

Saatja: Meelis Kreevan | Road-Expert OÜ <meelis@roadexpert.ee>

Saadetud: 08.11.2023 12:56

Adressaat: Maanteeameti klienditugi <maantee@transpordiamet.ee>

Teema: Projekteerimise nõuded: Rae vallas, Kiivita 1 DP ala arendusala teed ja tehnovõrgud

Manused: image001.png; Põhijoonis.pdf; 23043_PP_TL-4_asend+loiked.pdf

Tere

Oleme koostamas riigitee 11334 Raeküla tee äärde arendusala tänavakoridori projekti ja selle raames soovime, et Transpordiamet väljastaks projekteerimise nõuded. Manusesse on lisatud nii kehtiv detailplaneeringu põhijoonis, kui ka esialgse eskiisjoonis.

Põhiline erinevus detailplaneeringust on see, et arendusala sisesed jalg- ja jalgrattateed on 2,5m laiad (DP-s olid 1,5m) ning sõiduteed on kavandatud valdavalt ühesuunalisena ja 3,5m laiad (DP-s olid 4,6m). Muudatused on tingitud sellest, et vald on nõus arendusala teed üle võtma vaid juhul, kui jalg- ja rattateed on vähemalt 2,5m laiad selleks, et hooldustehnika saaks nende peal liikuda. Kuna varasemalt on minevikus arendusalale juba elekter, side ja valgustus paigaldatud ning tänavakoridor on kitsas, siis ainuke võimalus sellele olukorrale mõistlik lahendus leida, on kavandada ühesuunalised sõiduteed. Arendusalal saab tegu olema õueala liikluskorraldusega ja kitsad sõiduteed aitavad kindlasti ka sõidukiirust ohjes hoida.

Kehtival detailplaneeringu lahendusel on arendusalale antud kaks juurdepääsu. Seega läänepoolsema kaudu saab arendusalale sisse ja idapoolsemast välja. Palun tutvuda eskiislahendusega ja anda ka endapoolne tagasiside koostatud lahendusele.

Parimate soovidega / Best wishes

Meelis Kreevan

Diplomeeritud teedeinsener, tase 7

+372 5665 0034

meelis@roadexpert.ee

www.roadexpert.ee

