

Registriosa:

Registriosa number 19148250

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	65301:001:6052	Tootmismaa 50%, Ärimaa 50%, Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Kurekivi.	32800,0 m2	Maakatastri andmed üle võetud 9.10.2022.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
2	Kurekivi Arendus OÜ (registrikood 16173033)	20.04.2021 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 26.04.2021. Kohtunikuabi Mare Tomingas	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märke; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158.1 järgne tähtajatu isiklik kasutusõigus elektrivõrgu majandamiseks vastavalt 15.11.2023 lepingu punktidele neli (4), kuus (6) ja seitse (7) ning 15.11.2023 lepingu lisaks nr 3 olevale plaanile.	15.11.2023 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 23.11.2023. Kohtunikuabi Sigrid Orumets	kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Hüpoteek summas 300 000,00 eurot Kurekivi 22 OÜ (registrikood 14426984) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele	300 000,00 EUR	Sisse kantud 26.04.2021. 08.04.2024 äriregistri andmete alusel muudetud 08.04.2024. Kohtunikuabi Lii Hallikvee	kehtiv

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
	hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks.			

Asutus: Capital Mill OÜ

Nimi: Kärt Vigla

Kuupäev: 09.04.2024 12:09:19

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).