



Märkused:

- Alusplaanina on kasutatud 12/2024. a Inseneribüroo REIB OÜ poolt koostatud Põllu tn 1 topo-geodeetilist uurimistööd (Jõgeva maakond, Mustvee vald, Avinurme alevik), töö nr TT-70907. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Hoonete asukohta hoonestusalal ja suurst on lubatud muuta / täpsustada vastavalt vajadusele edasisel projekteerimisel.
- Planeeritud kõnniteede asukohta, katendit ja mõõte võib edasisel projekteerimisel vastavalt vajadusele muuta.
- Planeeritud puud, põõsad ja ilutaimed on näidatud illustreerivana. Istutusala ja -kohad määratakse edasisel projekteerimisel sõltuvalt hoonete ja jalgrajate asukohast hoonestusalal.
- Planeeritud tehnovõrkude ja -rajatiste asukohti sh tuletõrjееve mahuti asukohta võib täpsustada/muuta vastavalt vajadusele edasisel projekteerimisel.

- LEPPEMÄRGID:
- planeeringuala piir
 - katastriüksuse piir
 - planeeritud krundipiir
 - olemasolev elektriakaabel
 - olemasolev elektrihüliin
 - olemasolev veetoru
 - olemasolev reoveekanalisatsioonitoru
 - olemasolev kütetoru
 - olemasolev sidekaabel
 - olemasolev sidehüliin
 - planeeritud elektri madalpingekaabel
 - planeeritud elektri valgustuskaabel
 - planeeritud veetoru (õhisveevärg)
 - planeeritud tuletõrje veetoru
 - planeeritud reovee kanalisatsioonitoru (õhiskanalisatsioon)
 - planeeritud sidekaabel
 - planeeritud kaugkütetoru
 - planeeritud tehnovõrgu talumise servituut või tehnovõrguvaldaja isiklik kasutusõigus
 - planeeritud tee kaitsevöönd (10 m)
 - planeeritud hoonestusala
 - olemasolev teeäär
 - planeeritud sõidutee / plats
 - planeeritud kõnnitee
 - planeeritud piirdead
 - planeeritud hüdrandi tuleohutuskuja (30 m)
 - planeeritud tuletõrjееve mahuti kujaga (5 m)
 - planeeritud hoonete võimalik suurus ja asukoht krundil
 - olemasolev hoonete (väljaspool planeeringuala kajastatud Maa- ja Ruumiameti andmed)
 - planeeritud lehtpuu / okaspuu / põõsas (asukoht, arv ja liigilisus soovituslik)
 - planeeritud ilutaimed (asukoht ja istutusala ulatus soovituslik)
 - olemasoleva puu võra (orienteeruv)
 - planeeritud parkimiskohad krundil
 - joonise mõõt (m)
 - olemasolev elektri alajaam
 - hoone sissepääs (eelduslik, täpsustatakse hoone projektiga)
 - planeeritud tuletõrje hüdrant
 - likvideeritav objekt
 - planeeritud elektri liitumiskilp
 - planeeritud valgusti

Terlander OÜ registrikood 16540224 tel +372 5566 2920 info@terlander.ee https://terlander.ee	Planeeringu koostamisel kasutatud alik		Planeeringu koostamisel kasutatud alik	
	Mustvee Vallavalitsus		Mustvee Vallavalitsus	
	Planeeringu nimetus		Planeeringu nimetus	
	Avinurme alevikus Põllu tn 1 kinnistu ja selle lähiala detailplaneering		Avinurme alevikus Põllu tn 1 kinnistu ja selle lähiala detailplaneering	
Projektiaut, maastikuarhitekt / planeerija Reet Türkson	Planeeringuala asukoht		Joonise nimetus	
	Jõgeva maakond, Mustvee vald		Tehnovõrkude joonis	
	Kaupluse	Joonis nr	Joonis nr	Mõõtkava
	06.04.2026	5	5	1:500
		Töö nr		Formaat
		2025-02		A1