Tammiste tee T2
62516:064:0065
Transpordimaa 100%
1 675 m²

MÄRKUSED:

1. Planeeringu koostamisel on kasutatud OÜ Pärnu Maamööduteenistus poolt septembris 2021.a. moodustatud geodeetilist alusplaanit täpsusastmega M 1:500 (töö nr TM-287/21), kus koordinaadid on L-EST97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Plaaniline alus rajatud reaalaja GPS vastuvõtjaga Trimble R8. Lähetekkõrgus: PP678 H=8.659. Plaanil katastriüksuste piirid: Maa-ameti 23.08.2021 märkaga- kihil „PIIR“ esitatud piirijoonete asukohad on informatiivsed. Plaanil ei ole trasse, mille kohta puuduvad andmed. Teostusjoonisteta trassid on kantud plaanile moodustamise käigus kättenäitamise ja trassiootaja abil.
2. Täiendavalt on kasutatud ja joonisel kuvatud Maa-ameti katastripiire seisuga 04.09.2024 ja Pärnu linna alusplaanil M 1:2000 seisuga veebruar 2024.
3. Planeeringuala olemasolevatel tehnoorkudel ja -rajatistel on õigusaktidest lähtuvad kaitssevööndid. Maa-alustele tehnoorkudele kaitssevööndite ulatust joonisele kantud ei ole.
4. Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 9
Tartu 51004

tel 740 9800
dge@dge.ee

Töö koostamise korraldaja
Pärnu Linnavalitsus

Projektijuht-planeerija
Merlin Kalle

Kuupäev
04.09.2024

Töö koostamisest huvitatud isik
Aadu Simisker

Töö nimetus
Tammiste tee 18 ja 18a kinnistute
detailplaneering

Joonis
Tugijoonis

Asukoht
Pärnu linn

