

EHITUSÕIGUS

	E/EP	1500 m ²
2tk	elamul 9,0 m	300 m ²
	abihoonel 6,0 m	

KATASTRÜKSUSE SIHTOTSTARVE / KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	KRUNDI SUURUS	HOONETE LUBATUD KÕRGUS	HOONETE LUBATUD EHITISE- ALUNE PIND
HOONETE ARV KRUNDIL			

Pos. nr.	1	2	3
Krundi planeeritud suurus (m ²)	1500	52060	
Max. ehitisealune pind (m ²)	300	-	
Maksimaalne korruselisus (elamu/abihoone)	2/1	-	
Hoonete max. kõrgus planeeritavast maapinnast (m)	elamu 9,0 abihoone 6,0	-	
Katuseharja suund	Liivakandi teega risti või paralleelne	-	
Katusekalle	0-45°	-	
Põhihoone ±0.00 absoluutkõrgus	+34.00...+35.00 m	-	
Hoonete arv krundil	2 (elamu ja abihoone)	-	
Maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	EP100%	-	
Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	E100%	-	
Tulepüsivus	TP3	-	
Parkimiskohtade arv normatiivne	3	-	
Piirdeaia kõrgus / min. läbipaistvus	1,5 m/ 30%	-	

REOVEEPUMPLA KUJA R=10M

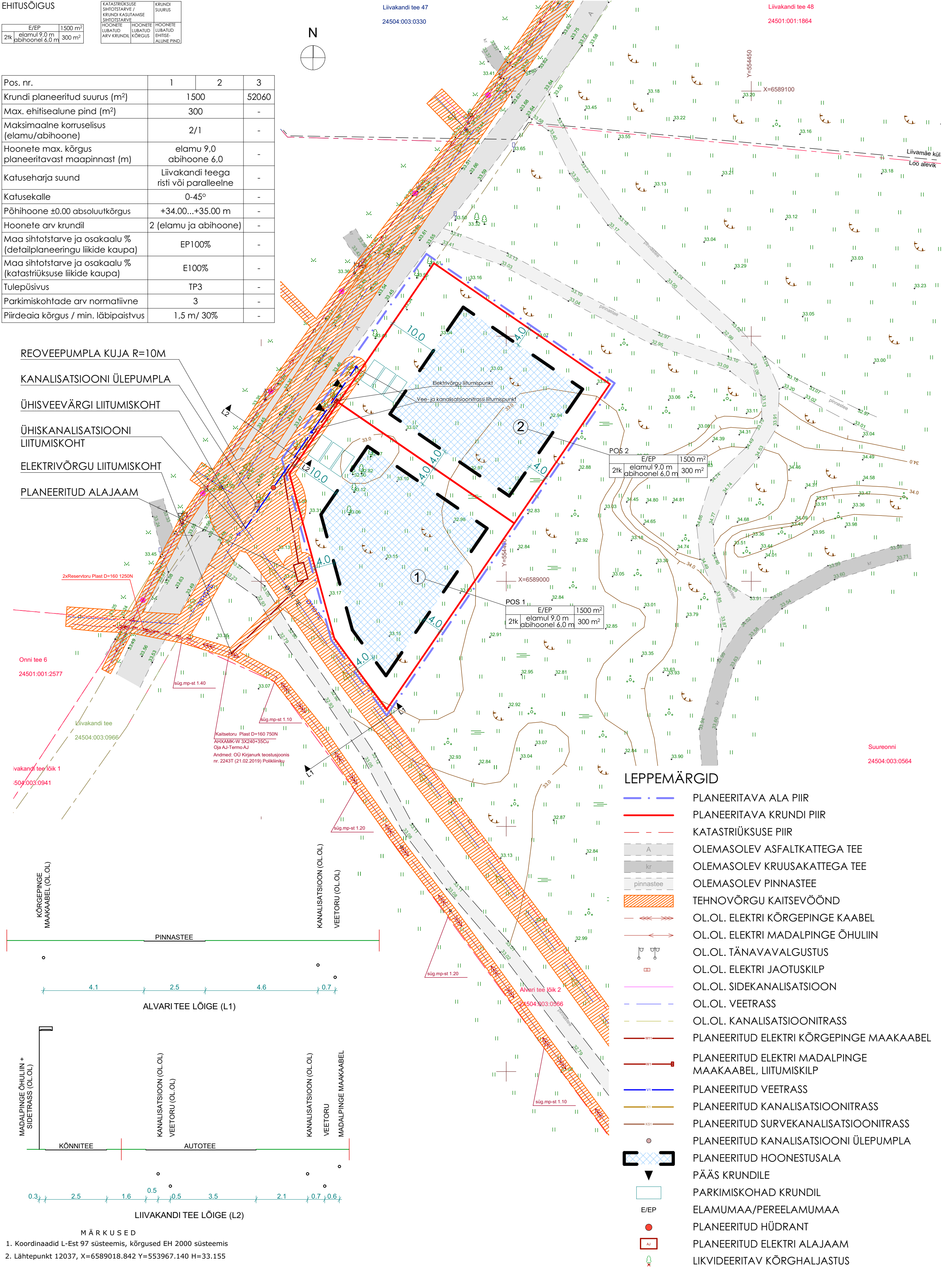
KANALISATSIiooni ÜLEPUMPLA

ÜHISVEEVÄRGI LIITUMISKOHT

ÜHISKANALISATSIiooni
LIITUMISKOHT

ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKOHT

PLANEERITUD ALAJAAM



LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
- KATASTRÜKSUSE PIIR
- OLEMASOLEV ASFALTKATTEGA TEE
- OLEMASOLEV KRUUSAKATTEGA TEE
- OLEMASOLEV PINNASTEE
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÖND
- OL.OL. ELEKTRI KÕRGEHINGE KAABEL
- OL.OL. ELEKTRI MADALPINGE ÕHULIIN
- OL.OL. TÄNAVAVÄLGUSTUS
- OL.OL. ELEKTRI JAOTUSKILP
- OL.OL. SIDEKANALISATSIioon
- OL.OL. VEETRASS
- OL.OL. KANALISATSIioonITRASS
- PLANEERITUD ELEKTRI KÕRGEHINGE MAAKAABEL
- PLANEERITUD ELEKTRI MADALPINGE MAAKAABEL, LIITUMISKILP
- PLANEERITUD VEETRASS
- PLANEERITUD KANALISATSIioonITRASS
- PLANEERITUD SURVEKANALISATSIioonITRASS
