



**RIIGI
KAITSEINVESTEERINGUTE
KESKUS**

Kaido Somelar
OÜ Ehitustrust (12310585), Tallinna Ehitustrust
(12839653)
juhatuse esimees
kaido.somelar@ehitustrust.ee

22.07.2026 nr 2-11/26/2650

Lepingu nr 3-6/26/308 leppetrahvi nõue

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse (edaspidi tellija) ja ühispakkujate OÜ Ehitustrust (12310585) ja OÜ Tallinna Ehitustrust (12839653) (edaspidi ühiselt nimetatuna töövõtja) vahel on sõlmitud riigihanke „Tapa linnaku hooldus- ja õppegaraaž, hoiuhall ja pesula“ (viitenumber 303521) tulemusena 16.04.26 hankeleping nr 3-6/26/308 (edaspidi nimetatud leping).

Tellija tuvastas, et töövõtja on edastanud asutusesiseseks kasutamiseks tunnistatud teavet e-kirja teel, mis on vastuolus konfidentsiaalsustingimustega. Lepingu lisa 5 Konfidentsiaalsustingimused“ (edaspidi konfidentsiaalsustingimused) lisa punkti 1.2.3 kohaselt võib juurdepääsupiiranguga teavet edastada üksnes projektipanga (KADEVIK või KRA pilv) vahendusel või krüpteeritult.

Samuti tuvastas tellija, et töövõtja on edastanud projekti dokumentatsiooni alltöövõtjatele, kes on tellijaga eelnevalt kirjalikult kooskõlastamata ning kes ei ole läbinud Kaitseväe taustakontrolli. RHAD punkt 9.2 sätestab, et pakkuja kohustub tagama lepingus kokkulepitud tööde teostamise üksnes Kaitseväe territooriumile sissepääsuõigust omavate isikute poolt ning punkt 9.3 sätestab, et pakkuja kohustub kaitseväe korralduse seaduse § 41³ sätestatud alusel taotlema sissepääsuõigust vähemalt 7 (seitse) tööpäeva enne lepingus kokkulepitud tööde teostamise algust ning esitama sissepääsutaotluse vormil oma töötajate andmetega ja nende taustakontrolli teostamist lubava kirjaliku nõusoleku. Seega töö teostamisega seotud isikud peavad olema läbinud nõutava taustakontrolli enne projektidokumentatsiooniga kokku puutumist.

Lepingu punkt 12.1.6 sätestab, et kui töövõtja ei pea kinni lepingus sätestatud mistahes kohustusest, on tellijal õigus nõuda töövõtjalt leppetrahvi summas kuni 5000 (viis tuhat) eurot iga tähtaja ületamise või rikkumise juhu kohta.

Lisaks sätestab konfidentsiaalsustingimuste punkt 4.2, et tellijal on õigus konfidentsiaalsustingimuste rikkumise eest nõuda leppetrahvi kuni 5000 (viis tuhat) eurot iga üksiku rikkumise kohta.

Lepingu punkt 15.1 kohustab töövõtjat järgima tellija ja tema valitsemisala asutustes kehtivaid julgeolekutingimusi (RHAD lisa 2.1) ning konfidentsiaalsustingimusi (RHAD lisa 5), sealhulgas asutusesiseseks kasutamiseks mõeldud teabe käitlemise nõudeid. Alltöövõtjate kasutamisel tuleb need eelnevalt tellijaga kirjalikult kooskõlastada ning neile kohalduvad samad julgeoleku- ja konfidentsiaalsusnõuded. Nende nõuete täitmise eest vastutab töövõtja.

Tellija juhtis töövõtja tähelepanu eeltoodud rikkumistele juba 04.05.2026 saadetud e-kirjas (lisa). Hoolimata sellest on töövõtja jätkanud lepingust tulenevate kohustuste rikkumist.

Eeltoodust tulenevalt nõuab tellija töövõtjalt lepingutingimuste rikkumise eest leppetrahvi summas **3000 (kolm tuhat) eurot**.

Tellija tasaarvestab lepingu punkti 12.1.9 alusel leppetrahvi summas 3000 (kolm tuhat) eurot (ilma käibemaksuta) töövõtjale maksmisele kuuluvast tasust.

Tellija juhib tähelepanu, et lepingu punkti 15.2 kohaselt on tellijal õigus töövõtja või tema poolt tööde tegemiseks kasutatavate kolmandate isikute julgeolekutingimuste rikkumise korral leping erakorraliselt etteteatamistähtaega järgimata üles öelda. Samuti sätestab lepingu punkt 6.9., et juhul, kui töövõtja on oma kohustused tellija nõusolekuta üle andnud kolmandatele isikutele või kasutab neid tellija keelust hoolimata, võib tellija lepingu üles öelda ja nõuda kahju hüvitamist.

Edasiste rikkumiste vältimiseks nõuab tellija töövõtjalt kirjalikke selgitusi tuvastatud rikkumiste kohta ning kirjalikku kinnitust, et edaspidi selliseid rikkumisi ei esine. Samuti tuleb töövõtjal esitada tellijale nimekiri kõikidest isikutest, kellele on projekti dokumentatsiooni edastatud või kellel on olnud sellele juurdepääs.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ando Voogma
Põhja-Kirde portfelli juht

Lisa: Hoiatus 04.05.2026