



VÕRU VALLAVALITSUS

Riigimetsa Majandamise Keskus

Meie 17.05.2023 nr 7-1/1932

Arvamuse küsimine Meegomäe külas Kaarna katastriüksuse ja selle lähiala detailplaneeringu kohta

Tuginedes planeerimisseaduse § 133 esitame Meegomäe külas Kaarna katastriüksuse ja selle lähiala detailplaneeringu arvamuse andmiseks.

Detailplaneeringuala asub Meegomäe külas Kaarna ja Võru metskond 96 katastriüksustel ligi 2,5 hektari suurusel alal. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek jagada Kaarna katastriüksus kolmeks krundiks, millest kaks krunti kavandatakse üksikelandute ja abihoonete püstitamiseks ja üks krunt jääb ehitusõiguseta maatulundusmaa krundiks. Planeeritavatele elamukruntidele ja naabruses oleva Kaldaniidu väikeelamute arendusala kavandatakse juurdepääsutee alates Võru linna Laane tänavalt läbi Võru Metskond 96 katastriüksuse koos nõuetekohase ümberpööramise platsiga.

Võru vallavalitsus teavitas Riigimetsa Majandamise Keskust 22.09.2022 kirjaga nr 7-1/3508 detailplaneeringu avalikust väljapanekust. Avaliku väljapaneku järgselt on planeeringus tehtud põhilahendust mitte muutvaid täpsustusi. Mh nähakse ette Võru metskond 96 maaüksusele (põhijoonisel POS 1) juurdepääsu servituudi seadmist. Seetõttu edastame planeeringu uuesti arvamuse andmiseks.

Planeeringu materjalid on alla laetavad Võru valla dokumendiregistrist:

<https://atp.amphora.ee/voruvv2017/index.aspx?itm=574097>

Oleme teadlikud, et planeerimisseaduse § 133 lg 2 sätestab, et kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada. Arvesse võttes asjaolu, et planeeringuala asub osaliselt riigimetsamaal, palume tagasisidet anda ka juhul, kui planeeringulahenduse kohta märkusi ei ole.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Triinu Jürisaar

planeeringuspetsialist

5696 5750 triinu.jurisaar@voruvald.ee