- PLANEERITUD KANALISATSIiooni ÜLEPUMPLA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PÄÄS KRUNDILE
- PARKIMISKOHAD KRUNDIL
- ELAMUMAA/PEREELAMUMAA
- PLANEERITUD HÜDRANT
- PLANEERITUD ELEKTRI ALAJAAM
- LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS

MÄRKUSED

- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH 2000 süsteemis
- Lähtepunkt 12037, X=6589018.842 Y=553967.140 H=33.155

Katastriüksuse piirid on saadud Maa-ameti digitaalse katastrikaardi väljavõttelt seisuga oktoober 2023
Kihil "PIIR" olevad piirijoonte asukohad on informatiivsed

A2	
Objekti nimetus ja aadress	Joonise sisu
Suureonni katastriüksus 24504:003:0564 Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond	Mõõtkava 1:500 Topograafiline maa-ala plaan
	Tellija: Alex Sepp
Mõõdistaja ja koostaja: Ailar Ladva Geodeet 5, kutsetunnistus 200314, MTR nr EEG000551 Mäeküla, Haapsalu linn, Lääne maakond ailar.ladva@gmail.com	Mõõdistamise aeg 12.10.2023
	Töö nr. 12/10-2023

Koostajastused	
Nimi	Kuupäev
Loo Elekter AS	02.11.2023

Loo Vesi OÜ-le mõõdistusandmed saadetud 02.11.2023

MÄRKUSED	
1. Joonise aluseks on kasutatud OÜ Männilada poolt 2023. a oktoobris koostatud Suureonni kinnistu topograafilist plaani tehnoorkudega (töö 12/10-2023).	
2. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH 2000 süsteemis.	
3. Katastriüksuse piirid on saadud Maa-ameti digitaalse katastrikaardi väljavõttelt seisuga oktoober 2023.	
Projekt: SUUREONNI DETAILPLANEERING	
Address: SUUREONNI, LOO ALEVIK, JÕELÄHTME VALD, HARJU MAAKOND	
Joonis: PÕHIJONIS JA TEHNOVÕRKUDE KOONDLAAN	
Huvitatud isik: ANDRUS SEPP	Planeerija: MAARJA TOOMEMÄE, MARTIN PALMIK
reg nr: 16496552 MTR reg nr: EEP004850	Töö nr: 2351 Mõõtkava: 1:500 Lehe mõõt: A2 Kuupäev: 26.09.2024 Foil: DP-04