



MAA- JA RUUMIAMET

TRANSPORDIAMET

Harju maakond
Tallinn
Lasnamäe linnaosa
Valge tn 4
11413

info@transpordiamet.ee

Teie: 28.04.2025 nr
8-1/21-003/6912-1
Meie: 21.05.2025 nr 6.2-2/20816

**Riigitee 2 Tallinn-Taru-Luhamaa tee km
168,36-176,84 asuva Kardla -Tartu lõigu
ehitusloa eelnõu koostõlastamine**

Austatud Tiit Vunk

Transpordiamet esitas 28.04.2025 Maa- ja Ruumiametile kirjaga nr 8-1/21-003/6912-1 koostõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks riigitee 2 Tallinn-Taru-Luhamaa tee km 168,36-176,84 asuva Kardla -Tartu lõigu ehitusloa eelnõu.

Tee ehitustööd toimuvad vastavalt Skepast&Puhkim OÜ tööle nr MA18478 „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Luhamaa km 168,36-176,84 Kardla-Tartu lõigu põhiprojekt“.

Kardla-Tartu lõigu põhiprojekti eesmärk on riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Luhamaa ümberehitamine 2+2 ristlõikega maanteeks lõigul km 168,36-176,84.

Ehitatava 2+2 ristlõikega maantee piirkonda jäävate maaparandussüsteemide uuendamiseks, lähtudes maaparandusseaduse § 52, on koostatud eraldi maaparandusliku osa projekt (Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ töö nr 2024012; Kardla-Tartu lõigu põhiprojekti kaust 3.4).

Põllumajandus- ja Toiduamet vaatas Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ taotluse alusel maaparandusliku osa projekti üle ning nõustus projektlahendusega (Põllumajandus- ja Toiduameti 01.07.2024 kiri nr 6.2-2/28181; teenus nr 2419627).

Alates 01.01.2025 täidab Põllumajandus- ja Toiduameti asemel maaparanduse ja maakasutuse valdkonna ülesandeid Maa- ja Ruumiamet.

Ehitatava 2+2 ristlõikega maantee sademevee juhtimise lahendus on esitatud Kardla-Tartu lõigu põhiprojekti kaustas 3.1 „Teed“.

Maa- ja Ruumiamet juhib tähelepanu, et maaparandusseaduse § 53 lõige 1 kohaselt on ehitatava tee maalt teekraavidega koondatav ning maaparandussüsteemi eesvooludesse või kuivenduskraavidesse juhitud vesi lisavesi.

Ehitatavalt Kardla-Tartu lõigult juhitakse lisavett maaparandussüsteemi eesvooludesse, millede ühishoidu korraldavad Jänese Maaparandusühistu ning Rahinge Maaparandusühistu.

Maaparandusseaduse § 53 lõige 9 kohaselt osaleb maaparandussüsteemi lisavett juhtiv isik maaparandussüsteemi maaparandushoiukulude katmisel.

Lähtudes maaparandusseaduse § 50 lõikest 5 ja 7, § 48 lõikest 3 ja 10, § 53 lõikest 4 ning eelpoolkirjeldatud arvesse võttes kooskõlastab Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakond riigitee 2 (E263) Tallinn-Taru-Luhamaa tee km 168,36-176,84 asuva Kardla -Tartu lõigu ehitusloa eelnõu alljärgnevatel tingimustel:

1. Riigitee 2 (E263) Tallinn-Taru-Luhamaa tee km 168,36-176,84 asuva Kardla -Tartu lõigu kasutusloa eelnõu kooskõlastada Maa- ja Ruumiametiga.
2. Kasutusloa eelnõu kooskõlastamise taotlusega koos esitada Maa- ja Ruumiametile ehitatud teelõigu ning uuendatud maaparandussüsteemide teostusmõõdistused. Esitatud teostusmõõdistuste alusel täpsustab Maa- ja Ruumiamet ehitatud teelõiguga piirnevate maaparandussüsteemide reguleeriva võrgu pindalad ja eesvoolude pikkused ning teeb maaparandussüsteemide registrisse parandused.
3. Peale ehitatavale teelõigule kasutusloa väljastamist, maaparandusühistutelt vastavasisulise taotluse saamist ning lähtuvalt maaparandusseaduse § 53 lõikest 9 ja 10 määrab Maa- ja Ruumiamet maaparandussüsteemi lisavett juhtiva isiku (Transpordiamet) maaparandushoiukulude suuruse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

MEELIS RAUERT

maaparanduse osakonna Kagu büroo juhataja

Margus Türk

+372 5253024 margus.turk@maaruum.ee