



Detailplaneeringu koostamisse
kaasatavad isikud

19.03.2026 nr 8-4/2930

Pärnu linnas multifunktsionaalse halli
detailplaneering

Pärnu Linnavalitsus informeerib planeerimisseaduse § 128 lg 6 ja 8 kohaselt planeerimisseaduse § 127 lg 1 ja 2 nimetatud isikuid ja asutusi detailplaneeringu algatamisest.

Pärnu Linnavalitsuse 16.03.2026 korraldusega nr 20 on algatatud Pärnu linnas multifunktsionaalse halli detailplaneeringu koostamine.

Planeeringuala asub Pärnu linnas Rail Baltic Pärnu reisijate raudteejaama lähipiirkonnas külgnedes samuti Pärnu jõega. Ala suurus kokku on ca 7,7 ha.

Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringu 2025+ kohaselt on planeeringuala maakasutuse juhtotstarbed äri ja teeninduse maa-ala (Ä) ning puhke- ja haljasala maa-ala (P).

Planeeringu koostamise vajadus tuleneb soovist kavandada alale Pärnu linna multifunktsionaalse (multi-) halli hoonestus, selle toimimiseks vajalik taristu, kommunikatsioonid, juurdepääsud, välialad jne. Detailplaneeringu koostamisel lähtutakse üldplaneeringust.

Detailplaneeringu protsessi järgmised etapid on tehniline planeerimine detailplaneeringu algatamise ettepaneku tegija poolt ja valminud planeeringu planeerimisseaduses sätestatud nõuetele vastavaks tunnistamine. Pärnu Linnavalitsus kaasab puudutatud isikud detailplaneeringu koostamisse ja teatab sellest esimesel võimalusel. Planeeringu koostamise ajal võib esitada ettepanekuid ja vastuväiteid planeeringu kohta. Ettepanekuid saab esitada koha peal, saata posti teel või elektronpostiga, e-posti aadressile linnavalitsus@parnu.ee.

Detailplaneeringu väljapanek, avalik arutelu ning suuliste ja kirjalike ettepanekute ja vastuväidete esitamine on avalik ehk avatud menetlus. Planeerimisseadus tagab kohapealse juurdepääsu materjalidele nii planeeringu koostamise ajal kui järel. Planeeringu koostamise ajal tuleb puudutatud isikutel arvestada avalikkusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Siim Orav
linnaarhitekt

Janno Poopuu
524 6280, janno.poopuu@parnu.ee