



TRANSPORDIAMET

Vlad Romanjuk
Hepta Group Energy OÜ
vlad.romanjuk@hepta.ee

Teie 14.03.2024

Meie 03.04.2024 nr 7.1-2/24/4432-2

**Jobese kinnistu elektriliitumise projekti
kooskõlastamine riigitee nr 16131 maaüksuse
piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite kooskõlastamiseks Läänemaal, Vormsi vallas, Diby külas Jobese kinnistu madalpingel liitumise elektritööprojekti.

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrikaabli paigaldamine riigitee nr 16131 Vormsi ringtee km 24,88-25,05 maaüksusele ja liitumiskilbi ehitus tee kaitsevööndis. Elektri kaabli ristumine riigiteega on projekteeritud minimaalselt 1.5 m sügavuselt kinnisel meetodil 1250 N kaitsetorus. Haljasala alla teemaal paigaldatakse kaabel minimaalselt 1.0 m sügavusele 750 N kaitsetorus adraga. Katastriüksustele pääsudel on lahendatud kaabli panek kinnisel meetodil.

Projekti koostamisel on lähtutud võrguettevõtte lähteülesandest ja valdkondlikest õigusaktidest. Samale asukohale on Transpordiamet oma 29.04.2021. a kirjaga nr 7.1-2/21/9420-2 kooskõlastanud Imatra Elekter AS tööprojekti nr 423 „Vormsi vald. Diby küla. Nygorsa kinnistu liitumine Dibi 10/04 kV alajaama 0,4kV F1-ga“. Projekteerija kinnitusel ei asu võrguettevõtte nimetatud projekti realiseerima. Eelamainitust tulenevalt **tunnistame** 29.04.2021. a antud **kooskõlastuse kehtetuks**.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Hepta Group Energy OÜ töö nr 11442_JT2916 „Jobese kinnistu liitumine madalpinge, Diby küla, Vormsi vald, Lääne maakond“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning koostölastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada koostölastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee ristmike, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
7. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
8. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
9. Koostölastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti koostölastada.

Koostölastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan ja ristlõige

Seletuskiri

IKÕ ala plaan

Liisa Unt

58303908, Liisa.Unt@transpordiamet.ee