

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

21.01.2026 nr 3-1.1/2026/356

Kuusalu valla poollooduslike koosluste rendimaad - Keskkonnaameti seisukoha küsimine

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) kavatses 2025 kevadel anda teatud hulk RMK valduses olevatest kinnisasjadest poollooduslike koosluste taastamise ja hooldamise eesmärgil tasu eest kasutusse. Kinnisvaraosakonna maarendilepingute spetsialist algatas kasutusse antavate kinnisasjade kohta Riigi kinnisvararegistris (edaspidi RKVR) kinnisasjade vajalikkuse väljaselgitamise menetluse (25-971) teiste riigivara valitsejate huvide tuvastamiseks.

Kuusalu Vallavalitsus edastas RMK-le poollooduslike koosluste taastamise ja hooldamise tingimustes omapoolsed ettepanekud (lisa nr 1).

2025 aastal ei lisanud RMK Kuusalu Vallavalitsuse ettepanekutega maatükke avalikule enampakkumisele, kuna puudus Keskkonnaameti arvamus. Tulenevalt asjaolust, et RMK on alustatud 2026 aastal uue kinnisasjade vajalikkuse väljaselgitamise menetluse (nr 26-6665) teiste riigivara valitsejate huvide tuvastamiseks ning arvestades RMK soovi nimetatud maatükid 2026 aasta kevadel avalikule enampakkumisele suunata, edastame käesolevaga seisukoha küsimise.

RMK soovib Keskkonnaametilt kui kaitseala valitsejalt arvamust, kas vallavalitsuse ettepanek saab olla RMK-le piisavaks aluseks kitsendamaks kõnealuste alade (lisa nr 1) hooldamise tingimusi selliselt, et karjatamine oleks keelatud ning lubatud vaid niitmine.

Küsimuste tekkimisel või lisainformatsiooni saamiseks palun võtta ühendust RMK kinnisvaraosakonna maarendilepingute spetsialistiga (Mari-Ann Tammiste – mari-ann.tammiste@rmk.ee).

Vastuskiri palun saata e-posti aadressil mari-ann.tammiste@rmk.ee.

Lugupidamisega

Mari-Ann Tammiste
maarendilepingute spetsialist
kinnisvaraosakond

Lisad:

Lisa 1

mari-ann.tammiste@rmk.ee